



Samhällsnämnden

Plats och tid Olof Högborgsalen, Sambiblioteket, torsdagen den 25 maj 2023 kl 08.15-12.30.
Ajournering: 09.30-09.50, 11.10-11.30.

Beslutande Ledamöter
Helena Elfvendal (MP), Ordförande
Hans Rosengren (S), 1:e vice ordförande
Christian Wasell (M), 2:e vice ordförande
Charlotte Höglund-Bystedt (SD)
Per-Eric Norberg (C)
Kurt Rydqvist (S) tjänstgörande ersättare för Linda Saltin (S)
Anders Nordin (S) tjänstgörande ersättare för Elisabeth Strömqvist (S)
Ro Blomkvist (S) tjänstgörande ersättare för Axel Bodo (S)
Anders Bergqvist (V) §§ 76-80, 82-94
Kenneth Högberg (KD)
Ronja von Post (M)
Olle Chorell (MP) tjänstgörande ersättare för Anders Bergqvist (V) § 81

Närvarande ej tjänstgörande
ersättare Ersättare
Olle Chorell (MP)
Anna Karlström (MP)

Övriga närvarande Helene Lager, miljöchef, Thomas Jenssen, förvaltningschef, Erika Engblom,
nämndsekreterare samt övriga under informationsärenden enligt § 76.

Justerare Per-Eric Norberg (C)

Justerings plats och tid Samhällsförvaltningens lokaler fredag 26 maj kl. 13.00

Underskrifter		Paragrafer	§§ 76-94
Sekreterare	Erika Engblom		
Ordförande	Helena Elfvendal		
Justerare	Per-Eric Norberg		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-05-25

Datum då anslaget sätts upp 2023-05-26 Datum då anslaget tas ned 2023-06-16

Förvaringsplats för protokollet Samhällsförvaltningen

Underskrift
Erika Engblom



Samhällsnämnden

Ärendelista

§ 76	Dnr 42564	3
	Informationsärenden	3
§ 77	Dnr 42565	4
	Val av justerare	4
§ 78	Dnr 42566	5
	Godkännande av dagordning	5
§ 79	Dnr 2023-000081 1.1.3.1	6
	[REDACTED] (installerat kamin utan startbesked)	6
§ 80	Dnr 2023-000082 1.1.3.1	9
	[REDACTED] (installerat kaminer utan startbesked)	9
§ 81	Dnr 2023-000083 1.1.3.1	12
	[REDACTED] (påbörjat grund till tillbyggnad utan startbesked)	12
§ 82	Dnr 2023-000085 1.1.3.1	16
	Erinran tillsynsbesök	16
§ 83	Dnr 2023-000087 1.1.3.1	18
	Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd, Sågverket Möten Rum & Kök AB	18
§ 84	Dnr 2023-000084 1.1.3.1	21
	Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd Ängeln Pizzeria AB ..	21
§ 85	Dnr 2023-000088 1.1.3.1	23
	Förslag till ändrad handläggningsrutin, bostadsanpassningsbidrag..	23
§ 86	Dnr 2023-000079 1.1.3.1	25
	Internkontrollplan 2024.....	25
§ 87	Dnr 2023-000071 1.1.1.2	27
	Grundläggande granskning	27
§ 88	Dnr 2023-000089 1.1.3.1	29
	Ekonomisk uppföljning - fyramånadersrapport 2023	29
§ 89	Dnr 2023-000025 1.1.3.1	30
	Uppdragsuppföljning	30
§ 90	Dnr 44600	31
	Delegationsbeslut	31
§ 91	Dnr 42570	32
	Ärenden för kännedom.....	32
§ 92	Dnr 42572	33
	Förvaltningschef rapporterar	33
§ 93	Dnr 42571	34
	Ordförande rapporterar	34
§ 94	Dnr 42569	35
	Övriga rapporter	35



Samhällsnämnden

§ 76

Dnr 42564

Informationsärenden

Samhällsnämnden har fått föredragningar enligt följande:

Erinran tillsynsbesök – Helene Lager

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd, Sågverket – Helene Lager

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd, Ängeln – Helene Lager

Delegationsbeslut för granskning:

- SAM2023-1375 – Tillstånd för avloppsanordning med vattentoalett ansluten till sluten tank – Monica Friman
- SAM2023-1202 – Bygglov nybyggnation av flerbostadshus – Dick van Asperen

Tillsyn – påbörjat tillbyggnad på befintligt hus utan startbesked – Robert Eriksson

Förslag till ändrad handlägningsrutin för bostadsanpassningsbidrag – Malin Sjöstrand

Internkontrollplan 2024 – Linda Fransson

Grundläggande granskning – Thomas Jenssen

Simhallen i privat regi – Ulf Andersson, Jonas Andersohn

Uppdragsuppföljning – Thomas Jenssen

Paviljongen/resultatet av Street Moves – Hanna Krämmer



Samhällsnämnden

§ 77

Dnr 42565

Val av justerare

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att välja Per-Eric Norberg (C) som justerare för dagens protokoll. Justering sker fredag 26 maj 2023 kl. 13.00 i samhällsförvaltningens lokaler.



