



Kommunstyrelsen

Plats och tid	Rådhuset, tisdagen den 4 april 2023 kl 08.15-14.38 Ajournering kl.09.30-09.45, 11.00-13.30		
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Andreas Sjölander (S), ordförande §§ 50-61, 63, 65-73 Monica Fällström (S) tjänstgörande ersättare för Andreas Sjölander (S) §§ 62, 64 Knapp Britta Thyr (MP), 1:e vice ordförande §§ 50-61, 63, 65-73 Nina Skyttberg (S) tjänstgörande ersättare för Knapp Britta Thyr (MP) §§ 62, 64 Eva-Clara Viklund (M), 2:e vice ordförande, ordförande § 62, § 64 Magnus Oskarsson (S) §§ 50-61, 63-73 Hans Rosengren (S) tjänstgörande ersättare för Magnus Oskarsson (S) § 62 Anne-Cathrine Genberg (S) Lars Halén (S) tjänstgörande ersättare för Johan Nilsson (S) Ann Kristine Elfvendal (S) Ann-Charlotte Visén (S) Baran Hosseini (V) tjänstgörande ersättare för Michael Möller Christensen (V) Mattias Sjölander (MP) tjänstgörande ersättare för Ingemar Wiklander (KD) §§ 50-62, 64-73, Monica Fällström (S) tjänstgörande ersättare för Ingemar Wiklander (KD) § 63 Ester Sundin Hemström (M) §§ 50-64, 66-73 Christian Wasell (M) tjänstgörande ersättare för Ester Sundin Hemström (M) § 65 Ingemar Ljunggren (M) Glenn Sehlin (SD) §§ 51-73 Charlotte Höglund-Bystedt (SD) Christina Lindberg (C) §§ 50-61, 63, 65-73 Johan Wester (C) tjänstgörande ersättare för Christina Lindberg (C) §§ 62, 64</p>		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	<p>Ersättare</p> <p>Krister Mc Carthy (S) Ulrika Jonsson (SD) §§ 51-73 Monika Israelsson (SD)</p>		
Övriga närvarande	Lars Liljedahl, kommundirektör, Anna Bostedt, chef ekonomi- och kommunledningsavdelningen, Johanna Laine, kommunsekreterare, Cecilia Onselius, utvecklare, Linda Högdal, chef upphandlingsenheten, §§ 53-54, Linnea Byström, upphandlare § 53, Anders Kjellberg, chef på kostenheten, § 53, Henrik Olsson, mark- och exploateringshandläggare §§ 53-54, Johan Bölenius, upphandlare §§ 53-54		
Justerare	Eva-Clara Viklund (M), Ingemar Ljunggren (M) §§ 62, 64		
Justerings plats och tid	Rådhuset 2023-04-05		
Underskrifter	Sekreterare	Johanna Laine	Paragrafer
	Ordförande	Andreas Sjölander	§§ 50-73 Direktjustering §§ 51,53-54, 62,64
	Justerare	Eva-Clara Viklund	
ANSLAG/BEVIS			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2023-04-04		
Datum då anslaget sätts upp	2023-04-05	Datum då anslaget tas ned	2023-04-27
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	Johanna Laine		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	



Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 50	Dnr 27802	4
	Informationsärenden	4
§ 51	Dnr 34746	5
	Val av justerare	5
§ 52	Dnr 2023-000003 1.1.2.1	6
	Fastställande av föredragningslista 2023	6
§ 53	Dnr 2023-000166 2.5.1.0	7
	Tilldelningsbeslut upphandling Livsmedel: Grossist	7
§ 54	Dnr 2023-000184 3.4.2.2	8
	Tilldelningsbeslut tjänstekoncession Smitingen camping	8
§ 55	Dnr 2022-000548 1.1.1.1	11
	Motion - Sänk trösklar för att starta och driva företag i Härnösand ...	11
§ 56	Dnr 2023-000089 1.2.4.1	14
	Överföring av investeringsmedel från 2022 till 2023	14
§ 57	Dnr 2023-000126 1.1.2.1	17
	Ekonomisk månadsrapport kommunstyrelsen 2023	17
§ 58	Dnr 2023-000083 2.4.2.4	18
	Borgenstak 2023	18
§ 59	Dnr 2023-000177 1.2.3.2	21
	Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning	21
§ 60	Dnr 2023-000165 3.1.3.2	22
	Markanvisningsavtal, del av fastigheten Saltvik 2:23, 2:35 och 2:43	22
§ 61	Dnr 2023-000059 1.1.2.1	24
	Årsredovisning 2022 Härnösands kommun	24
§ 62	Dnr 2023-000159 1.1.2.1	26
	Årsredovisning 2022 Invest i Härnösand Aktiebolag	26
§ 63	Dnr 2023-000127 1.1.2.1	28
	Årsredovisning 2022 Technichus i Mitt Sverige AB	28
§ 64	Dnr 2023-000191 1.1.1.2	30
	Årsredovisning 2022 Restore i Höga Kusten AB	30
§ 65	Dnr 2023-000193 1.1.2.1	32
	Årsredovisning 2022 Härnösand Energi & Miljö AB	32
§ 66	Dnr 2023-000150 1.1.2.1	34
	Årsredovisning 2022 Härnösandshus	34
§ 67	Dnr 2023-000179 1.2.2.2	35
	Revidering av bolagsordning HEFAB	35
§ 68	Dnr 2023-000180 1.2.2.2	37
	Revidering av bolagsordning AB Härnösandshus och AB Härnösands kommunfastigheter	37
§ 69	Dnr 2023-000134 1.1.2.1	39
	Val av ombud till föreningsstämma Bizmaker - komplettering	39
§ 70	Dnr 2023-000197 1.1.2.1	40
	Nominering av ledamot till Bizmakers styrelse	40



Kommunstyrelsen

§ 71	Dnr 2023-000004 1.1.2.1	41
	Kommunstyrelsens uppdragsbeslut 2023.....	41
§ 72	Dnr 2023-000001 1.1.2.1	42
	Anmälan av delegationsbeslut 2023.....	42
§ 73	Dnr 2023-000002 1.1.2.1	43
	Anmälan av ärenden för kännedom till kommunstyrelsen 2023.....	43



Kommunstyrelsen

§ 50

Dnr 27802

Informationsärenden

Kommunstyrelsen har fått informationsföredragningar enligt följande:

Regional utvecklingsstrategi – Frida Bergman och Josefin Nilsson, Region Västernorrland

Planprogram Skeppsbron – Malin Sjöstrand, chef plan- och byggavdelningen, Hanna Krämmer, plansamordnare och Michael Mallinder-Macleod, arkitekt

Ekonomisk månadsrapport – Anna Bostedt, chef ekonomi- och kommunledningsavdelningen

Lokalförsörjningsprocessen, nyckeltal och hyresnivåer - Eric Liljeström, chef lokalförsörjningsenheten

Jämställdhetsprojektet – Andreas Sjölander (S) och Knapp Britta Thyr (MP)



Kommunstyrelsen

§ 51

Dnr 34746

Val av justerare

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att välja Eva-Clara Viklund (M) till justerare för dagens protokoll samt

att välja Ingemar Ljunggren (M) till justerare för §§ 62 och 64.



