



Samhällsnämnden

Plats och tid Olof Högborgsalen, Sambiblioteket, torsdagen den 30 maj 2024 kl 08.15-11.20.
Ajournering: 09.35-09.45, 10.45-11.00.

Beslutande Ledamöter
Helena Elfvendal (MP), ordförande §§ 74-79, 81-91.
Ro Blomkvist (S) tjänstgörande ersättare för Helena Elfvendal (MP) § 80
Hans Rosengren (S), ordförande § 80. 1:e vice ordförande §§ 74-79, 81-91.
Christian Wasell (M), 2:e vice ordförande
Charlotte Höglund-Bystedt (SD)
Glenn Sehlin (SD) tjänstgörande ersättare för Per-Eric Norberg (C)
Ann-Catrin Sköld (S) tjänstgörande ersättare för Linda Saltin (S)
Anders Bergqvist (V)
Kenneth Högberg (KD)
Anders Nordin (S)
Anna Andersson (L) tjänstgörande ersättare för Ronja von Post (M)
Kurt Rydqvist (S)

Närvarande ej tjänstgörande ersättare Ersättare
Olle Chorell (MP)

Övriga närvarande Annika Öhman Forsström, praktikant, ekonomienheten, Thomas Nylund, planhandläggare, Thomas Jenssen, förvaltningschef, Erika Engblom, nämndsekreterare samt övriga under informationsärenden enligt § 74

Justerare Anders Bergqvist (V)

Justerings plats och tid Samhällsförvaltningens lokaler måndag den 3 juni 2024 kl. 11.30.

Underskrifter

Sekreterare	Erika Engblom	Paragrafer	§§ 74-91
Ordförande	Helena Elfvendal §§ 74-79, 81-91 Hans Rosengren § 80		
Justerare	Anders Bergqvist		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-05-30

Datum då anslaget sätts upp 2024-06-03 Datum då anslaget tas ned 2024-06-25

Förvaringsplats för protokollet Samhällsförvaltningen

Underskrift Erika Engblom

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsnämnden

Ärendelista

§ 74	Dnr 42564	3
	Informationsärenden	3
§ 75	Dnr 42565	4
	Val av justerare	4
§ 76	Dnr 42566	5
	Godkännande av dagordning	5
§ 77	Dnr 2024-000064 1.1.3.1	6
	Planbesked för Sländan 45 m.fl.	6
§ 78	Dnr 2024-000065 1.1.3.1	13
	Planbesked för Fastlandet 2:91 och Fastlandet 2:93.....	13
§ 79	Dnr 2024-000063 1.1.3.1	22
	Tillfälligt serveringstillstånd, Wole Event AB, Stadsfesten	22
§ 80	Dnr 2024-000069 1.1.3.1	25
	Förslag på taxor/avgifter för nya Myrans fotbollsanläggning.....	25
§ 81	Dnr 2024-000068 1.1.3.1	27
	Fyramånadersrapport 2024.....	27
§ 82	Dnr 2024-000072 1.1.3.1	28
	Uppföljning systematiskt arbetsmiljöarbete, T1 2024	28
§ 83	Dnr 2024-000074 1.1.3.1	29
	Uppdragsbeslut - Pendlarparkering och avlämningsplats i Brunne...29	
§ 84	Dnr 2023-000025 1.1.3.1	30
	Uppdragsuppföljning	30
§ 85	Dnr 2024-000076 1.1.3.1	32
	Initiativärende	32
§ 86	Dnr 2024-000025 1.1.3.1	33
	Delegationsbeslut 2024.....	33
§ 87	Dnr 2024-000067 1.1.3.1	34
	Ordförandebeslut 2024 - för kännedom.....	34
§ 88	Dnr 42570	36
	Ärenden för kännedom.....	36
§ 89	Dnr 42572	37
	Förvaltningschef rapporterar	37
§ 90	Dnr 42571	38
	Ordförande rapporterar	38
§ 91	Dnr 42569	39
	Övriga rapporter	39



Samhällsnämnden

§ 74

Dnr 42564

Informationsärenden

Samhällsnämnden har fått föredragningar enligt följande:

Tillfälligt serveringstillstånd, Wole Event AB, Stadsfesten – Petri Niemelä

Informationsärende: Tillsammans för Mitt Härnösand – Helene Lager

Planbesked – Malin Nyberger

Planbesked – Hanna Krämmer

Fyramånadersrapport 2024 – Mattias Eknemar, Thomas Jenssen

Delegationsbeslut för granskning:

- SAM-2024-1357, Trafikanordningsplan – Frida Ullberg
- SAM-2024-1444, Yttrande angående tillstånd enligt ordningslagen – Mathias Rönnqvist

Återrapportering ekonomisk handlingsplan 2023 – Ulf Andersson, Niclas Hälldahl

Taxor/avgifter för nya Myrans fotbollsanläggning – Ulf Andersson

Mötet avslutas med ett gemensamt studiebesök på nya Myrans fotbollsanläggning.



Samhällsnämnden

§ 75

Dnr 42565

Val av justerare

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att välja Anders Bergqvist (V) som justerare för dagens protokoll. Justering sker måndagen den 3 juni 2024 kl. 11.30 i samhällsförvaltningens lokaler.



Samhällsnämnden

§ 76

Dnr 42566

Godkännande av dagordning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga till ett initiativärende till dagordningen, och

att därefter fastställa dagordningen för dagens sammanträde.



Samhällsnämnden

§ 77

Dnr 2024-000064 1.1.3.1

Planbesked för Sländan 45 m.fl.

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna att detaljplanearbetet för Sländan 45 m.fl. får påbörjas,

att fastställa kostnaden för planbesked till 17 190 kr baserat på taxa fastställd av kommunfullmäktige § 138 2018-12-17, och

att fastställa detaljplanens prioriteringsordning till prioriteringsgrupp 2.

Bakgrund

Fastighetsägare/exploatör har lämnat in en ansökan om planbesked för fastigheterna Sländan S:2, 13, 43, 44 och 45 samt del av Sländan 38 och Ön 2:52.



Figur 1. Visar planområdet med en blå linje.

Planområdet är beläget mellan Härnösands gymnasium och Högslättens idrottsområde. Det ligger i direkt anslutning till flerbostadshusområde och till viss del villabebyggelse. Det är relativt låg skala i närområdet, vilket innebär en våningshöjd upp till 3 våningar ungefär. Det är nära till flertalet



Samhällsnämnden

förskolor och både grundskola och gymnasium ligger i närheten av området. Befintlig bebyggelse inom området utgörs dels av två före detta skolpaviljonger i en våning som byggts om till sporthotell och sammanlänkats med en byggnad i 2 våningar. Inom området finns även två ihopbyggda 2½-våningsbyggnader, en i trä och en i sten. Träbyggnaden uppfördes som infanterivolontärskola år 1891, stenbyggnaden uppfördes senare. I dessa två byggnader hade Statens Skola för Vuxna sin verksamhet fram till omkring år 2000.

Planområdet består utav fastigheterna Sländan S:2, 13, 43, 44 och 45 samt del av Sländan 38 och Ön 2:52. Planområdet ligger på ön i närheten av Högslättens idrottsområde och ligger cirka 1,3 km från torget via vägnätet.

Markägare är Härnösandshus för Sländan 38, Sländan 43 samt delägare i Sländan S.2. För Sländan 13 samt del av Sländan S:2 är Härnösands kommunfastigheter AB ägare och för Sländan 44, Sländan 45, del av Sländan S:2 och Ön 2:52 är Härnösands kommun fastighetsägare.