Samhällsnämnden

§ 78

Dnr 42566

Godkännande av dagordning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen för dagens sammanträde.



Vid sotarfejmästarens besök så har det konstaterats att installation av kamin har installerats utan att startbesked har beviljats av kommunen. De vidtagna åtgärderna kräver startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen, Kommunen ska i dessa fall ta ut en sanktionsavgift av fastighetsägaren enligt 11 kap 51 § plan- och bygglagen.



Samhällsnämnden

Socialt perspektiv

Det sociala perspektivet bedöms inte vara relevant i detta tillsynsärende.

Ekologiskt perspektiv

Det ekologiska perspektivet bedöms inte vara relevant i detta tillsynsärende.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Samhällsförvaltningen gör bedömningen att detta beslut inte ger några negativa ekonomiska eller juridiska konsekvenser för varken kommunen eller kommunens invånare. Beslutet strider inte mot några av kommunens styrdokument. För den enskilde blir det en ekonomisk konsekvens då en sanktionsavgift kommer att tas ut av fastighetsägaren.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-04-20

Bilaga 1 Förklaring fastighetsägare med bilder SAM-2022-2960-3154.3

Bilaga 2 Protokoll från skorstensfejarmästare SAM-2022-2960-3154.1

Bilaga 3 Beräkning sanktionsavgift SAM-2022-2960-3154.6

Lagstöd

Enligt 10 kap. 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov, eller
2. en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 §.

Enligt 11 kap 51 § PBL ska kommunen ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ PBL eller mot en bestämmelse i en EU förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter.

Enligt 11 kap 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som har fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 11 kap 61 § PBL ska en byggsanktionsavgift betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §. Det gäller dock inte, om tillsynsmyndigheten i beslutet har bestämt en senare betalningsdag.

Enligt 9 kap 3 a § PBF: Om en byggsanktionsavgift ska tas ut på grund av att den avgiftsskyldige har påbörjat en åtgärd eller en del av en åtgärd innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar den åtgärden eller



Samhällsnämnden

delen, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § PBL (2010:900) i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas, ska avgiften bestämmas till hälften av det belopp som annars följer av detta kapitel om den avgiftsskyldige när åtgärden eller delen påbörjades

1. hade fått bygglov för åtgärden, eller
2. hade fullgjort skyldigheten att anmäla åtgärden. Förordning (2022:910)

Upplysningar

Om du vill överklaga

Om du inte är nöjd med samhällsnämndens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Länsstyrelsen.

Skrivelsen med ditt överklagande ska skickas eller lämnas till Härnösands Kommun, Samhällsförvaltningen, 871 80 HÄRNÖSAND. Skrivelsen ska vara ställd till Länsstyrelsen.

Skrivelsen med ditt överklagande måste ha kommit in till samhällsförvaltningen **inom tre veckor från den dag ni fick del av beslutet.**

I överklagandet bör du ange vilket beslut du överklagar, hur du vill att det ändras och varför du tycker att det är fel. Bifoga eventuella handlingar som stödjer din åsikt.



Samhällsnämnden

§ 80

Dnr 2023-000082 1.1.3.1

[REDACTED] (installerat kaminer utan
startbesked)

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av [REDACTED] med personnummer [REDACTED], fastighetsägaren till [REDACTED], för att ha installerat två stycken kaminer utan startbesked,

att halvera byggsanktionsavgiften enligt 9 kap 3 a § PBF då anmälan hade gjorts för åtgärderna,

att fastställa byggsanktionsavgiften för fastigheten [REDACTED] till totalt 4830 kr, samt

att byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter det att beslutet har delgetts.

Bakgrund

Den 1 december 2022 inkom en tillsynsanmälan till Härnösands kommun från en skorstensfejarmästare efter att en besiktning gjorts för ny kamin/eldstad på fastigheten [REDACTED]. Under besiktningen konstaterades det att startbesked saknades för åtgärden.

Besiktningen gjordes den 27 oktober 2022, det styrks av datumet på protokollet som skorstensfejarmästaren skickat in. Bygganmälan skickades in först den 17 oktober 2022 men blev komplett med ny anmälan den 26 oktober 2022 och startbesked gavs 31 oktober 2022.

11 april 2023 skickades en begäran om förklaring till fastighetsägaren. I hennes svar förklarar hon att hon trodde de gjort allt rätt med att skicka in en bygganmälan och då vintern var på väg så installerades kaminen så fort som möjligt. Hon säger även att hon vid flera tillfällen haft kontakt med samhällsförvaltningen men aldrig hört något om att startbesked behövdes.

Bedömning

Vid sotarfejarmästarens besök så har det konstaterats att installation av två stycken kaminer har installerats utan att startbesked beviljats. De vidtagna åtgärderna kräver startbesked enligt 10 kap 3 § PBL. Kommunen ska i dessa fall ta ut en sanktionsavgift av fastighetsägaren enligt 11 kap 51 § PBL



Samhällsnämnden

Socialt perspektiv

Det sociala perspektivet bedöms inte vara relevant i detta tillsynsärende.