Kommunstyrelsen

§ 52

Dnr 2023-000003 1.1.2.1

Fastställande av föredragningslista 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att på dagordningen lägga till ärende: Nominering av ledamot till Bizmakers styrelse och

att därefter fastställa föredragningslistan för dagens möte.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Andreas Sjölander (S).

Yrkanden

Andreas Sjölander (S) yrkar på att ett nytt ärende enligt ovan läggs till på dagordningen.

Beslutsunderlag

Kallelse med dagordning till dagens möte



Kommunstyrelsen

§ 53

Dnr 2023-000166 2.5.1.0

Tilldelningsbeslut upphandling Livsmedel: Grossist

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att i Upphandling Livsmedel: Grossist (UH-2023-005) med avtalstid 2023-05-01 – 2027-04-30 tilldela kontraktet till leverantör Martin & Servera Restauranghandel AB med organisationsnummer 559135-5549, som är den vinnande anbudsgivaren,

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande att skriva under tilldelningsbeslutet samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Christina Lindberg (C) och Knapp Britta Thyr (MP).

Bakgrund

Tilldelningsbeslut fattas utifrån inkomna anbud och genomförd utvärdering. Utvärdering har gjorts utifrån förfrågningsunderlagets angivna utvärderingsmodell.

Inkomna anbud utvärderas utifrån bästa pris.

Beslutsunderlag

Inkomna anbudsunderlag i jämförelse, vinnande anbud (presenteras på sammanträdet).

Utvärderingen bygger på en utvärderingsmodell som beskrevs för anbudsgivaren i upphandlingsdokumentet: Huvuddokument - Administrativa föreskrifter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse
Information inför sammanträdet



Kommunstyrelsen

§ 54

Dnr 2023-000184 3.4.2.2

Tilldelningsbeslut tjänstekoncession Smitingen camping

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att för perioden 2023-09-01 till och med 2058-08-31, tilldela Huttopia, organisationsnummer 424 562 890 00030, tjänstekoncession gällande camping på Smitingen, beläget på del av fastigheten Härnösand Gånsvik 1:28 och Gånsvik 1:26,

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande att skriva under tilldelningsbeslutet samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Ulrika Jonsson (SD), Eva-Clara Viklund (M), Christina Lindberg (C), Ester Sundin Hemström (M) och Andreas Sjölander (S).

Bakgrund

Intill Smitingens havsbad har det sedan 1986 varit planlagt för camping. Området är ca 55 000 kvm stort och i dagsläget bevuxet med skog.

År 2016 togs beslut av kommunstyrelsen att säga upp fyra bostadsarrenden som låg inom Smitingens naturområde, för att påbörja arbetet med att etablera en camping på området. Arrendena sades upp och sista stugan revs sommaren 2017.

Våren 2021 gjordes en förstudie som ligger till grund för utvecklingen av Smitingens havsbad och camping.

Våren 2023 var det meningen att tillväxtavdelningen skulle annonsera efter en entreprenör som skulle arrendera och etablera en camping på området. Tillsammans med kommunens jurist diskuterades hur området skulle upplåtas och vilka villkor kommunen vill ställa på en kommande entreprenör, vilket resulterade i att området kommer att upplåtas genom tjänstekoncession. Processen har förankrats i rådet för planering och exploatering.

Tjänstekoncessionen annonserades på e-avrop 230125 -230322.

Campingområdet ligger i en unik miljö, som är omringat av ett naturreservat så är det viktigt hur campingen kommer att utformas och gestaltas. Det har



Kommunstyrelsen

därför varit viktigt att det i anbudet beskrivits hur campingen kommer att byggas i samklang med naturen, och hur man tänker kring materialval.

Avtalet i korthet

Koncessionshavaren ska årligen betala 410 000 kr för att nyttja markområdet, avtalsbeloppet ska indexregleras.

Koncessionshavaren tar hela investeringen för att anlägga campingen och står för samtliga drift och underhållskostnader under avtalstiden. Campingen ska hållas öppen året om.

Koncessionshavaren ska kostnadsfritt tillhandahålla och drifva omklädningsrum med wc och dusch till allmänheten, dvs badgästerna på Smitingens havsbad under sommarhalvåret.

Fastigheten Härnösand Gånsvik 1:26 som ligger på stranden, är idag bebyggd med en restaurang och ingår i campingområdet.

Koncessionshavaren äger rätt att endera riva byggnaden för att uppföra en ny restaurang eller nyttja befintlig byggnad. Koncessionshavaren ska tillgodose att det på stranden finns servering öppen för allmänheten under perioden 1 maj till och med 31 augusti.

Koncessionshavaren ska tillhandahålla bilparkering för campinggästerna inom campingområdet.

Det finns i dagsläget ingen vatten- och avloppsanläggning till campingområdet. Det är koncessionshavarens ansvar att anlägga och bekosta en vatten- och avloppsanläggning. Det finns möjlighet att anlita beställaren att bygga anläggningen, mot upprättande av en avbetalningsplan baserad på faktisk kostnad.

Socialt perspektiv

En camping kommer att utveckla Smitingen som mötesplats året runt. En camping kommer att öka antal turister och gästnätter i Härnösand. Detta kan leda till ytterligare arbetstillfällen vilket i sin tur bidrar till en positiv inverkan på det sociala perspektivet även för övrig näring.