Syftet med ansökan är att möjliggöra för bostäder med tillhörande parkeringsplatser och friytor. Bostäderna ska anpassas till omkringliggande omgivning gällande utformning och gestaltning. Husen på Sländan 44 och 45 ska bevaras och skyddas för dess kulturhistoriska värde men ska utredas för att vidareutvecklas för bostäder. På de övriga fastigheterna ska det utredas för ny bebyggelse för bostäder med tillhörande friyta och parkeringsytor.

Tidigare beslut och ställningstagande

Gällande detaljplan

Nu gällande detaljplan, fastställd 2007-10-18, anger markanvändningen centrumändamål med inriktning hotell/vandrarhem och konferensändamål för den norra byggnaden. Den södra byggnaden är planlagd för detsamma men omfattas även av lager med tillhörande privatbostad för fastighetsägare samt handelsändamål.



Samhällsnämnden



Figur 2. Visar ett utdrag ur gällande detaljplan som redovisar att området är planlagt främst för centrumändamål i form av hotell/vandrarhem.

Genomförandetiden var 5 år och är därmed inte längre gällande.

Översiktsplan 2040

I gällande översiktsplan 2040, antagen av Kommunfullmäktige den 26 september 2022, redovisas områdets mark och vattenanvändningen som mångfunktionell bebyggelse. Motiveringen för mångfunktionell bebyggelse lyder: *”Mångfunktionella bebyggelseområden ska fortsätta utvecklas med en blandning av småskalig handel, service och kontor tillsammans med bostäder. Utvecklingen innefattar oftast förtätningsåtgärder, i dessa fall ska grönområden värnas och ny bebyggelse komplettera den befintliga. Smarta och yteffektiva parkeringslösningar ska premieras.”*

Planområdets förutsättningar

Nedan kommer en beskrivning av områdets förutsättningar som blir viktiga att undersöka vidare i kommande planarbete.



Samhällsnämnden

Trafik och parkering

Planområdet ligger centralt i Härnösand och har bra förutsättningar för hållbart resande då det ligger i direkt anslutning till bra gång- och cykelväg samt närhet till flera busshållplatser. Intilliggande gatunät är relativt lågtrafikerade och någon problematik med bullerstörningar bör inte föreligga.

Det finns flera befintliga parkeringar inom planområdet. Inom planområdet så finns det två samfälliga parkeringar där 50 % är till för förfogande av bebyggelse som ligger utanför planområdet. I ett framtida planärende så blir det viktigt att se över parkeringslösningarna och se över hur de kan nyttjas på ett bättre sett som skapar möjlighet till bättre/effektivare struktur i området.

Friyta och grönstruktur

I befintlig detaljplan så är grönytan framför Sländan 45 skyddad utifrån dess kulturhistoriska värde. Detta ska beaktas vid en framtagande av ny detaljplan. I övrigt är området relativt hårdgjort och vid ett framtagande av ny detaljplan så ska möjligheten att skapa sammanhängande friytor för de boende ses över.

Kulturvärden

Sländan 45 med grönytan framför är skyddad i befintlig detaljplan. Området omfattas inte av den geografiska avgränsningen för riksintresse för kulturmiljö, men omfattas av den riksintressebeskrivning som finns. Bland annat på punkten: *"Karaktäristiskt för riksintresset Härnösand är de många byggnader som man förknippar med Härnösands mångsidiga roll som förvaltningsstad. Det finns en tyngdpunkt på nyklassicistiska byggnader men mer typiskt är att alla förvaltnings- och institutionsbyggnader representerar sin tids ideal och är uppförda med höga arkitektoniska värden. Flertalet utgör solitärer i stadsbilden omgivna av grönska."*

Befintlig träbyggnad (Volontärskolan) är uppförd i en tidstypisk militär byggnadstradition med kraftfulla detaljer, listverk och panelornamentik. Symmetri och balans i fönstersättningen är specifika särdrag. Byggnadens fasader är förvånansvärt välbevarade och än idag trogna sitt ursprung. Byggnaden förutsätts fortsatt skyddas i detaljplan. I och med att trähuset på fastigheten Sländan 45 ska utredas för bostäder så är det viktigt att utreda vilka åtgärder som är möjliga att genomföra utifrån dess kulturhistoriska värde. Vilka nya krav finns enligt BBR angående exempelvis brandkrav, tillgänglighet osv.

Även stenhuset på fastigheten Sländan 44 har kulturvärden som måste beaktas i det fortsatta planärendet.



Samhällsnämnden

Gestaltningförslag och skuggstudie

Sökande önskar planläggning för ny bebyggelse inom delar av området. Platsens lämplighet för den tilltänkta etableringen måste undersökas genom volymstudier och framtagandet av ett övergripande gestaltningförslag som visar hänsyn till närområdet samt hanterar den eventuella påverkan på intilliggande bebyggelse som har höga kulturvärden. Gestaltningförslaget måste även utreda utemiljöns utformning. Det finns goda möjligheter att skapa en trivsam gestaltad livsmiljö för de framtida boende.

Dagvatten

I dagsläget finns ingen kännedom om att området har någon problematik med dagvattenhantering. Enligt skyfallskarteringen finns det inga lågpunkter där vatten riskerar att bli stående. Vid framtagande av en ny detaljplan så ska det redovisas hur dagvatten är planerat att hanteras utifrån förutsättningarna med den nya bebyggelsen.

Motivering till föreslaget beslut

Nedan presenteras några faktorer och perspektiv som utretts i ansökan om planbesked.

Översiktsplan 2040

Ansökan om ny detaljplan stämmer överens med Översiktsplanen 2040 i och med att det är en förtätning av befintligt tätortsområde och att det inte tar grönområden i anspråk.

Riktlinjer för planbesked

Kommunen är positiv till planläggning som stämmer överens med inriktningen i kommunens översiktsplan, planprogram, andra strategiska dokument eller politiska beslut som berör kommunens eller regionens utveckling. Det kan handla om ställningstaganden i kommunens eller regionens styrande dokument som exempelvis bostadsförsörjningsprogram, tillväxtstrategi, gång- och cykelprogram, kulturmiljöprogram, gestaltningprogram eller VA-plan.

Enligt ovanstående så stämmer ansökan överens med riktlinjerna för planbesked.

Prioriteringsordning av detaljplaner

Denna detaljplan möjliggör för nya bostäder i form av lägenheter. De är färre än 100 till antalet och prioriteras därmed som en prio 2 enligt prioriteringsordningen. Samhällsförvaltningen avser därmed att påbörja handläggningen av detta ärende inom 1 år från positivt planbesked.



Samhällsnämnden

Då samhällsförvaltningen tillsammans med det kommunala bostadsbolaget har valt att testa driva tre ärenden med plankonsult som en del i verksamhetsutvecklingen av planprocessen, så kommer detta ärende att påbörjas efter planbeskedet även fast prioriteringsordningen menar på att vi kan skjuta på uppstarten cirka 1 år. Detta då vi ser en stor vits att driva samtliga tre ärenden parallellt för att ha ett bra samarbete och framdrift med plankonsulten.

Förfarande och tidplan

Om planbesked beviljas är det fastighetsägaren/exploatören som bekostar planarbetet. Ett positivt planbesked innebär ingen garanti för att detaljplanen kommer att antas.

Kostnaden för planbesked fastställs till 17 190 kronor och betalas av sökande.

Detaljplanen hanteras med ett utökat planförfarande. Motiveringen till utökat förfarande är för att planområdet omfattas av kulturmiljö som enligt både Plan- och bygglagen samt Miljöbalken anses vara ett allmänt intresse.