Ekologiskt perspektiv

Det ekologiska perspektivet bedöms inte vara relevant i detta tillsynsärende.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Samhällsförvaltningen gör bedömningen att detta beslut inte ger några negativa ekonomiska eller juridiska konsekvenser för varken kommunen eller kommunens invånare. Beslutet strider inte mot några av kommunens styrdokument. För den enskilde blir det en ekonomisk konsekvens då en sanktionsavgift kommer att tas ut av fastighetsägaren

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-04-20

Bilaga 1	Förklaring fastighetsägare	SAM-2022-2978.3154.5
Bilaga 2	Protokoll från skorstensfejarmästare	SAM-2022-2978.3154.2
Bilaga 3	Beräkning sanktionsavgift	SAM-2022-2978.3154.6

Lagstöd

Enligt 10 kap. 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov, eller
2. en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 §.

Enligt 11 kap 51 § PBL ska kommunen ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ PBL eller mot en bestämmelse i en EU förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter.

Enligt 11 kap 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som har fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 11 kap 61 § PBL ska en byggsanktionsavgift betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §. Det gäller dock inte, om tillsynsmyndigheten i beslutet har bestämt en senare betalningsdag.

Enligt 9 kap 3 a § PBF: Om en byggsanktionsavgift ska tas ut på grund av att den avgiftsskyldige har påbörjat en åtgärd eller en del av en åtgärd innan



Samhällsnämnden

byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar den åtgärden eller delen, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § PBL (2010:900) i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas, ska avgiften bestämmas till hälften av det belopp som annars följer av detta kapitel om den avgiftsskyldige när åtgärden eller delen påbörjades

1. hade fått bygglov för åtgärden, eller
2. hade fullgjort skyldigheten att anmäla åtgärden. Förordning (2022:910)

Upplysningar

Om du vill överklaga

Om du inte är nöjd med samhällsnämndens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Länsstyrelsen.

Skrivelsen med ditt överklagande ska skickas eller lämnas till Härnösands Kommun, Samhällsförvaltningen, 871 80 HÄRNÖSAND. Skrivelsen ska vara ställd till Länsstyrelsen.

Skrivelsen med ditt överklagande måste ha kommit in till samhällsförvaltningen **inom tre veckor från den dag ni fick del av beslutet.**

I överklagandet bör du ange vilket beslut du överklagar, hur du vill att det ändras och varför du tycker att det är fel. Bifoga eventuella handlingar som stödjer din åsikt.



Samhällsnämnden

§ 81

Dnr 2023-000083 1.1.3.1

[REDACTED] (påbörjat grund till tillbyggnad utan startbesked)

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av [REDACTED] med personnummer [REDACTED] och [REDACTED] med personnummer [REDACTED], fastighetsägarna till [REDACTED], för att ha påbörjat byggnadsarbeten med en tillbyggnad av befintlig huvudbyggnad utan startbesked,

att avgiften halveras enligt 9 kap 3 a § PBF då bygglov beviljades den 9 januari 2023,

att fastställa byggsanktionsavgiften till totalt 22 837 kr för fastigheten [REDACTED] för tillbyggnaden, samt

att byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter det att beslutet har delgetts.

Jäv

Anders Bergqvist (V) anmäler sig jävig och deltar inte under informationen eller i beslutet i ärendet.

Bakgrund

Den 2 mars 2023 genomfördes ett platsbesök på fastigheten [REDACTED]. Platsbesöket genomfördes då den kontrollansvarige kontaktar samhällsförvaltningen 1 mars 2023 och meddelar att arbetet har påbörjats. För att hinna ut och titta på grundläggningen innan gjutning, om vilket det hade överenskommit i det tekniska samrådet, så behövde det göras ett arbetsplatsbesök innan fredag den 3 mars 2023 då plattan skulle gjutas enligt den kontrollansvarige.

Ärendet gäller ett bygglov för en tillbyggnad till ett enbostadshus och inkom till samhällsförvaltningen 7 september 2022, bygglov beviljades 9 januari 2023. Vid platsbesöket upptäcktes att byggnationerna redan hade påbörjats. Bland annat var plattan redo att gjutas, se foton bilaga 2. Ett tillsynsärende startades eftersom startbesked inte hade beviljats för de åtgärder som redan påbörjats. Under platsbesöket 2 mars 2023 fotodokumenterades de påbörjade åtgärderna, se bilaga 2. Den 5 april 2023 skickades en begäran om förklaring ut av samhällsförvaltningen, svaret från fastighetsägaren var att det helt enkelt var okunskap från deras sida.



Samhällsnämnden

Bedömning

Vid platsbesöket så konstaterades det att byggnationer av huvudbyggnadens tillbyggnad har påbörjats utan att startbesked har beviljats. De vidtagna åtgärderna kräver startbesked enligt 10 kap 3 § PBL och kommunen ska i dessa fall ta ut en sanktionsavgift av fastighetsägaren enligt 11 kap 51 § PBL.

Socialt perspektiv

Det sociala perspektivet bedöms inte vara relevant i detta tillsynsärende.