Ekologiskt perspektiv

En campingetablering kommer att bidra till att öka kunskapen kring vår natur både bland besökare och invånare i Härnösand.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Ökat antal besökare och turister kommer att bidra till en positiv effekt för besöksnäring, handel och övrigt näringsliv i kommunen, vilket bidrar till ökade skatteintäkter.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-29

Avtalsmall tjänstekoncession



Kommunstyrelsen

§ 55

Dnr 2022-000548 1.1.1.1

Motion - Sänk trösklar för att starta och driva företag i Härnösand

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad och att motionens intentioner beaktas i arbetet med ”En väg in” och ”lätt att göra rätt”.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Johan Wester (C), Christina Lindberg (C), Eva-Clara Viklund (M) och Andreas Sjölander (S).

Yrkanden

Christina Lindberg (C), Eva-Clara Viklund (M) och Glenn Sehlin (SD) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det föreligger två förslag till beslut, liggande förslag och Christina Lindbergs (C) förslag.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen avser besluta enligt liggande förslag.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen avser besluta enligt Christina Lindbergs (C) förslag.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutat enligt liggande förslag.

Reservation

Centerpartiet, Moderaterna och Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för eget förslag.

Bakgrund

I en motion från december 2022 anför Johan Wester (c) att det är av yttersta vikt att Härnösands kommun på allvar tar tag i de tillväxthinder och sänker de trösklar som finns för att starta och driva företag i kommunen.

Motionären föreslår en genomlysning av såväl onödigt regelkrångel som möjligheter att sänka avgifter och korta ledtider för dem som vill starta företag i Härnösands kommun. Vilket i sin tur även kommer att göra stor skillnad för ett bättre företagsklimat.



Kommunstyrelsen

Tillväxtavdelningen är positiv till de föreslagna åtgärderna i motionen och delar ansatsen om att det lokala företagsklimatet har en stor betydelse för kommunen. Företagsklimatet är viktigt när det gäller att locka fler företag till kommunen såväl som att skapa tillväxt i befintliga. Ett bra företagsklimat skapar tillväxt och ger förutsättningar för en bra välfärd.

Kommunen har ökat i placering i Svenskt Näringslivs ranking under flera år men tappa det senaste året. Även om resultatet inte speglar det Näringslivsenheten upplever via de löpande kontakter som sker med företagen så är det viktigt att ta indikationer som attityder till företagande, kommunens service eller tillämpning av lagar/regler på allvar. NKI (nöjd kund index) mätningarna visar på hög nöjdhet hos de företag som kommer i kontakt med kommunens handläggare.

Företagsamheten är en av sex delstrategier i tillväxtstrategin och kopplat till den handlingsplan för näringsliv och bättre företagsklimat 2020-2025. Som tagits fram tillsammans med HNEF & HÄR med gemensamma åtgärder och nyckeltal

Tillväxtavdelningen startade resan 2019 mot ett bättre företagsklimat och flera av de insatser som beskrivs i motionen är redan påbörjade och beslutade.

2019 infördes Enkla vägen en lotsfunktion med e-blanketter samt en servicegaranti för,

- Förhandsbesked gällande bygglov
- Bygglov för områden utanför detaljplan
- Bygglov inom område med detaljplan
- Anmälan av ärenden inom plan- och bygglagen och plan- och byggförordningen.

Under hösten 2022 startades en tvärfunktionell arbetsgrupp som går under namnet "En väg in" med representanter från miljö & hälsa, teknik, bygglov, MEX, näringsliv samt kommunikation. Gruppen träffas 2 gånger/månad och diskuterar ärenden och löser ut frågetecken för att säkerställa effektivitet samt att ingenting faller mellan stolarna. Näringslivsenheten har lotsansvar och lotsar, följer och stöttar varje företag för att förenkla företagsresan.

Parallellt med detta har Näringslivsenheten och Samhällsförvaltningen startat en gemensam process kallad "lätt att göra rätt", med en extern processledare. Syftet är att se över alla processer och utveckla tjänster för företagen som ytterligare ökar effektiviteten och enkelheten. Det ska vara lätt att göra rätt för såväl medborgare som företagare.

Under 2022 gjordes en översyn av de avgifter som företagen betalar genom att bland annat jämföra med andra kommuner i Sverige samt gör en



Kommunstyrelsen

kostnadsvärdering. Beslut om nya avgifter fattades i Kommunfullmäktige hösten 2022. I samband med de nya riktlinjerna infördes debitering enligt den s k Rättviksmodellen.

Löpande avstämningar sker med företagarnas organisationer, näringslivsenheten, KSO, oppositionsråd samt majoritetsföreträdare varannan vecka. Mötena startade under pandemin, med möten varje vecka, för att stötta och hjälpa företagen. Vilket resulterat i över 30 olika åtgärder. På grund av krisen i Ukraina och det osäkra läget har vi tillsvidare valt att fortsätta dessa möten.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-02

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2022-12-19 § 161

Motion – Sänk trösklar för att starta och driva företag i Härnösand från Johan Wester (C)



Kommunstyrelsen

§ 56

Dnr 2023-000089 1.2.4.1

Överföring av investeringsmedel från 2022 till 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att budgeterade investeringsmedel om totalt 17 433 tkr överförs från 2022 till 2023,

att ny investeringsbudget för 2023 fastställs till 107,5 mnkr samt

att kommunfullmäktiges beslut 2023-03-27 § 26 därmed upphävs.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträdet 2023-03-27 (§26) att överföra investeringsmedel från 2022 till 2023. På grund av felaktiga summeringar av beloppen i att-satserna så behöver ett nytt beslut tas. Ärendet är i sitt innehåll, utöver nämnda felaktigheter, identiskt med tidigare ärende.

Bakgrund

I årsplan 2022 beslutades om investeringsmedel om totalt 110 mnkr. Av dessa finns ett behov av att överflytta närmare 17,5 mnkr till 2023. Förklaringsfaktorer till behovet av överflyttningen av investeringsmedel återfinns exempelvis inom de leveransstörningar inom bygg- och anläggningsbranschen som pandemin orsakat, och inom förseningar i utförandet av entreprenader och fakturering kopplat till utförandet av dessa. Samtliga överflyttningar avser planerade och/eller redan påbörjade investeringar.

