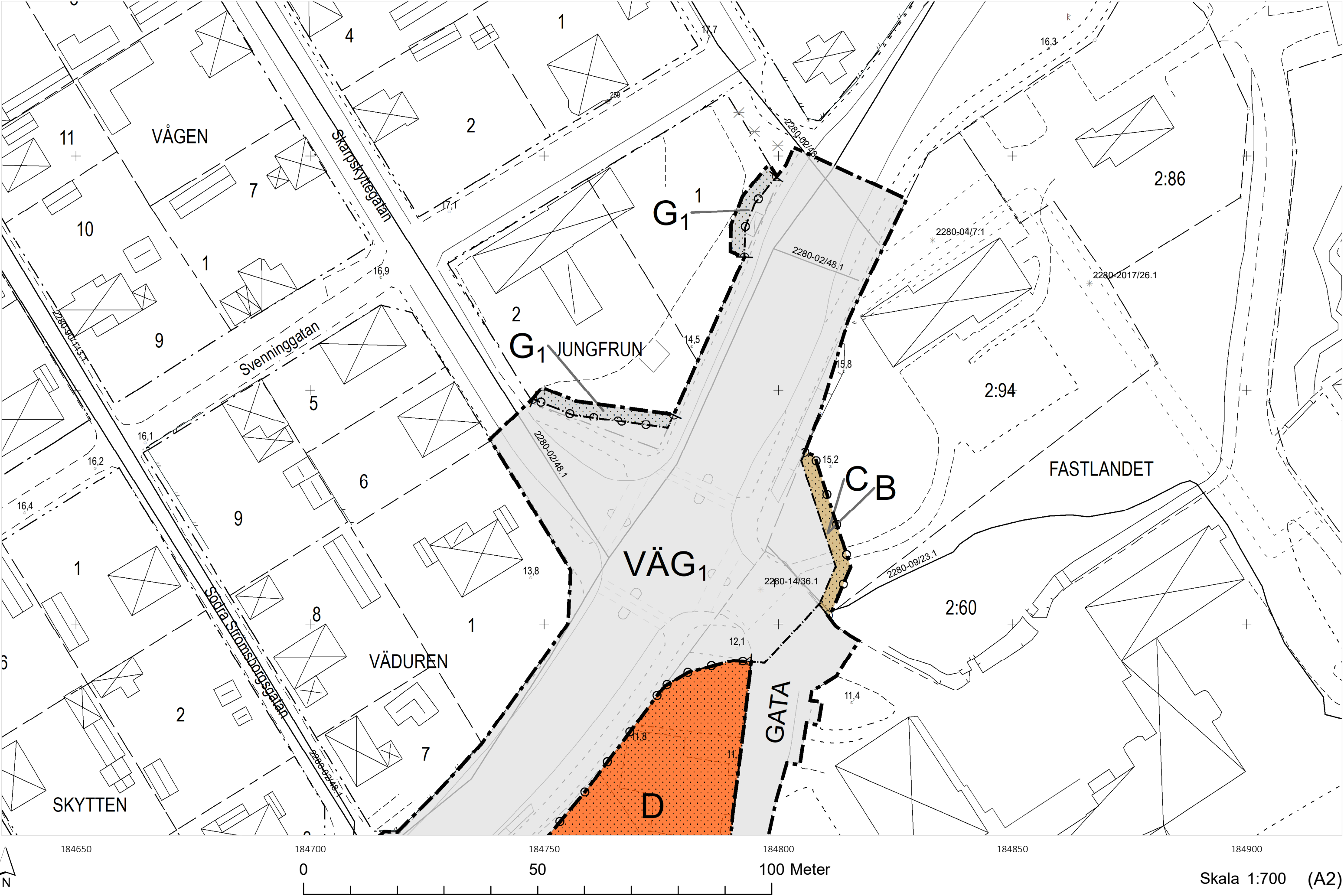
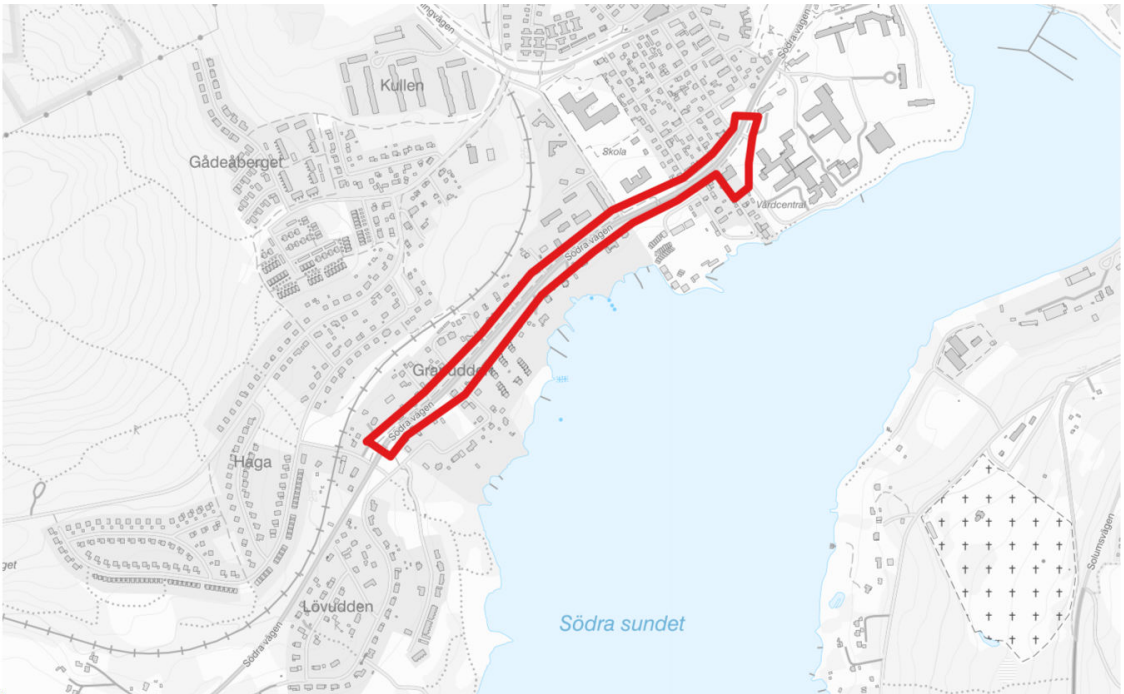