Ekologiskt perspektiv

Det ekologiska perspektivet bedöms inte vara relevant i detta tillsynsärende.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Samhällsförvaltningen gör bedömningen att detta beslut inte ger några negativa ekonomiska eller juridiska konsekvenser för varken kommunen eller kommunens invånare. Beslutet strider inte mot några av kommunens styrdokument. För den enskilde blir det en ekonomisk konsekvens då en sanktionsavgift kommer att tas ut av fastighetsägaren.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-04-13

Bilaga 1	Beräkning sanktionsavgift	SAM-2023-1305.3154.5
Bilaga 2	Svar från fastighetsägaren	SAM-2023-1305.3154.4
Bilaga 3	Foton	SAM-2023-1305.3154.1

Lagstöd

Enligt 10 kap. § 3 PBL får en åtgärd inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov, eller
2. en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 §.

Enligt 11 kap 51 § PBL ska kommunen ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ PBL eller mot en bestämmelse i en EU förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter.

Enligt 11 kap 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller



Samhällsnämnden

3. den som har fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 11 kap 61 § PBL ska en byggsanktionsavgift betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §. Det gäller dock inte, om tillsynsmyndigheten i beslutet har bestämt en senare betalningsdag.

Enligt 1 kap 7 § PBF avses med sanktionsarea den area som i fråga om

1. en lov- eller anmälningspliktig åtgärd motsvarar brutto- eller öppenarean eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter, eller
2. en markåtgärd motsvarar den area som åtgärden avser.

Enligt 10 kap 3 § PBF: En åtgärd får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov, eller
2. en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 §.

Enligt 9 kap 6 § PBF: Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § PBL (2010:900) påbörja en sådan nybyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 1 eller 8 § första stycket 2 a, 3 eller 4 PBL eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9 eller 10, eller en del av en sådan nybyggnad, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar nybyggnaden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 PBL i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är

1. för ett en- eller tvåbostadshus, 1,5 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea,
2. för en komplementbyggnad, ett komplementbostadshus eller en annan liten byggnad, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea,
3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 3 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,02 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea, och
4. för en annan byggnad än de som avses i 1-3, 3 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,01 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea. Förordning (2022:910).

Enligt 9 kap 3 a § PBF: Om en byggsanktionsavgift ska tas ut på grund av att den avgiftsskyldige har påbörjat en åtgärd eller en del av en åtgärd innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar den åtgärden eller delen, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § PBL (2010:900) i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas, ska



Samhällsnämnden

avgiften bestämmas till hälften av det belopp som annars följer av detta kapitel om den avgiftsskyldige när åtgärden eller delen påbörjades

1. hade fått bygglov för åtgärden, eller
2. hade fullgjort skyldigheten att anmäla åtgärden. Förordning (2022:910)

Upplysningar

Om du vill överklaga

Om du inte är nöjd med samhällsnämndens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Länsstyrelsen.

Skrivelsen med ditt överklagande ska skickas eller lämnas till Härnösands Kommun, Samhällsförvaltningen, 871 80 HÄRNÖSAND. Skrivelsen ska vara ställd till Länsstyrelsen.

Skrivelsen med ditt överklagande måste ha kommit in till samhällsförvaltningen **inom tre veckor från den dag ni fick del av beslutet.**

I överklagandet bör du ange vilket beslut du överklagar, hur du vill att det ändras och varför du tycker att det är fel. Bifoga eventuella handlingar som stödjer din åsikt.



Samhällsnämnden

§ 82

Dnr 2023-000085 1.1.3.1

Erinran tillsynsbesök

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att tilldela [REDACTED]
en erinran enligt 9 kap. 17 § Alkohollagen (2010:1622).

Bakgrund

Tillsyn utfördes den 30 mars 2023. Matutbudet kontrollerades i förväg på [REDACTED] hemsida. Vid plats kontrollerades meny. Vid tillsynen användes den meny som bifogats ansökan om stadigvarande serveringstillstånd, 2019-03-20 som en jämförelse.

Enligt alkohollagen ska tillståndshavare tillhandahålla *"lagad eller på annat sätt tillredd mat. Gästerna ska kunna erbjudas ett varierat utbud av maträtter (8 kap 15§ 1 st. Alkohollagen, 2010:1622)"*

Maten som erbjuds vara tillredd. En fryst hamburgare, frysta schnitzlar, frysta pajer kan enligt alkohollagen ej antas vara en grund för en fungerande meny. Dessa räknas som halvfabrikat. Som exempel kan köttbullar och potatismos som gjorts från grunden klassas som en maträtt. Om de köttbullarna är industriellt producerade och nedfrysta samt om man använder pulvermos kan det inte klassas som en maträtt. Vid kontrollen diskuterades meny som en helhet, inte enbart rätt för rätt.

Kontrollen kunde påvisa att [REDACTED] tagit bort en stor del av de ursprungliga maträtterna från ansökan om stadigvarande serveringstillstånd 2019. De maträtter som nu finns på menyn kan inte anses vara tillräckliga för att kunna servera alkoholhaltiga drycker.

Verksamhetsutövarna kunde medge att matutbudet var bristfälligt.

Utifrån Alkohollagen 8 Kap 9 §17 kan menyn inte anses vara tillräcklig för att kunna servera alkohol. Därav bör [REDACTED] tilldelas en erinran.