Samhälls-förvaltningen	Belopp för överflyttning	Orsak
Ny lift till skidanläggningen på vårdkasberget	1 850 tkr	Investeringen ska aktiveras i januari 2023, det återstår fakturering från liftleverantören.
Västanå (Eksjödammen)	116 tkr	En faktura från gatuentreprenören som avser december 2021 kom i januari 2023.
Nytt elljusspår i Ramvik	545 tkr	Är utfört i nov/dec 2022. Samhällsförvaltningen har fått ett underlag från Hemab på kostnaden, 545 tkr. Bör faktureras i början på 2023.
Anläggande av ny konstgräsplan på Myran	4 100 tkr	I väntan på det politiska beslutet har inte projektet startat.



Kommunstyrelsen

Ny idrottshall fastlandet 2:24	3 000 tkr	I väntan på det politiska beslutet har inte projektet startat.
Beläggning och grävarbete Lärkvägen	350 tkr	Jobb på båda sidor av Va. Ringvägen, södra delen är klar förutom beläggning. Pågående arbete med VA på norra delen för tillfället. VA-jobben har dragit ut på tiden för Hemab.
Beläggning Sockenvägen	1 000 tkr	Behöver budgeteras 2023, pga. försening hos entreprenör.
Industriområde Västra Saltvik et. 1	4 000 tkr	Gång och cykelväg mm. blir klart 2023. Samhällsförvaltningen har köpt till två lagers beläggning av hela gatan, därav har projektet blivit dyrare.
Gerestabäcken byggnation dammar	430 tkr	När projektet är slutfört kommer miljöverksamheten att få den sista bidragsutbetalningen nästan 550 tkr troligtvis under 2024.
Totalt belopp:	15 391 tkr	

Skol-förvaltningen	Belopp för överflyttning	Orsak
Ombyggnation Geresta matsal	100 tkr	Avser ombyggnationen, inventarier, flyttkostnader och kommande installationskostnader.
Totalt belopp:	100 tkr	

Arbetslivs-förvaltningen	Belopp för överflyttning	Orsak
Utrustning till tvätteriet	759 tkr	Avser utrustning till tvätteriet, inköp är påbörjade under 2022 men ytterligare utrustning behövs.
Totalt belopp:	759 tkr	

Social-förvaltningen	Belopp för överflyttning	Orsak
Inventarier	1 183 tkr	Senareläggning av inköp av inventarier och anpassning av lokaler som följd av lokalförändringar och att inflyttning i nya lokaler har försenats.
Totalt belopp:	1 183 tkr	



Kommunstyrelsen

Summering

Samhällsförvaltningen:	15 391 tkr
Skolförvaltningen:	100 tkr
Arbetslivsförvaltningen:	759 tkr
Socialförvaltningen:	1 183 tkr
Total:	17 433 tkr

Socialt perspektiv

Beslutet bedöms inte ha någon påverkan på detta perspektiv.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte ha någon påverkan på detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet förväntas minska självfinansieringsgraden för 2023 från 94 procent till 79 procent. Kommunens finansiella ställning bedöms inte påverkas.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-28
Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2023-03-27 § 26



Kommunstyrelsen

§ 57

Dnr 2023-000126 1.1.2.1

Ekonomisk månadsrapport kommunstyrelsen 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna informationen och lägga den till handlingarna samt

att uppdra till kommundirektören att återkomma med en fördjupad analys av personalkostnadsutvecklingen i kommunen till kommunstyrelsen senast i maj 2023.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Christina Lindberg (C).

Bakgrund

Kommunstyrelseförvaltningen genom ekonomi- och kommunledningsavdelningen sammanställer efter varje avslutad månad en ekonomisk månadsrapport för att ge en översiktlig och kortfattad bild av kommunens ekonomiska situation och utveckling löpande under året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-09
Ekonomisk månadsrapport februari 2023



Kommunstyrelsen

§ 58

Dnr 2023-000083 2.4.2.4

Borgenstak 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att för 2023 ska borgensavgift tas ut på den faktiska låneskulden för AB Härnösandshus, AB Härnösands kommunfastigheter, Härnösands Energi & Miljö AB och Härnösands Elnät,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för AB Härnösandshus låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 687 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för AB Härnösands kommunfastigheters låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 313 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Härnösands Energi & Miljö AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 860 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Härnösands Energi & Miljö AB:s fullgörande av de skyldigheter som åvilar bolaget enligt gällande tillstånd med ärendebeteckning (dnr 551-14192-06), samt det avhjälpande av en miljöskada och de andra återställningsåtgärder som verksamheten kan föranleda, intill ett belopp om 45 mnkr,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Härnösands Elnät AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 125 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Härnösands Folkhögskolas låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 15,5 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Byggn.föreningen Folketshus Viksjö låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 0,5 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Daghemmet Eko-Fröet ekonomiska förening låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 0,1 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Föreningen Stormhatten kooperativa förskola låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 0,1 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,



Kommunstyrelsen

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Föräldra kooperativ Tuvan låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 0,1 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Älandsbro Folketshus förening låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 2,2 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Öbacka Sportcenter låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 3,5 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader, samt

att från och med 2023, att såsom för egen skuld ingå borgen för Härnösands Orienteringsklubb låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 0,5 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Bakgrund

För de kommunala bolagens och Härnösands Folkhögskolas lån borgar kommunen genom att sätta borgenstak för varje enskilt bolag. Borgenstaket anger hur mycket kommunen maximalt borgar för när dessa bolag tecknar lån hos kreditgivare, samt för övriga garantier.

Samråd med kommunens och koncernbolagens långivare Kommuninvest i Sverige AB har skett i beredningen av ärendet.

Härnösandshus-koncernen

För Härnösandshus AB föreslås borgenstaket förbli oförändrat 687 mnkr. Aktuell låneskuld vid årets slut (2022-12-31) är 484 mnkr.

För Härnösands kommunfastigheter AB föreslås att borgenstaket höjs från 177 mnkr till 313 mnkr. Aktuell låneskuld vid årets slut (2022-12-31) är 167,7 mnkr. Kvarvarande utrymme planeras användas för investeringar i nya idrottsanläggningar.

HEMAB-koncernen

För Härnösands Energi & Miljö AB föreslås att borgenstaket höjs från 740 mnkr till 860 mnkr. Aktuell låneskuld vid årets slut (2023-12-31) är 737,2 mnkr. Kvarvarande låneutrymme räknas behövas till tidigare beslutade och planerade nya investeringar.