Översikt



Grundkartans teckenförklaring

- Koordinatkruss
- Ajourhållet datum 2023-10-25
- Markhöjd, inmätt
- Gränsmarkering
- Stomnätspunkt, FIX
- Stomnätspunkt, POL

- Byggnader, liv
- Byggnader, tak
- Skärmtak
- Slänt

- Vattendrag, Dike, Vattenlinje
- Brygga
- Stängsel/Staket/Plank
- Vägräcke
- Järnväg, spårmit
- Tunnel
- Körbana, kantsten
- Körbana, ej kantsten
- Körbana på tomt
- Gångbana
- Stig
- Övergångsställe

- Kvarterstraktgräns / Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Ledningsrättighet
- Servitut
- Gemensamhetsanläggning
- Rättighet gräns
- Fornlämning
- Fornminne, linje

Grundkartan upprättad 2025-06-15 av: Marianne Berglund
Mät/Kart/GIS, Plan & Byggavdelningen
Grundkartan är uppdaterad 2026-02-11

Koordinatsystem
Plan: SWEREF99 17 15
Höjd: RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- VÄG₁ Genomfartsväg
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK
- B Bostäder
- C Centrum
- H Detaljhandel
- S Skola
- Z Verksamheter
- G₁ Bensinstation med kompletterande försäljning
- V₁ Båtopplag
- D Vård