Samhällsförvaltningen hade ett möte den 2 maj 2023 med verksamhetsutförare där krav om en meny diskuterades. Förslag ska lämnas in senast den 30 maj 2023.

Socialt perspektiv

Den svenska alkohollagen är en skyddslagstiftning. Det s.k. matkravet vid servering av alkohol ses som en av de viktigaste delarna i lagen. Om alkohol



Samhällsnämnden

konsumeras utan någon form av mat blir berusningsnivån klart högre.
Därmed måste det finnas ett bra matutbud vid försäljning av alkohol.

Ekologiskt perspektiv

Samhällsförvaltningen bedömer ingen ekologisk risk i detta ärende.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Samhällsförvaltningen tar ut en årlig avgift som ska täcka kostnader för exempelvis tillsyn. Detta beslut påverkar därmed inte kommunens budget.

Förslag till beslut grundar sig på alkohollagen. I de fall det finns styrdokument tas de i beaktande.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-04

Tillsynsrapport, 2023-04-04

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd, Dnr SOC 19-60-32211



Samhällsnämnden

§ 83

Dnr 2023-000087 1.1.3.1

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd, Sågverket Möten Rum & Kök AB

Samhällsnämndens beslut

Med stöd av 8 kap 2§ första stycket alkohollagen (2010:1622) beslutar samhällsnämnden

att bevilja Sågverket Möten Rum & Kök AB med organisationsnummer 556905-1047, stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på Sågverket Möten Rum & Kök, Rö 303 Utansjö,

att bevilja catering till slutna sällskap,

att serveringstiden är mellan 11.00 till 01.00 samt för uteservering 11.00 till 01.00, samt

att beslutet om stadigvarande serveringstillstånd börjar gälla när Räddningstjänstens anmärkningar enligt bilaga har åtgärdats.

Bakgrund

Sågverket Möten Rum & Kök AB med organisationsnummer 556905-1047 har 2023-03-13 ansökt om tillstånd om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten vid Sågverket Möten Rum & Kök på Rö 303 Utansjö. Ansökan avser servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten och catering till slutna sällskap.

Sökande har uppgett att man avser att erbjuda ett varierande utbud av olika komponerade rätter. I menyn går att läsa fiskrätter, köträtter samt vegetariska rätter. Verksamheten kommer även erbjuda ett flertal desserter.

Menyn uppfyller alkohollagens krav om ett varierat utbud med utgångspunkt på lagad eller på annat sätt tillredd mat.

Det kommer finnas ett utbud av alkoholfria alternativ.

Miljöavdelningen noterar att verksamheten är ett registrerat livsmedelsföretag sedan 5 april 2023. Livsmedelskontroller har ännu inte genomförts då företaget nyligen registrerat sig samt att restaurangen planerar att öppna den 1 juni 2023.

Polismyndigheten har inget att erinra.

Räddningstjänsten har genomfört tillsyn för att kontrollera brandskyddet. Ett



Samhällsnämnden

antal brister har uppmärksamrats som måste åtgärdas innan räddningstjänsten kan godta brandskyddet.

Den sökande är informerad via telefonsamtal om att aktuella brister måste åtgärdas innan verksamheten öppnar, och att efterbesiktning kommer genomföras innan öppningen för att kontrollera att bristerna är åtgärdade. Den sökande har ansökt om att 50 personer kan vistas samtidigt i lokalen, antalet personer anses lämpligt utifrån lokalen.

Den ekonomiska utredningen visar inte på några avvikelser på bolag eller företrädare.

Serveringstiden är mellan kl. 11.00 – 01.00 och ligger inom vad som i alkohollagen kallas normaltid och bör godkännas.

Den sökande har lagt fram dokument om erfarenhet om alkohollagen och alkoholservering för att kunna använda sig av undantagsregel: *"Föreskrifter om ändring i Folkhälsomyndighetens föreskrifter (FoHMF 2014:7) om kunskapsprov, 10§ 6p.*

Samhällsförvaltningen ser att dessa kunskaper och erfarenheter räcker för att inte behöva skriva kunskapsprovet.

Samhällsförvaltningen bedömer att Sågverket Möten Rum & Kök AB uppfyller alkohollagens (8 kap 12 § AL) krav för att medges tillstånd att servera alkoholdrycker till allmänheten. Dock ska räddningstjänstens anmärkningar enligt bilaga åtgärdas innan beslut börjar gälla.

Socialt perspektiv

Alkohollagen är en skyddslagstiftning som gör gällande att kommunens invånare inte ska påverkas negativt av alkoholkonsumtion på allmänna platser. Härnösands kommun har riktlinjer som styr arbetet av alkoholrelaterade frågeställningar.

Ekologiskt perspektiv

Beslut om stadigvarande serveringstillstånd har ingen påverkan på ekologin.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

En ansökan om stadigvarande serveringstillstånd har en ansökningsavgift. Denna avgift ska stå för hela kostnaden för kommunens handläggning. Därmed har ansökan ingen större påverkan för kommunens ekonomi.



