

Nära stad, hav och natur

Lövudden-Härnösand

BYGG DITT
DRÖMBOENDE
VID HAVET!



Härnösands
kommun

www.harnosand.se/lovudden

Tomtkarta





Lövudden nära stad, hav och natur.

Livskvalitet för hela familjen

16 villatomter vid havet

- Byggstart hösten 2017
- Tomtstorlek 909-1 117 kvm
- Envåningshus på upp till 200 kvm och 50 kvm garage med möjlighet till suterrängvåning på vissa av tomterna
- 380 000 kr för tomterna närmast vattnet
- 320 000 kr för övriga tomter
- Anslutningsavgifter för vatten och avlopp, el, fiber samt bygglovsavgift och lagfartskostnad tillkommer.

Avstånd Lövudden

- 1 km till förskola och F-6 skola
- 3 km till högstadieskola
- 2 km till centrum och mataffär
- 75-200 m till havet
- 300 m till busshållplats vid E4
- 40 minuter till Sundsvall och Kramfors.

Är du intresserad?

Tomterna erbjuds i första hand till dem som står i kommunens tomtkö.

Tomterna fördelas i turordning efter kötid.

Därefter säljs de på öppna marknaden. Anmäl dig till tomtkön på www.harnosand.se/tomtko

Ett bra ställe att bo på!

På Lövudden bor du granne med havet och naturen. Kom hem efter jobbet och slå dig ner på altanen med utsikt över Södra Sundet. Eller gå ner till vattnet och fiska, grilla, umgås med familjen eller ta en båttur. Lövuddens båtklubb finns i området.

Tomterna ligger i ett fint naturområde som ger stora möjligheter till friluftsliv. Samtidigt är det bara några minuters cykelväg in till centrala stan, barnomsorg, skolor och affärer, liksom till Härnösand Central med tåg- och bussförbindelser.

På Lövudden bor du mitt
i naturen och samtidigt
mitt i stan!



**Härnösands
kommun**

MER INFORMATION OM LÖVUDDEN:

Hanna Viklund, mark- och exploateringshandläggare

Tel: 0611-348117

E-post: hanna.viklund@harnosand.se

Webb: www.harnosand.se/lovudden

