



Härnösands kommun

Undersökning om betydande miljöpåverkan avseende detaljplan för Detaljplan, del av fastigheten Fastlandet 2:64, Härnösands kommun, Härnösands kommun

Kommunens ärendenummer: SAM2024-1439

Beskrivning av ärendet

Kommunen har begärt yttrande över genomförd undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Inom ramen för ett samråd om ett planförslag ska kommunen undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Undersökningen ska ske på det sätt som anges i 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808), MB och föreskrifter som regeringen har meddelat i anslutning till den bestämmelsen.

Syftet med detaljplanen

Syftet med ny detaljplan är att möjliggöra för en ny förskoleverksamhet i två plan.

Detaljplanens överensstämmelse med översiktsplanen

Kommunen bedömer att detaljplanen avviker från riktlinjerna för markanvändningen mångfunktionell bebyggelse genom att detaljplanen ianspråktar ett grönområde. Kommunen bedömer dock att bebyggelse på ytan bör kunna ske förutsatt att kommunens riktlinjer följs och kompensationsåtgärder utreds. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Bedömning av miljöpåverkan

Länsstyrelsen instämmer i kommunens bedömning att rubricerad detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 5 kap. 11 a § PBL.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av enhetschef Viveka Sjödin med planhandläggare Malva Anderson som föredragande.