Tidsplanen för ärendet är förväntat antagande Q4 2025. Tidsplanen är i fall utredningar löper på utan större omtag eller revideringar och sökande är en aktiv part som beställer/upphandlar utredningar utan fördröjningar.

Kommunen har i samråd med sökande kommit fram till att detaljplanen ska tas fram med hjälp av konsult och granskas av kommunen. Kommunen kommer genomföra startmöte med sökande och konsulten för att klargöra vilka underlag och utredningar som behöver tas fram inför samrådet. Kommunen bistår med kravspecifikationer för utredningar och deltar på startmöten och vid behov på avstämningsmöten med sökande och konsulten för detaljplanen och utredningarna.

Kommande utredningar i detaljplaneprocessen

Följande utredningar behöver arbetas fram i detaljplanearbetet. Ytterligare utredningar kan tillkomma.

- Parkeringsutredning/mobilitetsutredning.
- Kulturmiljöanalys inkluderat både ny bebyggelse och bevarande av befintlig bebyggelse.
- Gestaltning och volymskisser inklusive skuggstudie.



Samhällsnämnden

- Befintliga byggnader måste utredas utifrån nya krav i BBR, exempelvis brandkrav och tillgänglighet.

Dialog kommer föras mellan kommun och sökande angående omfattning och detaljeringsgrad på utredningarna. Sökande bekostar nödvändiga utredningar för planarbetet.

Socialt perspektiv

Endast beslut om planbesked förändrar inte förutsättningarna ur det sociala perspektivet. Ett planbesked är ingen garanti för en antagen detaljplan. Planbeskedet skapar förutsättningar för att fortsatt kunna utreda de sociala perspektiven inom planområdet.

Ekologiskt perspektiv

Endast beslut om planbesked förändrar inte förutsättningarna ur det ekologiska perspektivet. Ett planbesked är ingen garanti för en antagen detaljplan. Planbeskedet skapar förutsättningar för att fortsatt kunna utreda de ekologiska perspektiven inom planområdet.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Ekonomiska konsekvenser för kommunen i samband med planbesked är kostnaden för planbeskedet. Vid positivt planbesked kan ytterligare kostnader komma att vänta, detta är kostnader för framtagandet utav detaljplanen samt kostnader för utredningsunderlag som behövs i samband med planprocessen.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-16
Härnösands kommuns översiktsplan 2040
Härnösands kommuns tillväxtstrategi - Mitt Härnösand 2040
Riktlinje för planbesked och prioriteringsordning av detaljplaner
Bilaga 1 – Ansökan om planbesked daterad 2024-03-13

Skickas till

Sökande

Upplysningar

Ett planbesked är ett kommunalt beslut som inte är bindande och inte kan överklagas (Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2 § punkt 2).

Beslut om planavgift kan överklagas till Länsstyrelsen Västernorrland. Till protokollet bifogas information om hur en eventuell överklagan går till.



Samhällsnämnden

§ 78

Dnr 2024-000065 1.1.3.1

Planbesked för Fastlandet 2:91 och Fastlandet 2:93

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

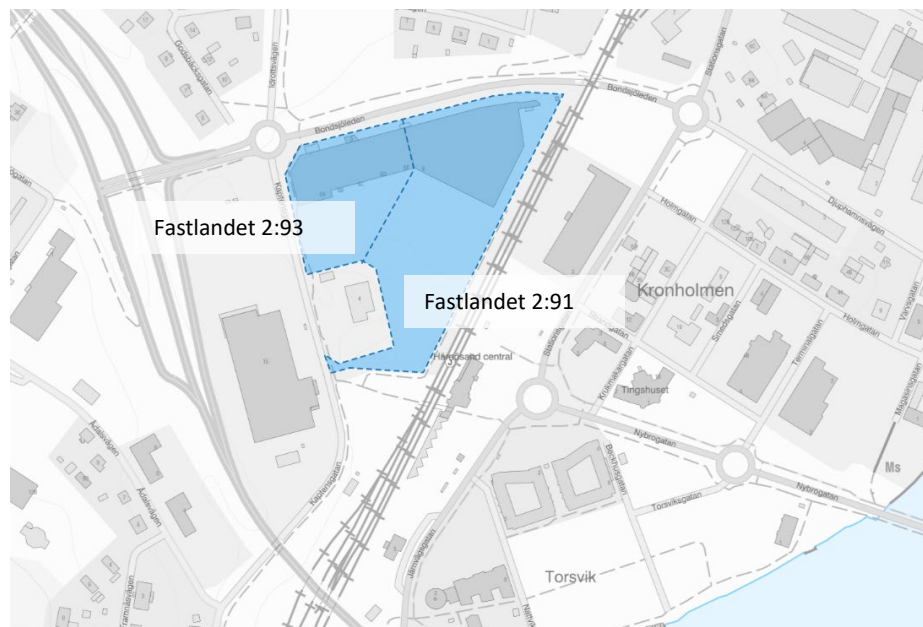
att godkänna att detaljplanearbetet för rubricerade fastigheter får påbörjas,

att detaljplanens prioriteringsgrupp är 1, och

att fastställa kostnaden för planbesked till 17 190 kr baserat på taxa fastställd av kommunfullmäktige 2023-12-18 § 187.

Bakgrund

Fastighetsägaren till fastigheterna Fastlandet 2:91 och Fastlandet 2:93 har lämnat in en ansökan om planbesked för att utveckla området för handels- eller centrumändamål. Fastighetsägare är Fastica 36 AB och Fastica 40 AB (ICA Fastigheter).



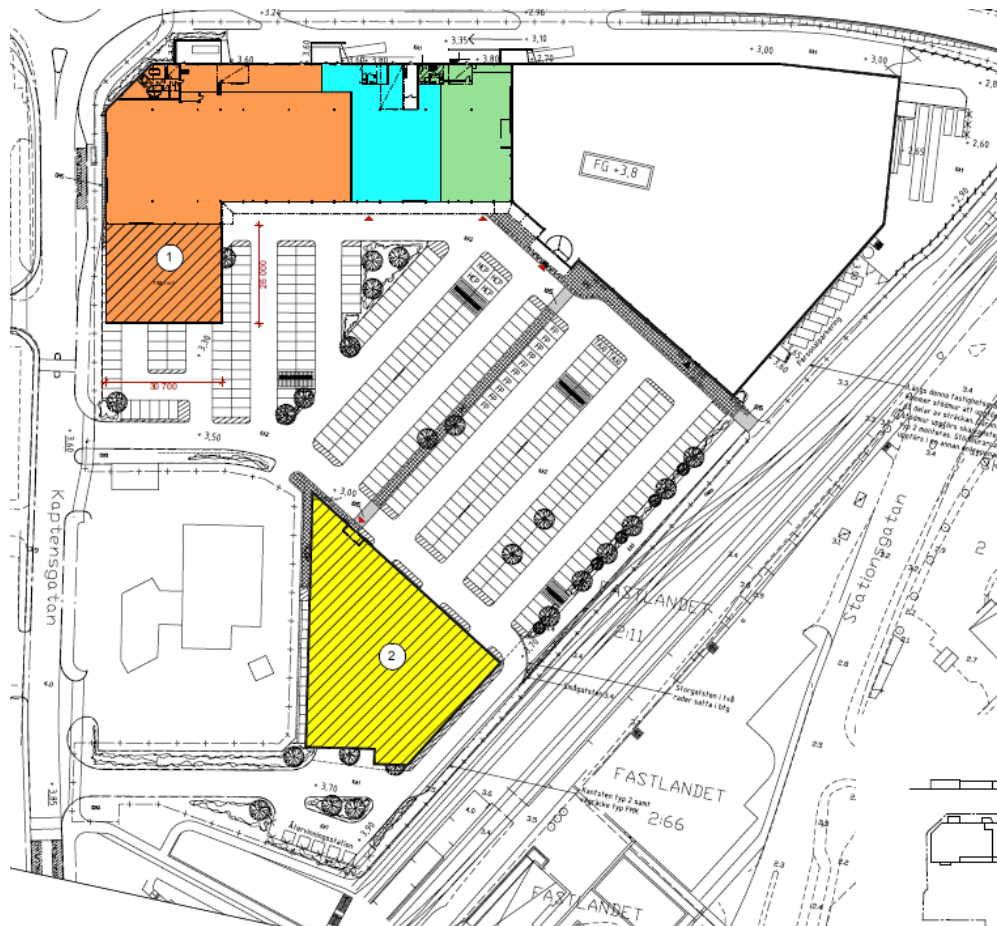
Figur 3. Översiktsbild över fastigheterna, Fastlandet 2:93 till vänster och Fastlandet 2:91 till höger.