Samhällsnämnden

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-09

Utredning

Bilaga 1 Ritning 1

Bilaga 2 Ritning 2

Bilaga 3 Räddningstjänstens yttrande från 2023-04-28



Samhällsnämnden

§ 84

Dnr 2023-000084 1.1.3.1

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd Ängeln Pizzeria AB

Samhällsnämndens beslut

Med stöd av 8 kap 2§ första stycket alkohollagen (2010:1622) beslutar samhällsnämnden

att bevilja Ängeln Pizzeria AB med organisationsnummer 559431-6803, stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten att servera starköl, vin, spritdrycker samt andra jästa alkoholdrycker vid Pizzeria Blå Ängeln, Ävägen 2, Älandsbro,

att bevilja catering för slutna sällskap,

att serveringstiden inomhus är mellan 11.00 till 01.00, samt

att serveringstiden vid utomhusservering är mellan 11.00 till 01.00.

Bakgrund

Ängeln Pizzeria AB med organisationsnummer 559431-6803 har 2023-02-20 ansökt om tillstånd enligt 8 kap §2 första stycket alkohollagen om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för Pizzeria Blå Ängeln, Ävägen 2, Älandsbro. Den sökande har även sökt för catering till slutna sällskap.

Den sökande valde att lämna in en ny ansökan den 10 maj 2023 och den 11 maj 2023 skrev den sökande ett godkänt kunskapsprov.

Serveringsstället vill kunna erbjuda alkoholdrycker till en bred matmeny. Menyn uppfyller alkohollagens krav om tillräcklig variation med förrätter, huvudrätter samt efterrätter som antas vara tillräckligt tillredda.

Polismyndigheten samt Miljöavdelningen har inte haft några anmärkningar på den sökande verksamheten samt företrädare för den. Räddningstjänsten har varit ute på tillsyn. De informerar om smärre avvikelser som ska åtgärdas omgående.

Den ekonomiska utredningen visar inte på några avvikelser på bolag eller företrädare.

Serveringstiden är mellan 11.00 till 01.00 och ligger inom vad som i alkohollagen kallas normalt看.

När det gäller utredning om lokalens beskaffenhet och verksamhetens inriktning kan serveringsstället godkännas för servering enligt ansökan (8



Samhällsnämnden

kap 15§ AL). Detta utifrån möblering och överblickbarhet.

Samhällsförvaltningen bedömer att Ängeln Pizzeria AB uppfyller alkohollagens (8 kap 12 § AL) krav för att medges tillstånd att servera alkoholdrycker till allmänheten.

Socialt perspektiv

Alkohollagen är en skyddslagstiftning som gör gällande att kommunens invånare inte ska påverkas negativt av alkoholkonsumtion på allmänna platser. Härnösands kommun har riktlinjer som styr arbetet av alkoholrelaterade frågeställningar.

Ekologiskt perspektiv

Beslut om stadigvarande serveringstillstånd har ingen påverkan på ekologin.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

En ansökan om stadigvarande serveringstillstånd har en ansökningsavgift. Denna avgift står för kostnaden för kommunen när ärendet handläggs. Därmed har ansökan ingen större påverkan för kommunens ekonomi.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-09

Utredning

Bilaga 1 Ritning 1

Bilaga 2 Ritning 2



Samhällsnämnden

§ 85

Dnr 2023-000088 1.1.3.1

Förslag till ändrad handläggningsrutin, bostadsanpassningsbidrag

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att bostadsanpassningsbidrag kan lämnas som ett kommunalt åtagande genom att låta genomföra vissa bostadsanpassningsåtgärder,

att det kommunala åtagandet till en början gäller för spisvakter, trösklar och stödhandtag, samt

att kommunen kan erbjuda en begagnad anordning istället för ett kontantbidrag.

Bakgrund

Bostadsanpassningsbidrag kan beviljas i tre former. Förutom bidrag i traditionell form, som ett rent kontantbidrag, är det möjligt att lämna bidrag i form av ett åtagande från kommunens sida och/eller i form av en begagnad anordning. Förutsättningen för ett kommunalt åtagande och/eller begagnad anordning är att både sökanden och kommunen är överens om dessa bidragsformer.

Ett åtagande innebär att det är kommunen som ansvarar för att anpassningsåtgärderna genomförs. Ett beslut om bostadsanpassningsbidrag som ett åtagande behöver inte innehålla ett angivet belopp. Kommunen agerar i eget namn gentemot entreprenören i dessa ärenden och är därmed avtalspart.

En begagnad anordning som bidrag skall i allt väsentligt uppfylla de krav på kvalitet, säkerhet och hygien som kan ställas på en motsvarande ny produkt.

Att bevilja bidrag som ett åtagande är inte begränsat till vissa åtgärder eller ett visst maxbelopp. Det är upp till varje kommun att bestämma vilka anpassningsåtgärder som kan bli aktuella.

Det kommer även fortsättningsvis att krävas en ansökan och ett intyg som styrker behovet av anpassningen. Det är fortfarande den som beviljas bidrag som äger anpassningen.

I de fall där kommunen har beviljat bostadsanpassningsbidrag som ett åtagande svarar kommunen för att bostadsanpassningsåtgärden installerats på ett korrekt sätt.