Tidigare har krav om 45 mnkr i ekonomisk säkerhet ställas av Länsstyrelsen vid tillståndsgivning enligt miljöbalken att få bedriva deponiverksamhet vid Älands avfallsanläggning ingått i borgenstaket. Kravet på den ekonomiska säkerheten har avsett avhjälpande av eventuell miljöskada och återställningsåtgärder som verksamheten kan föranleda. I samråd med kommunkoncernens långivare Kommuninvest och med anledning av att den



Kommunstyrelsen

ekonomiska säkerheten i dagsläget inte innebär några låneskulder för HEMAB föreslås att den ekonomiska säkerheten om 45 mnkr lyfts ur borgenstaket avseende låneskulder och behandlas istället i en separat beslutsmening formulerad utifrån särskilda anvisningar från Länsstyrelsen.

För Härnösands Elnät AB föreslås borgenstaket förbli oförändrat (125 mkr). Aktuell låneskuld vid årets slut (2022-12-31) är 115,7 mnkr.

Bolag (mnkr)	Aktuell låneskuld*	Borgenstak		
	2022-12-31	2023	2022	Differens
AB Härnösandshus	484,0	687,0	687,0	0,0
AB Härnösands kommunfastigheter	167,7	313,0	177,0	136,0
Härnösands Energi & Miljö AB	737,2	860,0	740,0	120,0
Härnösands Energi & Miljö AB	0,0	45,0	45,0	0,0
Härnösand Elnät AB	115,7	125,0	125,0	0,0
Totalt	1 504,5	2 030,0	1 774,0	256,0

Övriga föreningar/bolag som kommunen borgar för

Övriga bolag och föreningar som kommunen går i borgen för redovisas i nedanstående tabell och förslaget till samlat borgensåtagande för dem uppgår totalt till 22,5 mnkr vilket är 13,8 mkr lägre än i fjol. En utökning föreslås för Öbacka sportcenter som har investeringsbehov, resterande borgenstak föreslås sänkas eller kvarstå på föregående års nivå.

Förening/bolag (mnkr)	Aktuell låneskuld*	Borgen 2023	Borgen 2022	Differens
Härnösands Folkhögskola	15,4	15,5	28,0	-12,5
Byggnadsföreningen Folkets Hus Viksjö	0,5	0,5	0,9	-0,4
Daghemmet Eko-Fröet ek. förening	0,1	0,1	0,1	0,0
Regnbågens Förskola i Härnösand				
Ekonomisk Förening (tidigare Fören. Stormhatten kooperativ förskola)	0,1	0,1	0,2	-0,1
Föräldrakooperativ Tuvan	0,1	0,1	0,3	-0,2
Ålandsbro Folkets Husförening	2,2	2,2	2,9	-0,7
Egna hem (100 avtal 40%)	0,0		-	
Öbacka sportcenter	0,9	3,5	2,6	0,9
Härnösands orienteringsklubb	0,5	0,5	1,2	-0,7
Totalt	19,9	22,5	36,3	-13,8

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-28



Kommunstyrelsen

§ 59

Dnr 2023-000177 1.2.3.2

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta kommunstyrelsens reviderade delegationsordning 1.1.

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog 2022-12-19 § 132 ett nytt gemensamt reglemente för kommunstyrelse och nämnder i Härnösands kommun. I det nya reglementet har ansvarsområdet för kollektivtrafikärenden flyttats från samhällsnämnden till kommunstyrelsen. För att fullfölja ansvarsflyttningen behöver kommunstyrelsens delegationsordning uppdateras genom ett tillägg i denna del. Samhällsnämnden fortsätter att ansvara för beslut om skolskjuts, kommunens bilpool, inköp av kommunens fordon samt för transportorganisationen avsedd att tillgodose verksamheternas behov inom kommunorganisationen. Samhällsnämnden har uppdaterat sin delegationsordning i motsvarande delar 2023-02-23 § 37.

Socialt perspektiv

Beslutet avser formalia och har ingen social anknytning.

Ekologiskt perspektiv

Ärendet har ingen koppling till natur eller miljö.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

För att kommunstyrelsen och nämnderna ska kunna fatta rättssäkra beslut behöver styrdokumenterna vara uppdaterade.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-29
Gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och nämnder
Protokollsutdrag samhällsnämnden 2023-02-23 § 37
Kommunstyrelsens delegationsordning 2023 1.1



Kommunstyrelsen

§ 60

Dnr 2023-000165 3.1.3.2

Markanvisningsavtal, del av fastigheten Saltvik 2:23, 2:35 och 2:43

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat markanvisningsavtal med RED Zalina VI AB, på del av fastigheterna Saltvik 2:23, 2:35 och 2:43.

Bakgrund

Ett förslag på markanvisningsavtal har upprättats med RED Zalina VI AB (nedan kallad exploatören), som avser att exploatera del av fastigheterna Härnösand Saltvik 2:23, 2:35 och 2:43 för handelsändamål. Del av fastigheten Saltvik 2:35 är planlagd för industriändamål, fastigheterna Saltvik 2:23 och 2:43 är planlagda som parkmark.

Exploatören vill bygga en handelsplats för 3 – 4 handelsetableringar. Den yta som är planlagd för industriändamål är för liten för den tänkta handelsetableringen, vilket innebär att området behöver utökas, genom att även planlägga fastigheterna Saltvik 2:23 och 2:43 för industri- och handelsändamål. Under markanvisningstiden har exploatören möjlighet att planändra det aktuella området. Markanvisningsavtalet är skrivet på 24 månader, räknat från den dag kommunstyrelsens beslut om att godkänna markanvisningsavtalet vunnit laga kraft. Tillväxtavdelningen medges rätt att förlänga avtalet ytterligare om exploatören aktivt jobbar med att hitta en etablering eller förseningar som ej beror på exploatören.

Försäljning av marken sker först när exploatören kunnat presentera hur etableringen ska realiseras och när bygglov beviljats.

Markpriset i markanvisning tar hänsyn till att exploatören står för kostnaden att ta fram en ny detaljplan på området.

Socialt perspektiv

Affärsidén bygger på att skapa ett handelsområde för sällanköpshandel, som genom att samlas på ett och samma ställe kan dra nytta av varandra. En byggnation av 3-4 nya handelsetableringar kan innebära ca 45-80 ny arbetstillfällen. Detta bidrar till en positiv inverkan på det sociala perspektivet.