Planområdet ligger intill Härnösands resecentrum och ingår i handelsområdet Ankaret. Planområdet ligger på västra sidan av järnvägen och avgränsas av Bondsjöleden i norr, Kaptensgatan i väster och järnvägen till öster.



Samhällsnämnden

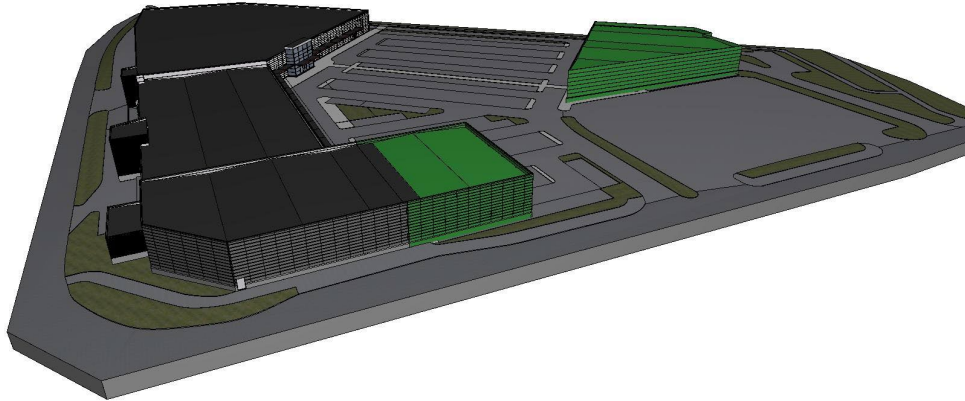
Syftet med planen är att möjliggöra för handels- och centrumändamål genom en utökad byggrätt på 600–800 kvm i anslutning till befintlig byggnad på fastigheten Fastlandet 2:93 (orange yta markerad med 1 i bilden nedan) samt skapa en ny fristående byggrätt i södra delen av fastigheten Fastlandet 2:91 om ca 2 000 kvm (gul yta markerad med 2 i bilden nedan). Uppskattningsvis kan ca 30–40 arbetstillfällen tillskapas varav 15–20 stycken för den orangea tillbyggnaden och liknande antal för den gula byggnaden. Höjdmässigt ska bebyggelsen vara i nivå med befintlig bebyggelse inom området, se figur 3 nedan.



Figur 4. Bilaga från ansökan om planbesked 2024-03-22. Volym 1 i orange är en tillbyggnad på ca 600–800 kvm och volym 2 är en ny fristående byggnad om ca 2000 kvm.



Samhällsnämnden



Figur 5. Bilaga från ansökan om planbesked 2024-03-22. Volymskiss sett från Kaptensgatan och Bondsjöleden.

Om den gula byggrätten (figur 2 ovan) skulle visa sig vara komplicerad att genomföra av olika skäl har exploitören meddelat planavdelningen att den ska utelämnas ur planarbetet för att gå vidare med planläggning enbart av den orangea tillbyggnaden för att snabbare komma framåt i ärendet.

Tidigare beslut och ställningstaganden

Nu gällande detaljplan (nr 452), fastställd 2008-07-08, anger markanvändningen som handel och centrumändamål. I området finns även prickad mark (mark som inte får bebyggas), ett u-område (markreservat för ledningar), mark med utfartsförbud samt bestämmelser om att parkering ska finnas. Genomförandetiden för detaljplanen är utgången.

Området berörs även av detaljplan nr 469, fastställd 2011-09-27, som finns längs delar av Kaptensgatan och har markanvändningen lokalgata. Genomförandetiden för detaljplanen är utgången.

I gällande översiktsplan 2040, antagen av Kommunfullmäktige den 26 september 2022, redovisas områdets markanvändning som *Mångfunktionell bebyggelseyta, handel (pågående)* med ställningstagandet: ”Större handelsområde som över tid kan förtätas. Området ska komplettera stadens handel. Då området är centrumnära ska hållbara transportsätt premieras.”

I översiktsplanen finns även riktlinjer om att vid befintliga handelsplatser är tillgängligheten för gång-, cykel- och kollektivtrafik mycket angelägen. Samt att ytkrävande handel ska lokaliseras till Saltviks och Ankarets industri- och verksamhetsområden och att deras handelskaraktärer ska förstärkas och komplettera centrumhandeln.



Samhällsnämnden

Planområdets förutsättningar

Nedan kommer en beskrivning av identifierade förutsättningar som kommer utredas vidare i kommande planarbete.

Trafik och parkering

Planområdet ligger centralt i Härnösand och har goda förutsättningar för hållbart resande då det ligger i direkt anslutning till gång- och cykelvägar, busshållplatser samt intill resecentrum där tåg och bussar avgår. Intilliggande gatunät är vältrafikerat och området ligger mellan E4:an och järnvägen. Längs E4 och järnvägen färdas farligt gods.

Det finns stora sammanhängande parkeringsytor som försörjer handelsområdet. I kommande planarbete blir det viktigt att utreda behovet av parkeringar framledes för att säkerställa god tillgång. Det blir även viktigt att utreda hur hållbara resor kan främjas till området. En riskutredning med rekommendationer kring lämpligt säkerhetsavstånd mellan bebyggelse och järnvägen kopplat till farligt gods behöver tas fram i planarbetet.

Ledningar

Det finns ledningar inom gällande detaljplan som kommer påverkas av planen. Ledningarna omfattar bland annat vatten och spillvatten. Kontakt har tagits med ledningsägare och en ledningsflytt bedöms möjlig att genomföra. En översiktlig kostnadskalkyl finns framtagen men ersättningsfrågan och ledningens nya placering behöver utredas vidare under planarbetets gång och ledningsrätter behöver ändras.

Verksamheter i området

Det finns en drivmedelsstation i anslutning till planområdet som ligger nära byggrätten markerat i gult, se figur 2 ovan. För drivmedelsstationer rekommenderas ett skyddsavstånd på 100 meter mellan bensinstation och bostäder. Känslig markanvändning bör aldrig placeras närmre drivmedelsstation än 50 meter. För att få bygga inom 100 meter krävs information om bland annat avstånd till cisternpåfyllningsplats, beskrivning av risker som kan uppkomma och en bedömning om risken är acceptabel. (Länsstyrelsen, 2022) Om den gula byggrätten är möjlig och lämplig att uppföras utifrån detta behöver utredas vidare i kommande planprocess genom en riskutredning.