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Upphävande av strandskydd

Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

Högsta byggnadshöjd är 6.5 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

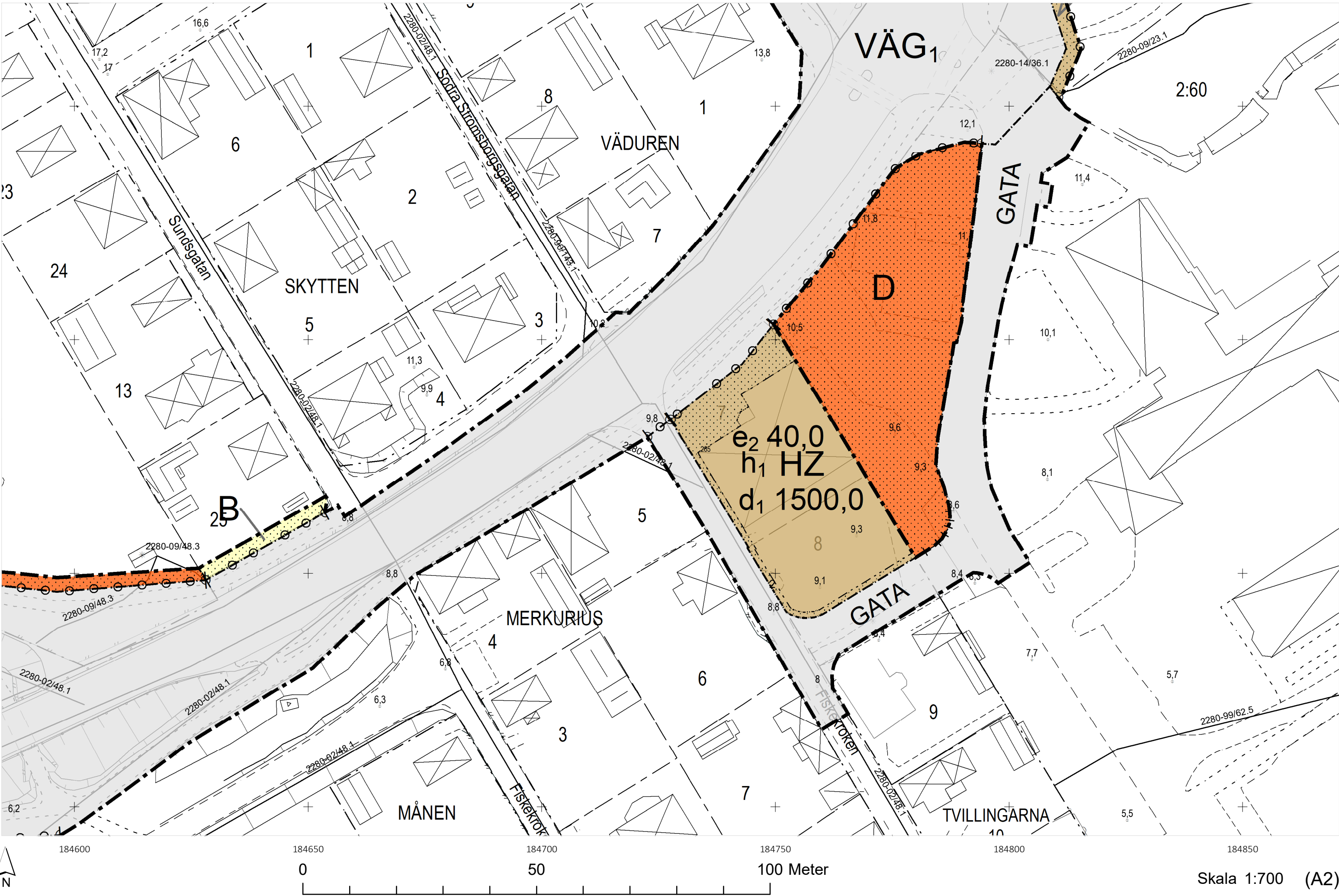
Fastighetsstorlek

Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i m²

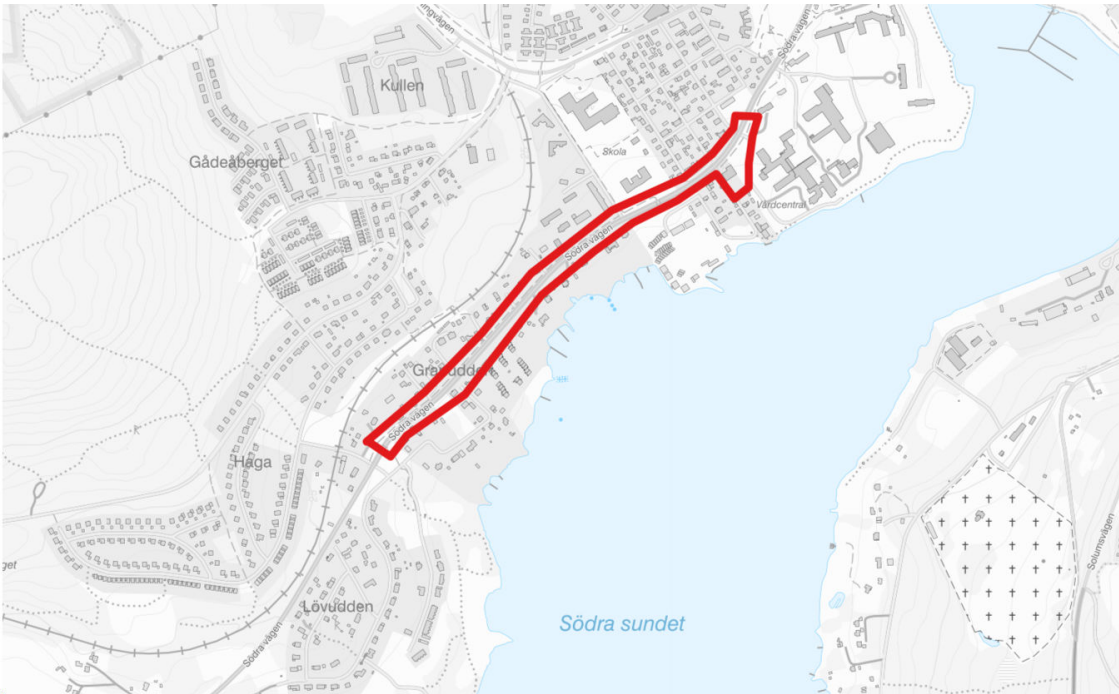
GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Till planen hör: Trafikverkets plankartor, vägplan TRV2021/35105. Trafikverkets planbeskrivning, vägplan TRV2021/35105. Trafikverkets illustrationskartor, vägplan TRV2021/35105. Planbeskrivning Grundkarta UGMP Sändlista Samrådsredogörelse Bullerutredning, Trafikverket MUR, Trafikverket Tekniskt PM, Trafikverket Fastighetsförteckning		
Detaljplan för		GRANSKNINGSHANDLING
E4 Södra infarten - Del av fastigheterna Fastlandet 2:66 och Gädeå 4:32 m.fl. Härnösands kommun, Västernorrlands län Upprättad datum: 2024-03-14 Reviderad: 2026-02-11 Planarkitekt: Sofia Carlsson/Linda Johansson Planchef: T.f Thomas Jenssen		Beslutsdatum: 2024-03-18 Granskningsdatum:
		Antagen datum:
Allmänt råd: BFS 2020:5 Plan och bygglag (2010:900)		Diarienummer: SAM-2022-2985 Skala: 1:700



Översikt



Grundkartans teckenförklaring

- Koordinatkruss