Samhällsnämnden

Samhällsförvaltningens förslag är att till en början erbjuda denna bidragsform till de som ansöker om spisvakt, anpassning av trösklar och montering av stödhandtag.

Väljer Samhällsnämnden att införa bidrag i form av ett åtagande innebär det att vissa bostadsanpassningsåtgärder kan behöva upphandlas.

Socialt perspektiv

Ett beslut om att bevilja bidrag som ett kommunalt åtagande skulle förkorta handläggningstiden och minska det interna arbetet med hanteringen av utbetalning av beviljat bidrag. För den som söker bidrag innebär den förenklade handläggningsprocessen mindre jobb. De behöver inte bifoga offert eller fullmakt för att få hjälp att beställa och betala entreprenören.

Processen från ansökan till färdig anpassning kommer att gå snabbare i de allra flesta fall.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Ett beslut om bidrag som ett kommunalt åtagande och/eller begagnad anordning skulle inte påverka kommunens bostadsanpassningsbudget på ett negativt sätt. För den enskilde är det en positiv effekt att inte behöva ligga ute med pengar för en anpassning.

Det finns stöd för de två föreslagna bidragsformerna i lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag i 15 - 16 §§.

Upphandling sker enligt lag (2016:1145) om offentlig upphandling.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-08

Information från Boverket och kontakt med tre andra kommuner som använder sig av kommunalt åtagande och eller begagnad anordning som bidragsform.



Samhällsnämnden

§ 86

Dnr 2023-000079 1.1.3.1

Internkontrollplan 2024

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att anta förslag på bruttolista över identifierade risker inför prioritering och förslag till beslut om internkontrollplan för samhällsnämnden.

Bakgrund

Internkontroll är en process där såväl den politiska som den professionella ledningen samt övrig personal samverkar för att med rimlig grad av säkerhet kunna uppnå:

- ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten och
- efterlevnad av tillämpliga lagar, regler, riktlinjer m.m.

Varje nämnd har det yttersta ansvaret för internkontrollen inom sitt verksamhetsområde och ska återrapportera till kommunstyrelsen om hur internkontrollen fungerar.

Samhällsnämnden ska därför årligen besluta om en plan för internkontrollen som bidrar till att utveckla och effektivisera förvaltningens verksamhet.

Internkontrollplanen ingår som en del av verksamhetsplanen och beslutas inom ramarna för verksamhetsplanen och följs upp som en del av delårsrapporten och verksamhetsberättelsen. Eventuella brister som upptäcks ska rapporteras till kommunstyrelsen.

Internkontrollens faser

Processen för internkontrollen är indelade i tre faser, se figur 1.

Planeringsfasen genomförs med sikte på nästa år. Genomförandefasen och förbättringsfasen genomförs för innevarande år.



Figur 1: Internkontrollens tre faser.

Planeringen av den interna kontrollen sker löpande under kalenderåret.

Första steget i arbetet med att ta fram en plan är att identifiera och kartlägga



Samhällsnämnden

risker förknippade med en rutin, process eller system. Internkontrollen blir på så sätt ett hjälpmedel för måluppfyllelsen eftersom en viktig del är att hantera de risker som kan hindra kommunen att uppnå målen.

Samhällsförvaltningens arbetsgrupp för internkontrollen har sammanställt en bruttolista över risker, se bilaga 1. Dessa risker har sedan värderats genom en konsekvens- och sannolikhetsbedömning.

För att skapa delaktighet och involvera den politiska nivån i processen på ett tas bruttolistan upp till beslut innan verksamhetsplanen för nästa år antas. Beslutet om bruttolistan reglerar nämligen vilka risker som ska kontrolleras nästkommande år, och som ska tas med i nämndens internkontrollplan.

Socialt perspektiv

Förslaget om bruttolistan bedöms inte påverka perspektivet.

Ekologiskt perspektiv

Förslaget om bruttolistan bedöms inte påverka perspektivet.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Förslaget om bruttolistan bedöms inte påverka perspektivet.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-08

Härnösands kommuns reglemente för internkontroll KS2021-000196

Bilaga 1 Bruttolista för internkontroll 2024



Samhällsnämnden

§ 87

Dnr 2023-000071 1.1.1.2

Grundläggande granskning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att anta yttrandet som sitt eget, samt

att översända svaret till revisionen.

Bakgrund

Grundläggande granskning är den granskning som varje år genomförs med avseende styrelse och nämnder. Den grundläggande granskningen är till sin karaktär en löpande insamling av fakta och iakttagelser. Granskningen ska ge underlag för att bedöma styrelsens och nämndernas styrning, uppföljning och kontroll, säkerhet i redovisningssystemet och rutiner samt måluppfyllelse, för att kunna uttala sig i ansvarsfrågan.

Revisionen rekommenderar samhällsnämnden:

- att se över arbetet med målstyrning och effektivisera uppföljningen
- att vidta åtgärder när underskott uppstår för att nå en budget i balans
- att förstärka arbetet med internkontroll och uppföljning

Samhällsnämnden tar till sig av revisionens bedömningar, slutsats och rekommendationer och kommer att tillsammans med övriga nämnder fortsätta utveckla arbetet med målstyrning och uppföljning. Nämnden kommer att följa de kommunövergripande rekommendationerna att vidta åtgärder när prognos visar på underskott på helåret. Gällande internkontroll och uppföljning följer samhällsnämnden de rutiner och processer som beslutats på kommunövergripande nivå men tar med sig frågan inför internkontroll 2024.