Det finns tre MIFO-objekt i området (se figur 4 nedan):

- OKQ8:s drivmedelsstation (Kölen 13)
- Verkstadsindustri, verksam på platsen till 1980-talet (Fastlandet 2:91)
- Bilvårdsanläggning, avslutad verksamhet (Fastlandet 2:93)



Samhällsnämnden



Figur 6. MIFO-objekt inom och i anslutning till planområdet

Fastlandet 2:93 och Fastlandet 2:91 har sanerats i samband med byggnation. Drivmedelsstationen OKQ8 (Kölen 13) är en pågående miljöfarlig verksamhet.

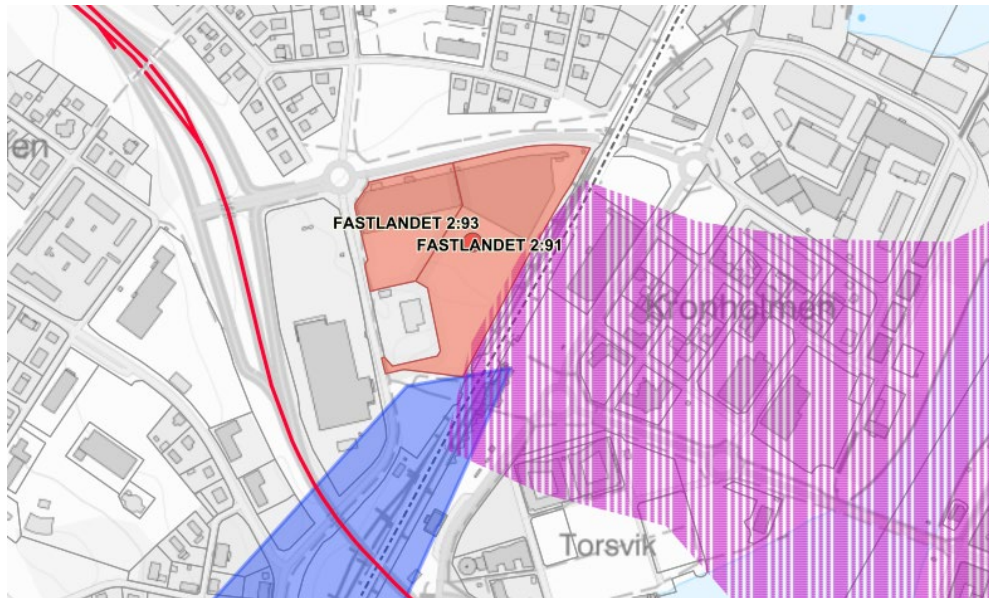
I området finns två oljecisterner i bruk samt en brandfarlig cistern på drivmedelsstationen. Det finns även en återvinningsstation på Fastlandet 2:91.

Riksintressen

Området ligger i anslutning till tre riksintressen, E4 i väst, järnvägen i öst och syd samt kulturminnesvård i öst, se figur 5 nedan.



Samhällsnämnden



Figur 7. Bild över riksintressen i området. E4 (rött streck), järnvägen (blå yta) och kulturminnesvård (rosastreckad yta)

E4 är en europaväg där framkomlighet är viktigt. Detaljplanen bedöms inte alstra sådana trafikmängder att det kan påverka framkomligheten på E4.

Järnvägen är en viktig transportled för gods och persontrafik. Riktlinjer för farligt gods gäller och behöver beaktas i planarbetet.

Kulturminnesvård omfattar stora delar av centrala Härnösand. Det är framförallt Kronholmen som ligger på andra sidan järnvägen som med sin rutnätsstruktur, äldre arbetarbostäder från 1800-talet och bevarade stadsdelsstruktur med verkstäder som behöver beaktas i planområdet. Även järnvägsstationen och siktlinjen som finns längs Nybrogatan är viktiga att ta hänsyn till i planarbetet och ny bebyggelse behöver förhålla sig till riksintressets värden i höjd- och färgsättning.

Gestaltning

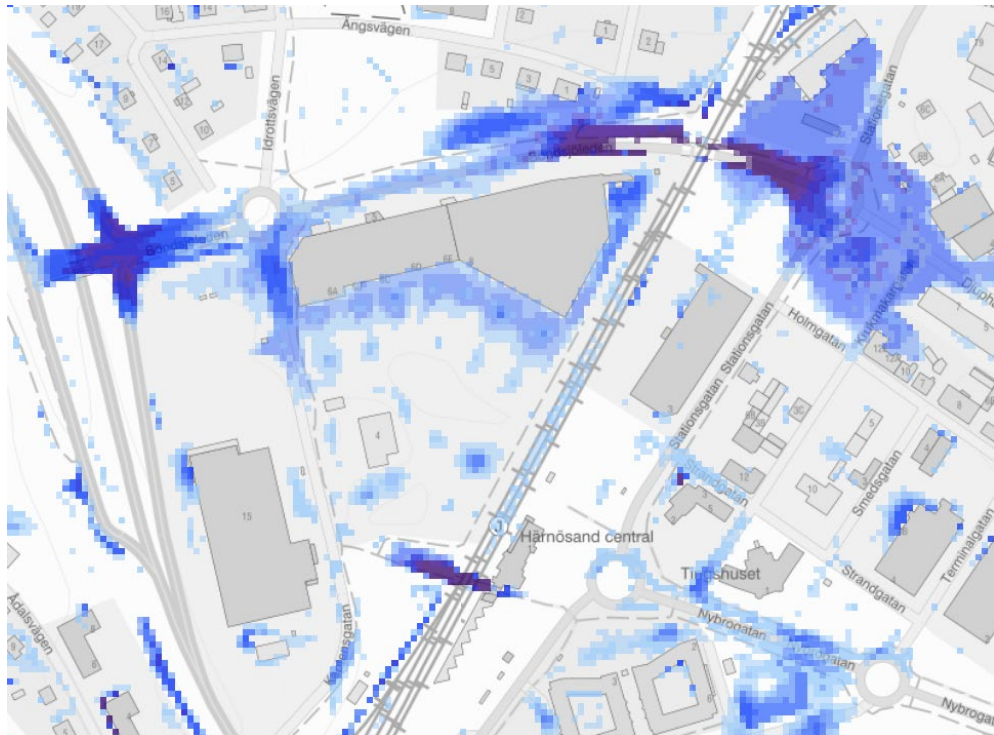
Området ligger i anslutning till infarten till Härnösand och bildar ett första intryck av staden. Utformning av bebyggelse och landskap är viktigt att utreda i kommande planarbete. Gestaltungsunderlag med volymstudier behöver tas fram i kommande planarbete.

Dagvatten

I anslutning till området finns en järnvägsviadukt där det samlas mycket dagvatten, se figur 6 nedan. Området har idag en stor andel hårdgjorda ytor och de nytillkommande byggrätterna placeras på redan hårdgjord mark. Därför förväntas inga ökade dagvattenmängder tillkomma i området.



Samhällsnämnden



Figur 8. Utsnitt av skyfallskartering från 2020, visar att det samlas stora mängder vatten under Järnvägsviadukten

Exploatören behöver säkerställa att inget dagvatten från fastigheterna är inkopplad på spillvattennätet. I samband med ledningsarbeten som ska göras bör man ta reda på vilka ytor som leds till förbindelsepunkt för Fastlandet 2:91 och vilka ytor som leds till förbindelsepunkt för Fastlandet 2:93. Finns det felkopplingar bör det åtgärdas i samband med nämnda ledningsarbeten. Befintlig dagvattenlösning kommer beskrivas och utredas vidare i planprocessen tillsammans med exploatören.

Bedömning

Samhällsförvaltningen bedömer att ansökan är förenlig med översiktsplanen.