Ekologiskt perspektiv

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

En etablering på detta område bedöms inte medföra en betydande inverkan på det ekologiska perspektivet.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Etableringen kommer troligtvis att bidra till flertal arbetstillfällen som i sin tur kan bidra till inflyttningar, ökade skatteintäkter och större utbud av varor lokalt i Härnösand.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-22

Förslag på markanvisningsavtal

Kartbilaga



Kommunstyrelsen

§ 61

Dnr 2023-000059 1.1.2.1

Årsredovisning 2022 Härnösands kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Årsredovisning 2022, samt

att godkänna avsättning om 3,9 mnkr till resultatutjämningsreserv i enlighet med årsredovisningen.

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna Årsredovisning 2022 till revisionen.

Bakgrund

Årsredovisning 2022 för Härnösands kommun har upprättats enligt Lag (2018:597) om kommunal bokföring och redovisning. Årsredovisningen har sammanställts och överlämnas till kommunstyrelsen för godkännande. Årsredovisningen i koncept ska efter beslut i kommunstyrelsen överlämnas till revisorerna som ska revidera och avlämna en revisionsberättelse. Årsredovisningen tillsammans med revisionsberättelsen överlämnas därefter till kommunfullmäktige för beslut.

Måluppföljning:

Av kommunens åtta övergripande mål bedöms sju mål helt eller delvis uppfyllda. Ett övergripande mål, *Jämställd och solidarisk välfärd av hög kvalitet* bedöms ej uppfyllt.

Sett till de resultatuppdrag som kopplas till de övergripande målen bedöms 16 av 21 verksamhetsmässiga resultatuppdrag helt eller delvis uppfyllda. Fyra bedöms inte uppfyllda. Det saknas utfall i ett fall. De två resultatuppdrag som kopplats till det ekonomiska målet välskött och stabil ekonomi är båda uppfyllda.

Ekonomiskt resultat:

Härnösands kommun redovisar ett positivt resultat om 41,9 mnkr varav 10,0 mnkr är att betrakta som jämförelsestörande och avser en intäkt för pensionsförlikning. Kommunen har 28,8 mnkr högre nettokostnader än föregående år samtidig som skatteintäkterna och de generella statsbidragen har ökat med 67,9 mnkr.



Kommunstyrelsen

Den kommunala koncernen uppvisar ett resultat om 81,6 mnkr. Bolagen har en resultatutveckling som i allt väsentligt är i linje med tidigare år och koncernens resultatförbättring beror huvudsakligen på kommunens förbättrade resultat.

Avsättning till resultatutjämningsreserv:

Årets resultat efter balanskravsjusteringar uppgår till 41,5 mnkr. Eftersom kommunen har ett negativt eget kapital inklusive ansvarsförbindelsen för pensionsförpliktelser, så behöver balanskravsresultatet uppgå till 2 procent av skatteintäkter samt generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning. Detta möjliggör en avsättning till resultatutjämningsreserv på 3,9 mnkr.

Bedömning av god ekonomisk hushållning:

Såväl kommunen som koncernen bedöms ha uppnått god ekonomisk hushållning för året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-27
Årsredovisning 2022 Härnösands kommun



Kommunstyrelsen

§ 62

Dnr 2023-000159 1.1.2.1

Årsredovisning 2022 Invest i Härnösand Aktiebolag

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra till kommunens ombud att på bolagsstämman för Invest i Härnösand AB rösta för

- att fastställa resultaträkningen och balansräkningen,
- att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
- att bevilja Invest i Härnösand AB:s styrelseledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för år 2022.

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Eva-Clara Viklund (M).

Yrkanden

Eva-Clara Viklund (M) yrkar på att ärendet ska direktjusteras.

Jäv

Andreas Sjölander (S), Knapp Britta Thyr (MP), Christina Lindberg (C), Magnus Oskarsson (S) och Christian Wasell (M) anmäler sig jäviga och deltar inte i beredning eller beslut i ärendet.

Bakgrund

Invest i Härnösand AB har upprättat årsredovisning med tillhörande handlingar avseende år 2022. I kommunala bolag där kommunen är direkt aktieägare har fullmäktige att besluta om instruktion till ägarens ombud på bolagsstämman. Revisionen har tillstyrkt ansvarsfrihet, fastställande av resultat- och balansräkning samt att stämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Socialt perspektiv

Ärendet handlar om formalia och har ingen social dimension.

Ekologiskt perspektiv



Kommunstyrelsen

Ärendet har inga kopplingar till miljö eller natur.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Kommunala bolag lyder under såväl kommunallagen som aktiebolagslagen. Bolagsstämmans innehåll och tillvägagångssätt regleras i aktiebolagslagen: bland annat ska representanter för samtliga aktier delta på bolagsstämman. Fullmäktige beslutar årligen om en instruktion till kommunens stämмоombud på hur ombudet ska rösta på bolagsstämman.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-31

Årsredovisning Invest i Härnösand 2022

Revisionsberättelse

Revisionsrapport



Kommunstyrelsen

§ 63

Dnr 2023-000127 1.1.2.1

Årsredovisning 2022 Technichus i Mitt Sverige AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra till kommunens ombud att på bolagsstämman för Technichus i Mitt Sverige AB rösta för

- att fastställa resultaträkningen och balansräkningen,
- att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
- att bevilja Technichus i Mitt Sverige AB:s styrelseledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för år 2022.

Jäv

Mattias Sjölander (MP) anmäler sig jävig och deltar inte i beredning eller beslut i ärendet.

Bakgrund

Technichus har upprättat årsredovisning med tillhörande handlingar avseende år 2022. I kommunala bolag där kommunen är direkt aktieägare har fullmäktige att besluta om instruktion till ägarens ombud på bolagsstämman. Revisionen har tillstyrkt ansvarsfrihet, fastställande av resultat- och balansräkning samt att stämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Socialt perspektiv

Ärendet handlar om formalia och har ingen social dimension.