Socialt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka detta perspektiv.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka detta perspektiv.



Samhällsnämnden

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-15

Revisionsrapport ”Grundläggande granskning - samhällsnämnden”



Samhällsnämnden

§ 88

Dnr 2023-000089 1.1.3.1

Ekonomisk uppföljning - fyramånadersrapport 2023

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna samhällsnämndens fyramånadersrapport 2023, samt

att överlämna samhällsnämndens fyramånadersrapport 2023 till kommunfullmäktige för kännedom.

Bakgrund

Samhällsnämnden visar per sista april ett underskott. Intäkterna är 1,0 mnkr högre än budgeterade 92,1 mnkr och kostnaderna är 18,8 mnkr högre än budgeterade 92,1 mnkr vilket ger en negativ budgetavvikelse på 17,8 mnkr. Helårsprognosen för intäkter förväntas bli 0,8 mnkr högre än budgeterade 267,2 mnkr och kostnaderna förväntas bli 17,7 mnkr högre än budgeterade 267,2 mnkr. Detta ger ett prognostiserat resultat för år 2023 på 16,9 mnkr i underskott.

Bland kostnadsposterna visar köp av huvudverksamhet ett negativt utfall på 9,6 mnkr för perioden januari till och med april. Prognosen vid årets slut för denna post förväntas vara 10,5 mnkr lägre än budget.

Personalkostnaderna är 0,1 mnkr lägre än budgeterat för perioden och vid årets slut prognostiseras överskottet ha ökat till 1,6 mnkr.

Samhällsnämnden har 88,1 mnkr i investeringsbudget för 2023, detta inkluderar de ej nyttjade investeringsmedel som har flyttats med från 2022. Per sista april har endast 8,8 mnkr förbrukats vilket är normalt då de mesta av utgifterna kommer under sista halvåret

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-23

Bilaga 1 Fyramånadersrapport samhällsnämnden 2023



Samhällsnämnden

§ 89

Dnr 2023-000025 1.1.3.1

Uppdragsuppföljning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Samhällsnämnden har upprättat en uppdragslista på de uppdrag som tilldelas samhällsförvaltningen. Uppdragen ska vara utredningsuppdrag och en lägesrapport ska redovisas vid varje nämndssammanträde. Ett antal äldre uppdrag återrapporteras denna nämnd, de är utredda och återrapporterade och föreslås därför att avslutas. De pågående uppdragen har redovisats muntligt på sammanträdet.

Socialt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka detta perspektiv

Ekologiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka detta perspektiv.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-14

Uppdragslista 2023 – 2026, pågående uppdrag

Uppdragslista 2023 – 2026, avslutade uppdrag



Samhällsnämnden

§ 90

Dnr 44600

Delegationsbeslut

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att följande delegationsbeslut kommer att granskas på nästa sammanträde:

- SAM2023-1582 – Trafikanordningsplan Fågelstavägen
- SAM2023-1613 – Grävning i allmän platsmark, Åkervägen 10
inkoppling på Volontärvägen 22F
- SAM2023-1685 - Miljötillsyn

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Aktuell lista på delegationsbeslut har gått ut till nämnden i handlingarna inför dagens möte. Handläggarna redogör för delegationsbesluten som nämnden valt ut för granskning:

- SAM2023-1202 – Bygglov – nybyggnad av flerbostadshus
- SAM2023-1375 - Tillstånd för avloppsanordning med vattentoalett
ansluten till tank

Beslutsunderlag

Delegationslista 2023-04-20 – 2023-05-16



Samhällsnämnden

§ 91

Dnr 42570

Ärenden för kännedom

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga ärenden för kännedom till handlingarna.

Beslutsunderlag

Beslut-2022000133-SOC-§ 44

Beslut-2023000059-KS§ 55

Beslut-2023000200-KS-§ 56

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-05-03 § 85 – Sammanträdestider
2024



Samhällsnämnden

§ 92

Dnr 42572

Förvaltningschef rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Förvaltningschef Thomas Jenssen informerar om följande:

- Arbetsmiljö
 - Brandövning utförd
- Rekryteringar
- Beslut enligt utökad delegation
- Aktuellt
 - Gräsyta förvandlas till äng
 - Uppdatering kring skräpet från fartyget som tappade virket i havet
 - Nybron



Samhällsnämnden

§ 93

Dnr 42571

Ordförande rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Ordförande Helena Elfvendal (MP) informerar om följande:

- Förslag på nytt naturreservatsområde
- Önskemål om övertagande av skötsel av väg i Nickebostrand
- Bygglovsändring ÖN 2:83, delegationsbeslut
- Eventuellt kommande ordförandebeslut avseende bygglov, redovisas på nästa nämnd



Samhällsnämnden

§ 94

Dnr 42569

Övriga rapporter

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Tilläggsavtal avseende gästhamnslokal - Sim