Samhällsförvaltningen bedömer även att planarbetet är förenligt med riktlinjerna för planbesked genom att åtgärden överensstämmer med översiktsplanen och andra styrande dokument samt bidrar till utveckling av kommersiell verksamhet som bidrar till samhällsutveckling genom arbetstillfällen.

Samhällsförvaltningen bedömer att detaljplanen, utifrån angivna förutsättningar i ansökan, tillhör prioriteringsgrupp 1 med motivering att åtgärden möjliggör för en ny etablering av verksamhet (minst 10 nya arbetstillfällen alt. större än 3 500 m² bruttoarea). Detaljplanen ska då startas upp inom 3 månader från att nämnden beslutar om planbesked.



Samhällsnämnden

I planarbetet ska avgränsningen för planområdet utredas vidare för att rätta till avvikelser och avsteg om gjorts från gällande detaljplaner. Det är bland annat utfartsförbudet mot Bondsjöleden, fastighetsgränser mot Kaptensgatan som behöver justeras samt u-området som behöver hanteras i en ny detaljplan.

Planbeskedet är baserat på den inkomna ansökan som helhet. Om exploatörens önskade åtgärder förändras i omfattning så kan även tidplan, detaljplanens prioriteringsgrupp och förfarande ändras. Exempelvis kan en ändring av detaljplan eventuellt vara möjlig att genomföra om planarbetet endast gäller den orangea tillbyggnaden, se figur 2 ovan.

Förfarande och tidplan

Om planbesked beviljas är det fastighetsägaren/exploatören som bekostar planarbetet. Ett positivt planbesked innebär ingen garanti för att detaljplanen kommer att antas.

Kostnaden för planbesked fastställs till 17 190 kronor och betalas av sökande.

Detaljplanen hanteras initialt som en ny detaljplan som ska handläggas med ett standard planförfarande. Detaljplanen förväntas kunna startas upp under augusti/september 2024 och antas Q4 2025/Q1 2026 förutsatt att arbetet löper på effektivt och inga oförutsedda utredningar krävs.

Kommande utredningar i detaljplaneprocessen

Följande utredningar behöver tas fram i detaljplanearbetet. Utredningarna är baserade på ansökan om planbesked. Förändras förutsättningarna kan fler eller färre utredningar krävas.

- Trafik- och parkeringsutredning
- Gestaltning och volymiskisser
- Riskutredning för bebyggelse nära farligt gods-led samt drivmedelsstation

Dialog kommer föras mellan kommun och sökande angående omfattning och detaljeringsgrad på utredningarna. Sökande bekostar nödvändiga utredningar för planarbetet.

Socialt perspektiv

Beslut om planbesked förändrar inte förutsättningar för sociala perspektiv så som jämlikhet, barnperspektiv, tillgänglighet eller folkhälsa. Ett planbesked är ingen garanti för att detaljplanen blir gällande och genomförs.



Samhällsnämnden

Planbeskedet skapar förutsättningar för att fortsatt kunna utreda de sociala perspektiven inom planområdet.

Ekologiskt perspektiv

Beslut om planbesked förändrar inte förutsättningar för ekologiska perspektiv så som miljö- och klimatpåverkan. Ett planbesked är ingen garanti för att detaljplanen blir gällande och genomförs. Planbeskedet skapar förutsättningar för att fortsatt kunna utreda de ekologiska perspektiven inom planområdet.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslut om planbesked förändrar inte förutsättningar för ekonomiska eller juridiska perspektiv så som påverkan på budget, ekonomiska konsekvenser för invånare eller påverkan på lagstiftning eller styrande dokument. Ett planbesked är ingen garanti för att detaljplanen blir gällande och genomförs. Planbeskedet skapar förutsättningar för att fortsatt kunna utreda de ekonomiska och juridiska perspektiven inom planområdet.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-16
Härnösands kommuns översiktsplan 2040
Härnösands kommuns riktlinjer för bedömning av planbesked och prioriteringsordning av detaljplaner 2024
Riskhantering vid transportleder för farligt gods, Vägledning för riskhantering vid transportleder för farligt gods samt drivmedelstationer och farliga verksamheter i Gävleborgs och Västernorrlands län, Länsstyrelsen Västernorrland och Gävleborg 2022
Bilaga 1 – Ansökan om planbesked daterad 2024-03-22

Skickas till

Sökande

Upplysningar

Ett planbesked är ett kommunalt beslut som inte är bindande och inte kan överklagas (Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2 § punkt 2).

Beslut om planavgift kan överklagas till Länsstyrelsen Västernorrland. Till protokollet bifogas information om hur en eventuell överklagan går till.



Samhällsnämnden

§ 79

Dnr 2024-000063 1.1.3.1

Tillfälligt serveringstillstånd, Wole Event AB, Stadsfesten

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att medge Wole Event AB med organisationsnummer 559319-6115 tillfälligt tillstånd att servera starköl, vin, spritdrycker samt andra jästa alkoholdrycker till allmänheten under perioden 2024-07-19 till 2024-07-21 på Stadsfesten, Mellanholmen, Storgatan 9, 871 30 Härnösand,

att serveringstiden är mellan 11.00 till 02.00,

att serveringstiden för spritdrycker är mellan 11.00 till 23.00, och

att serveringstiden av alkoholäsk är mellan 11.00 till 02.00.

Bakgrund

Wole Event AB med organisationsnummer 559319-6115 inkom 2024-03-25 med en ansökan om tillstånd gällande servering av alkoholdrycker enligt alkohollagen. Sökande bolag ska servera starköl, vin, spritdrycker samt andra jästa alkoholdrycker till allmänheten enligt ansökan. Servering av alkoholhaltig dryck påbörjas tidigast 11.00 och avslutas senast 02.00 under 2024-07-19 till 2024-07-21 på Mellanholmen, Storgatan 9, 87130 Härnösand.

Ekonomisk utredning är utförd genom granskning av bolag och företrädare med kreditupplysningsföretaget SYNA. Vidare har budget, likvida medel samt årsredovisning granskats. Inga anmärkningar har noterats.

Den sökande skriver att Stadsfesten ska i första hand hållas på Mellanholmen, i mitten av staden, se bilaga 1. Mellanholmen är ett lättillgängligt område med de ytor och den funktionalitet som evenemanget kräver. Området kommer att ha 1200 sittplatser. Högsta antal personer i serveringsområdet räknas till 3000. Utövaren räknar med 3500 personer under festivalen. Evenemanget riktar sig till alla åldrar och det kommer vara musikuppträdanden under dagtid samt kväll.

Den sökande avser att man kommer att erbjuda tillredda maträtter samt en enklare meny efter kl. 23.00. Det kommer även finnas ett premiumområde där servering av högklassisk middag med underhållning kommer att erbjudas. Denna del endast med förköp.

Oscar Westerlind har skrivit ett godkänt kunskapsprov 2022-06-13.



Samhällsnämnden

Polismyndigheten har gjort en slagning på den sökande per den 10 april 2024 och har inget att erinra. Vad gällande övriga frågor och tillstånd angående offentlig tillställning hanteras det separat.

Räddningstjänsten har granskat inkomna handlingar och har i sitt yttrande skrivit att verksamheten har upprättat en skälig säkerhetsplan som behandlar tänkbara risker med evenemanget, förebyggande åtgärder, åtgärdsplan för olika scenarier och hur samverkan ska genomföras med olika myndigheter. Planen tar även med hur sökande har planerat för hur blåljusmyndigheter ska kunna ta sin in i området vid olyckor.

Wole Event AB är registrerad hos samhällsnämnden som livsmedelsföretag. Livsmedelskontroller har utförts efter att anläggningen registrerats och samhällsförvaltningen bedömer att livsmedelshantering kan ske i den omfattning som framgår av ansökan.