Ekologiskt perspektiv

Ärendet har inga kopplingar till miljö eller natur.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Kommunala bolag lyder under såväl kommunallagen som aktiebolagslagen. Bolagsstämmans innehåll och tillvägagångssätt regleras i aktiebolagslagen: bland annat ska representanter för samtliga aktier delta på bolagsstämman. Fullmäktige beslutar årligen om en instruktion till kommunens stämмоombud på hur ombudet ska rösta på bolagsstämman.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-17



Kommunstyrelsen

Årsredovisning Technichus i Mitt Sverige AB 2022

Revisionsberättelse

Revisionsrapport



Kommunstyrelsen

§ 64

Dnr 2023-000191 1.1.1.2

Årsredovisning 2022 Restore i Höga Kusten AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra till kommunens ombud att på bolagsstämman för Restore i Höga kusten AB rösta för

- att fastställa resultaträkningen och balansräkningen,
- att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
- att bevilja Restore i Höga kusten AB:s styrelseledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för år 2022

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Eva-Clara Viklund (M).

Yrkanden

Eva-Clara Viklund (M) yrkar på att ärendet ska direktjusteras.

Jäv

Andreas Sjölander (S), Knapp Britta Thyr (MP) och Christina Lindberg (C) anmäler sig jäviga och deltar inte i beredning eller beslut i ärendet.

Bakgrund

Restore i Höga kusten AB har upprättat årsredovisning med tillhörande handlingar. Revisionen har tillstyrkt ansvarsfrihet, fastställande av resultat- och balansräkning samt att stämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen. Kommunens ombud instrueras att på bolagsstämman rösta enligt den auktoriserade revisorns rekommendationer.

Socialt perspektiv

Ärendet handlar om formalia och har ingen social dimension.

Ekologiskt perspektiv

Ärendet har ingen koppling till miljö eller natur.



Kommunstyrelsen

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Kommunala bolag lyder under såväl kommunallagen som aktiebolagslagen. Bolagsstämman innehåll och tillvägagångssätt regleras i aktiebolagslagen: bland annat ska representanter för samtliga aktier delta på bolagsstämman. Fullmäktige beslutar årligen om en instruktion till kommunens stämooombud på hur ombudet ska rösta på bolagsstämman.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-30

Årsredovisning 2022 Restore i Höga kusten AB

Revisionsberättelse

Revisionsrapport



Kommunstyrelsen

§ 65

Dnr 2023-000193 1.1.2.1

Årsredovisning 2022 Härnösand Energi & Miljö AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att uppdra till kommunens ombud att på bolagsstämman för Härnösand Energi & Miljö AB rösta för

- att fastställa resultaträkningen och balansräkningen,
- att bolagsstämman disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
- att bevilja Härnösand Energi & Miljö ABs styrelseledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för år 2022.

Jäv

Ester Sundin Hemström (M) anmäler sig jävig och deltar inte i beredning eller beslut i ärendet.

Bakgrund

Härnösand Energi & Miljö AB har upprättat årsredovisning med tillhörande handlingar avseende år 2022. I kommunala bolag där kommunen är direkt aktieägare har fullmäktige att besluta om instruktion till ägarens ombud på bolagsstämman. I dotterbolagen är kommunen indirekt ägare genom moderbolaget och behöver inte delta på årsstämman genom ombud. Revisionen har tillstyrkt ansvarsfrihet, fastställande av resultat- och balansräkning samt att stämman disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Socialt perspektiv

Ärendet handlar om formalia och har ingen social dimension.

Ekologiskt perspektiv

Ärendet har inga kopplingar till miljö eller natur.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Kommunala bolag lyder under såväl kommunallagen som aktiebolagslagen. Bolagsstämmans innehåll och tillvägagångssätt regleras i aktiebolagslagen: bland annat ska representanter för samtliga aktier delta på bolagsstämman. Fullmäktige beslutar årligen om en instruktion till kommunens stämoombud på hur ombudet ska rösta på bolagsstämman.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-31
Årsredovisning Härnösand Energi & Miljö AB 2022
Revisionsberättelse
Revisionsrapport



Kommunstyrelsen

§ 66

Dnr 2023-000150 1.1.2.1

Årsredovisning 2022 Härnösandshus

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra till kommunens ombud att på bolagsstämman för

AB Härnösandshus rösta för

- att fastställa resultaträkningen och balansräkningen,
- att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
- att bevilja AB Härnösandshus styrelseledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för år 2022.

Bakgrund

AB Härnösandshus har upprättat årsredovisning med tillhörande handlingar avseende år 2022. I kommunala bolag där kommunen är direkt aktieägare har fullmäktige att besluta om instruktion till ägarens ombud på bolagsstämman. I dotterbolagen är kommunen indirekt ägare genom moderbolaget och behöver inte delta på årsstämman genom ombud. Revisionen har tillstyrkt ansvarsfrihet, fastställande av resultat- och balansräkning samt att stämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Socialt perspektiv

Ärendet handlar om formalia och har ingen social dimension.

Ekologiskt perspektiv

Ärendet har inga kopplingar till miljö eller natur.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Kommunala bolag lyder under såväl kommunallagen som aktiebolagslagen. Bolagsstämmans innehåll och tillvägagångssätt regleras i aktiebolagslagen: bland annat ska representanter för samtliga aktier delta på bolagsstämman. Fullmäktige beslutar årligen om en instruktion till kommunens stämooombud på hur ombudet ska rösta på bolagsstämman.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-15

Årsredovisning Härnösandshus 2022

Revisionsberättelse

Revisionsrapport _____



Kommunstyrelsen

§ 67

Dnr 2023-000179 1.2.2.2

Revidering av bolagsordning HEFAB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att medge ändrad bolagsordning för HEMAB Elförsäljning AB (HEFAB), samt

att beslutet gäller under förutsättning att övriga instanser fattar erforderliga beslut.

Bakgrund

Styrelsen i HEFAB har gjort en hemställan till kommunfullmäktige att ändra bolagsordningen vad gäller antalet ledamöter i styrelsen. Idag är antalet ledamöter fastställt till fem ledamöter, men styrelsen önskar att antalet istället ska vara flexibelt och uppgå till minst 3 och högst 4 ordinarie ledamöter.

Styrelsen i HEMAB nominerar idag fyra ledamöter och förslaget är att de nu ska nominera maximalt tre ledamöter.

§7 STYRELSE

Styrelsen skall bestå av *5 minst tre och högst fyra* ordinarie ledamöter.

Kommunfullmäktige i Härnösands kommun utser samtliga styrelseledamöter efter nominering från delägarna. Styrelsen i Härnösand Energi och Miljö AB nominerar ~~fyra~~ maximalt tre ledamöter. Styrelsen i Aktiebolaget Härnösandshus i samråd med Styrelsen i AB Härnösands Kommunfastigheter nominerar en gemensam ledamot.