Wole Event AB som verksamhetsutövare ansvarar för att verksamheten inte orsakar olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta innebär t.ex. att ljudnivåerna inte ska överstiga Folkhälsomyndighetens allmänna råd för att minska risken för hörselskador samt att omgivningen störs.

Om verksamheten skulle orsaka störningar eller olägenheter eller om livsmedelslagstiftningen inte följs har samhällsnämnden möjlighet att vidta åtgärder för att förhindra olägenheter för människors hälsa eller att osäkra livsmedel släpps ut på marknaden.

I Härnösands riktlinjer för serveringstillstånd står att vid utökad serveringstid (efter normaltid) ska ett restriktivt synsätt tillämpas. Serveringstillstånd utöver normal serveringstid kan beviljas efter en särskild prövning i det enskilda fallet.

Bestämmelsen i 8 kap 19§ alkohollagen om serveringstider syftar främst till att motverka olägenheter som onykterhet och oordning. Bestämmelsen om serveringstider är en viktig del av den svenska alkoholpolitiken, och social hänsyn ska därför gå före affärsmässig eller konkurrensmässig hänsyn.

Vid denna bedömning är det i första hand ordningen på serveringsstället samt risken för olägenheter och störningar från serveringsstället som är avgörande. Polismyndighetens och Samhällsförvaltningens yttrande och inställning ska alltid ha stor betydelse.

Verksamhetsutövaren har under flera årtal haft detta evenemang. Vad gäller onykterhet och oordning så hade utövaren gott med personal under föregående års evenemang. Ordningvakter hade god kommunikation med varandra samt med blåljuspersonal. Vid tillsyn 2023 noterades ingen större onykterhet eller oordning. Tillsynen hade inget att anmärka.

Sammanfattningsvis så bedöms det att det inte finns några skäl att avslå den sökande.



Samhällsnämnden

Socialt perspektiv

Alkohollagen är en skyddslagstiftning som gör gällande att kommunens invånare inte ska påverkas negativt av alkoholkonsumtion på allmänna platser. Härnösands kommun har riktlinjer som styr arbetet av alkoholrelaterade frågeställningar.

Ekologiskt perspektiv

Beslut om tillfälligt serveringstillstånd har ingen påverkan på ekologin.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

En ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten har en ansökningsavgift. Denna avgift står för merparten av kostnaden för kommunens handläggning. Därmed har ansökan ingen större påverkan för kommunens ekonomi.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-16

Utredningen i ärendet

Bilaga 1 – Ritning

Lagstöd

8 kap 2 § alkohollagen (2010:1622)

Skickas till

Sökande

Länsstyrelsen

Polisen

Folkhälsomyndigheten



Samhällsnämnden

§ 80

Dnr 2024-000069 1.1.3.1

Förslag på taxor/avgifter för nya Myrans fotbollsanläggning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att fastställa nya avgifter för Myrans IP i enlighet med förslagen nedan, och
att de nya avgifterna ska börja gälla från 1 juni 2024.

Jäv

Helena Elfvendal (MP) anmäler sig jävrig i ärendet och deltar inte under informationen eller i beslutet i ärendet.

Bakgrund

Under 2024 så kommer nybyggnationen vara klar för Myrans IP med en ny 11 mot 11 konstgräsplan, samt en mindre 11 mot 11 naturgräsplan. På anläggningen uppförs även en ny servicebyggnad med tillhörande omklädningsrum och med ett utrymme för servering och försäljning i samband med olika arrangemang. För att erhålla en liknande prissättning med andra jämförbara anläggningar föreslås följande avgifter för den nya anläggningen.

Konstgräsplan ungdom -18 år träning	175 kr/tim - halv plan 90 kr/tim
Konstgräsplan ungdom -18 år matcher	245 kr/tim - halv plan 120 kr/tim
Konstgräsplan seniorer träning	365 kr/tim - halv plan 180 kr/tim
Konstgräsplan seniorer match	550 kr/tim
Gräsplan träning	155 kr/tim
Gräsplan matcher	200 kr/tim
Externa lag träning	660 kr/tim
Externa lag match	990 kr/tim
Externa lag träning halv plan	330 kr/tim
Externa lag match halv plan	495 kr/tim
Samlingslokal	200 kr/tim

Socialt perspektiv

För att det ska bli så likvärdigt som möjligt för kommunens föreningar i jämförelse med andra anläggningar så har den nya taxan samma nivåer som Bondsjöhöjdens IP.

Ekologiskt perspektiv

Förslaget har ingen påverkan på perspektivet.



Samhällsnämnden

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Förslaget innebär jämförbara kostnader med andra liknande anläggningar i kommunen.

Förslaget har ingen påverkan på det juridiska perspektivet.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-21



Samhällsnämnden

§ 81

Dnr 2024-000068 1.1.3.1

Fyramånadersrapport 2024

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna samhällsnämndens fyramånadersrapport 2024, samt

att överlämna samhällsnämndens fyramånadersrapport 2024 till

kommunfullmäktige för kännedom.

Protokollsanteckning

Nämnden noterar att vinterväghållningen hittills kostat mer än beräknat, men att det vägs upp av lägre kostnader på andra områden vilket ger en positiv prognos över året.

Bakgrund

Härmed överlämnas fyramånadersrapporten för budgetuppföljningen ackumulerat per den sista april för samhällsnämndens verksamheter. Samhällsnämnden har en nollbudget för 2024. Resultatet för perioden januari till april är -0,1 mnkr mot budget och årsprognosen visar +0,7 mnkr mot budget för 2024.

Socialt perspektiv

Ingen påverkan

Ekologiskt perspektiv

Ingen påverkan

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Ingen påverkan

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-29
Fyramånadersrapport 2024



Samhällsnämnden

§ 82

Dnr 2024-000072 1.1.3.1

Uppföljning systematiskt arbetsmiljöarbete, T1 2024

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Det systematiska arbetsmiljöarbetet på förvaltningen följs upp varje tertiäl utifrån den plan som antogs inför 2024.

Socialt perspektiv

Beslutet påverkar inte perspektivet.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet påverkar inte perspektivet

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet påverkar inte perspektivet.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-27
Uppföljning systematiskt arbetsmiljöarbetet



Samhällsnämnden

§ 83

Dnr 2024-000074 1.1.3.1

Uppdragsbeslut - Pendlarparkering och avlämningsplats i Brunne

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att anse utredningen om pendlarparkering i Brunne, avslutad, och
att skicka vidare ärendet till kommunfullmäktige.

Bakgrund

Samhällsnämnden fick i uppdrag av kommunfullmäktige att utreda
möjligheten till pendlarparkering och avlämningsplats i Brunne.

Förvaltningen har utrett frågan och den mest lämpliga platsen för
pendlarparkering ägs inte av kommunen och kräver ett iordningställande och
förvärv av mark då kommunen inte äger den föreslagna platsen. Dessutom
behövs infrastruktur i form av laddinfrastruktur på platsen för att vara
attraktiv som pendlarparkering.

Förvaltningen fick dessutom i uppdrag att utreda frågan om avlämningsplats
vid skolan. Denna fråga bör hanteras av skolförvaltningen och berörd
fastighetsägare och utreds därför inte av samhällsförvaltningen.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-28



Samhällsnämnden

§ 84

Dnr 2023-000025 1.1.3.1

Uppdragsuppföljning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna återrapporteringen av ekonomisk handlingsplan för 2023 och lägga den till handlingarna, och

att uppdra till förvaltningen att införa en frivillig spåravgift för skidspåren som utgår från Bondsjöhöjdens IP, Höglätten och Vårdkasen.

Yrkanden

Helena Elfvendal (MP) yrkar på att lägga till en att sats som lyder: att uppdra till förvaltningen att införa en frivillig spåravgift för skidspåren som utgår från Bondsjöhöjdens IP, Höglätten och Vårdkasen.

Bakgrund

Under 2023 beslutade samhällsnämnden om några besparingsåtgärder för förvaltningen där Fritid fick uppdraget att genomföra några av dessa. De förslag som tillhör Fritid var vedhantering vid grillplatser, preparering/skötsel av skidspår och skötsel av isbanor.

Förvaltningen har tidigare under större delen av året fritt tillhandahållit ved för allmänheten till kommunens samtliga grillplatser, men från sommaren 2023 så upphörde förvaltningen med denna tjänst att inte längre dela ut ved fritt till våra grillplatser. Denna besparing har vi bedömt till ca 150 tkr på årsbasis.

När det gäller besparingen att sänka ambitionsnivån för preparering av skidspår så har det i första hand handlat mindre flytt av kommunens pistmaskin för att preparera skidspår på flera ställen i tätortsområdet. Tidigare år har maskinen flyttas i regel ca 2 ggr/vecka för att preparera spåren både på Höglätten och Vårdkasen, men resterande del av vintersäsongen 2023 har maskinen endast flyttats 1 ggr/vecka. Istället har vi haft ett bra samarbete med Härnösands Alpina som skött en del av prepareringen på Vårdkasen, samt att en del av prepareringen på Höglätten skötts av personalen på plats. Beräknad besparing på årsbasis ca 190 tkr.

En ytterligare besparing var att minska skötseln för ett antal isbanor där beslutet var att inte spola och underhålla isbanorna på Mellanholmen och i Viksjö. Beräknad besparing för detta på årsbasis är ca 75 tkr.

Förskjutet underhåll av badplatser innebar en besparing på ca 50 tkr och

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsnämnden

justerade taxor för anläggningar ökade intäkterna med ca 75 tkr.

Vidare så beslutades även om senareläggning av uppstarten av anläggningarna på Höglätten för ishallen och bandybanan, men dessa åtgärder genomfördes inte. Samma gäller för införandet av en spåravgift på långspår som inte heller infördes under 2023.

Teknikavdelningen fick i uppdrag spara in på gratis sandningsgrus till fastighetsägare. Att inte ha öppet 1-2 dagar per månad för allmänheten att hämta grus samt att inte fylla sandlådor i ytterområdena (ca 1 gång varannan vecka) skulle ge en beräknad besparing på ca 190 tkr.

Teknik ska minska gatuunderhållet under 2024. En av de tänkta besparingarna var att försöka minska bortlastning av snö. Vintern 2023/2024 har varit en besvärlig vinter med stora mängder snö och temperaturdifferenser vilket har gjort att våra kostnader för vinterväghållning blivit betydligt större än budgeterat.

Tänkta åtgärder för resten av året.

- Inte tillsätta trafikplanerartjänsten under 2024
- Minska tänkt trafikmålning
- Ingen trafikmätning under 2024
- Upphandlat sandupptagning på entreprenad
- Minska arbetstid på drift (rondering mm)
- Allmän återhållsamhet

Socialt perspektiv

Förslaget har ingen påverkan på perspektivet.

Ekologiskt perspektiv

Förslaget har ingen påverkan på perspektivet.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Förslaget har ingen påverkan på det ekonomiska och juridiska perspektivet.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-21



Samhällsnämnden

§ 85

Dnr 2024-000076 1.1.3.1

Initiativärende – Extra nämndsammanträde i augusti

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att nämnden kallas till ett extra sammanträde den 29 augusti, och

att därmed anse initiativärendet besvarat.

Bakgrund

Christian Wasell (M) åberopar initiativrätten och föreslår att nämnden kallas till ett extra sammanträde den 29 augusti 2024 för att få en ekonomisk uppföljning för juni och juli.



Samhällsnämnden

§ 86

Dnr 2024-000025 1.1.3.1

Delegationsbeslut 2024

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att följande delegationsbeslut kommer att granskas på nästa sammanträde:

- SAM-2024-1592, Ansökan/anmälan om eget omhändertagande av latrin/urin avseende förbränningstolett
- SAM-2024-1596, Beslut om fordonsvrak

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Aktuell lista på delegationsbeslut har gått ut till nämnden i handlingarna inför dagens möte. Handläggarna redogör för delegationsbesluten som nämnden valt ut för granskning:

- SAM-2024-1357 - Trafikanordningsplan – Trädbeskrning och trädfällning, Brunnshusgatan.
- SAM-2024-1444 – Yttrande ang: Tillstånd enligt ordningslagen – Musikarrangemang DJ Mathilda. A203.637/2024.

Beslutsunderlag

Delegationslista 2024-04-18 - 2024-05-22

Delegationsbeslut miljö sanktionsavgift SAM-2024-1478

Delegationsbeslut miljö sanktionsavgift SAM-2024-1452



Samhällsnämnden

§ 87

Dnr 2024-000067 1.1.3.1

Ordförandebeslut 2024 - för kännedom

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga ordförandebesluten för kännedom till handlingarna.

Bakgrund

Samhällsnämndens ordförande Helena Elfvendal (MP) har fattat ordförandebeslut på delegation från samhällsnämnden. Ordförandebesluten redovisas härmed för nämnden för kännedom.

Beslutsunderlag

Ordförandebeslut SAM-2024-1769 OVK

2024-000067 Ordförandebeslut hyreskontrakt Myran

Bilaga – Rawans Steakhouse AB

Ordförandebeslut – tillfällig ändring i serveringstillstånd, Rawans Steakhouse AB

Ordförandebeslut hyreskontrakt Myran

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1604

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1588

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1575

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1565

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1564

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1562

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1561

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1560

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1558

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1557

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1556

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1555

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1554

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1552

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1550

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1546

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1544

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1543

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1541

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1540

Ordförandebeslut dispens majbrasa SAM-2024-1538

Ordförandebeslut arvode för utbildning i trygghet och brottslighet inom



Samhällsnämnden

utbildningsplanen för förtroendevalda
Hyreskontrakt 354-01-01-0101 Eriksdal 1_116 Myran



Samhällsnämnden

§ 88

Dnr 42570

Ärenden för kännedom

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga ärenden för kännedom till handlingarna.

Beslutsunderlag

Beslut-2024000202-KS-§ 93

Beslut-2022000415-KS-§ 37

Beslut-2024000090-KS-§ 38

Förtroendevalda i nämnder, styrelser och bolag 2023-2026

Gemensamt reglemente för kommunstyrelse och nämnder i Härnösands kommun

Reviderat Gemensamt reglemente för kommunstyrelse och nämnder i Härnösands kommun

Tjänsteskrivelse KS/2024-000090



Samhällsnämnden

§ 89

Dnr 42572

Förvaltningschef rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Förvaltningschef Thomas Jensen informerar om följande:

- Arbetsmiljö – återsrapport systematiska arbetsmiljöarbetet, sjukfrånvaro och rekryteringar
- Nybron
- Upphandling kanaludden
- Parkeringsutredning



Samhällsnämnden

§ 90

Dnr 42571

Ordförande rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Samhällsnämndens ordförande Helena Elfvendal (MP) informerar om följande:

- Ansvarsfrihet 2023
- Ordförandebeslut



Samhällsnämnden

§ 91

Dnr 42569

Övriga rapporter

Det finns inga övriga rapporter att redovisa.