Styrelsens ordförande utses av Härnösand Energi och Miljö AB. Övrig konstituering sker inom styrelsen.

Förslaget ökar flexibiliteten i styrelsen. Om behov finns kan styrelsen adjungera in efterfrågad kompetens.

Socialt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv



Kommunstyrelsen

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-31

Hemställan revidering av bolagsordning HEFAB

Förslag ändrad bolagsordning HEFAB

Protokoll HEFAB 2023-03-29



Kommunstyrelsen

§ 68

Dnr 2023-000180 1.2.2.2

Revidering av bolagsordning AB Härnösandshus och AB Härnösands kommunfastigheter

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att medge ändrad bolagsordning i AB Härnösandshus vad gäller ordinarie styrelseledamöter från 5 till minst 5 och högst 7 ledamöter samt beträffande suppleanter från 5 till minst 5 och högst 7 suppleanter, samt

att medge ändrad bolagsordning i AB Härnösands kommunfastigheter vad gäller ordinarie styrelseledamöter från 5 till minst 5 och högst 7 ledamöter samt beträffande suppleanter från 5 till minst 5 och högst 7 suppleanter.

Bakgrund

Enligt § 17 i Härnösandshus respektive Härnösands kommunfastigheters bolagsordning får dessa ändras efter medgivande av kommunfullmäktige. En hemställan har inkommit från styrelserna i Härnösandshus och kommunfastigheter om att ändra bolagsordningen.

Ändringen gäller att ändra antalet ledamöter och suppleanter i respektive styrelse från ett fast antal om fem ledamöter/suppleanter till minst fem och högst sju ledamöter respektive suppleanter.

De nya skrivningarna i bolagsordningarna föreslås bli enligt nedan:

AB Härnösandshus bolagsordning

§ 9 Styrelse

Styrelsen ska bestå av minst fem och högst sju ordinarie ledamöter samt minst fem och högst sju suppleanter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Härnösands kommun för tiden från den ordinarie årsstämman som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättats, intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser också ordförande, 1:e vice ordförande och 2:e vice ordförande i bolagets styrelse.

AB Härnösandshus kommunfastigheter bolagsordning

§ 9 Styrelse

Styrelsen ska bestå av minst fem och högst sju ordinarie ledamöter samt minst fem och högst sju suppleanter. Styrelsens sammansättning skall vara densamma som i AB Härnösandshus



Kommunstyrelsen

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Härnösands kommun för tiden från den ordinarie årsstämman som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättats, intill slutet av den årsstämman som följer efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser också ordförande, 1:e vice ordförande och 2:e vice ordförande i bolagets styrelse.

Socialt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-03-31

Hemställan från Härnösandshus och Härnösands kommunfastigheter, 2023-04-03

Förslag på ändrad bolagsordning Härnösandshus – ändringsex

Förslag på ändrad bolagsordning Härnsandshus – korrigerat ex

Styrelseprotokoll AB Härnösandshus 2023-03-31

Förslag på ändrad bolagsordning Härnösands kommunfastigheter – ändringsex

Förslag på ändrad bolagsordning Härnösands kommunfastigheter – korrigerat ex

Styrelseprotokoll AB Härnösands kommunfastigheter 2023-03-31



Kommunstyrelsen

§ 69

Dnr 2023-000134 1.1.2.1

Val av ombud till föreningsstämma Bizmaker - komplettering

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att välja Eva-Clara Viklund (M) till ersättare för ombud till Bizmakers föreningsstämma.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Andreas Sjölander (S).

Yrkanden

Andreas Sjölander (S) föreslår Eva-Clara Viklund (M) till ersättare för ombud till Bizmakers föreningsstämma.

Bakgrund

Valet av ombud till Bizmakers föreningsstämma behöver kompletteras med en ersättare till ombudet.



Kommunstyrelsen

§ 70

Dnr 2023-000197 1.1.2.1

Nominering av ledamot till Bizmakers styrelse

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att nominera Andreas Sjölander (S) som ledamot till Bizmakers styrelse.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Andreas Sjölander (S).

Yrkanden

Andreas Sjölander (S) föreslår att Andreas Sjölander (S) nomineras som ledamot till Bizmakers styrelse.



Kommunstyrelsen

§ 71

Dnr 2023-000004 1.1.2.1

Kommunstyrelsens uppdragsbeslut 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga uppdragslistan till handlingarna.

Bakgrund

Lars Liljedahl, kommundirektör går igenom uppdragslistan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens uppdragslista t.o.m. 2023-04-04



Kommunstyrelsen

§ 72

Dnr 2023-000001 1.1.2.1

Anmälan av delegationsbeslut 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut - Ansökan om avstyckning och fastighetsreglering gällande del av Härnösand Saltvik 2:23 och Bondsjö 17:1, Uno Jonsson

Delegationsbeslut - Försäljning samt ansökan om avstyckning gällande del av Härnösand ön 2.52, Uno Jonsson

Delegationsbeslut Fastighetsreglering avseende del av fastigheten Härnösand Fastlandet 2:66, Uno Jonsson



Kommunstyrelsen

§ 73

Dnr 2023-000002 1.1.2.1

Anmälan av ärenden för kännedom till kommunstyrelsen 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga ärenden för kännedom till handlingarna.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Christina Lindberg (C), Ester Sundin Hemström (M) och Andreas Sjölander (S).

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens uppsiktspflicht

Protokoll HEFAB 2022-04-12

Protokoll HEFAB 2022-05-12

Protokoll HEFAB 2022-09-01

Protokoll HEFAB 2022-10-11

Protokoll HEFAB 2022-12-13

Protokoll HEMAB 1 2023-02-21

Protokoll HEAB 1 2023-02-21

Övrigt för kännedom

Protokoll 2023-03-02 revisionen – yrkande om extramedel 2023

Protokoll tillgänglighetsrådet 2023-02-15

Protokollsutdrag kommunfullmäktige Sollefteå 2023-02-27 – beslut om
Bizmaker

Protokollsutdrag kommunfullmäktige Sundsvall 2023-02-27 – beslut om
Bizmaker

Protokollsutdrag kommunfullmäktige Sollefteå 2023-02-27 – beslut om
filmfond

Slutrapport TEO