- Ajourhållet datum 2023-10-25
- Markhöjd, inmätt
- Gränsmarkering
- Stomnätspunkt, FIX
- Stomnätspunkt, POL

- Byggnader, liv
- Byggnader, tak
- Skärmtak
- Slänt

- Vattendrag, Dike, Vattenlinje
- Brygga
- Stängsel/Staket/Plank
- Vägräcke
- Järnväg, spårmit
- Tunnel
- Körbana, kantsten
- Körbana, ej kantsten
- Körbana på tomt
- Gångbana
- Stig
- Övergångsställe

- Kvarterstraktgräns / Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Ledningsrättighet
- Servitut
- Gemensamhetsanläggning
- Rättighet gräns
- Fornlämning
- Fornminne, linje

Grundkartan upprättad 2025-06-15 av: Marianne Berglund
Mät/Kart/GIS, Plan & Byggavdelningen
Grundkartan är uppdaterad 2026-02-11

Koordinatsystem
Plan: SWEREF99 17 15
Höjd: RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- VÄG1 Genomfartsväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- C Centrum
- H Detaljhandel
- S Skola
- Z Verksamheter
- G1 Bensinstation med kompletterande försäljning
- V1 Båtupplag
- D Vård

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Upphävande av strandskydd

Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

Högsta byggnadshöjd är 6.5 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

e2 40,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Fastighetsstorlek

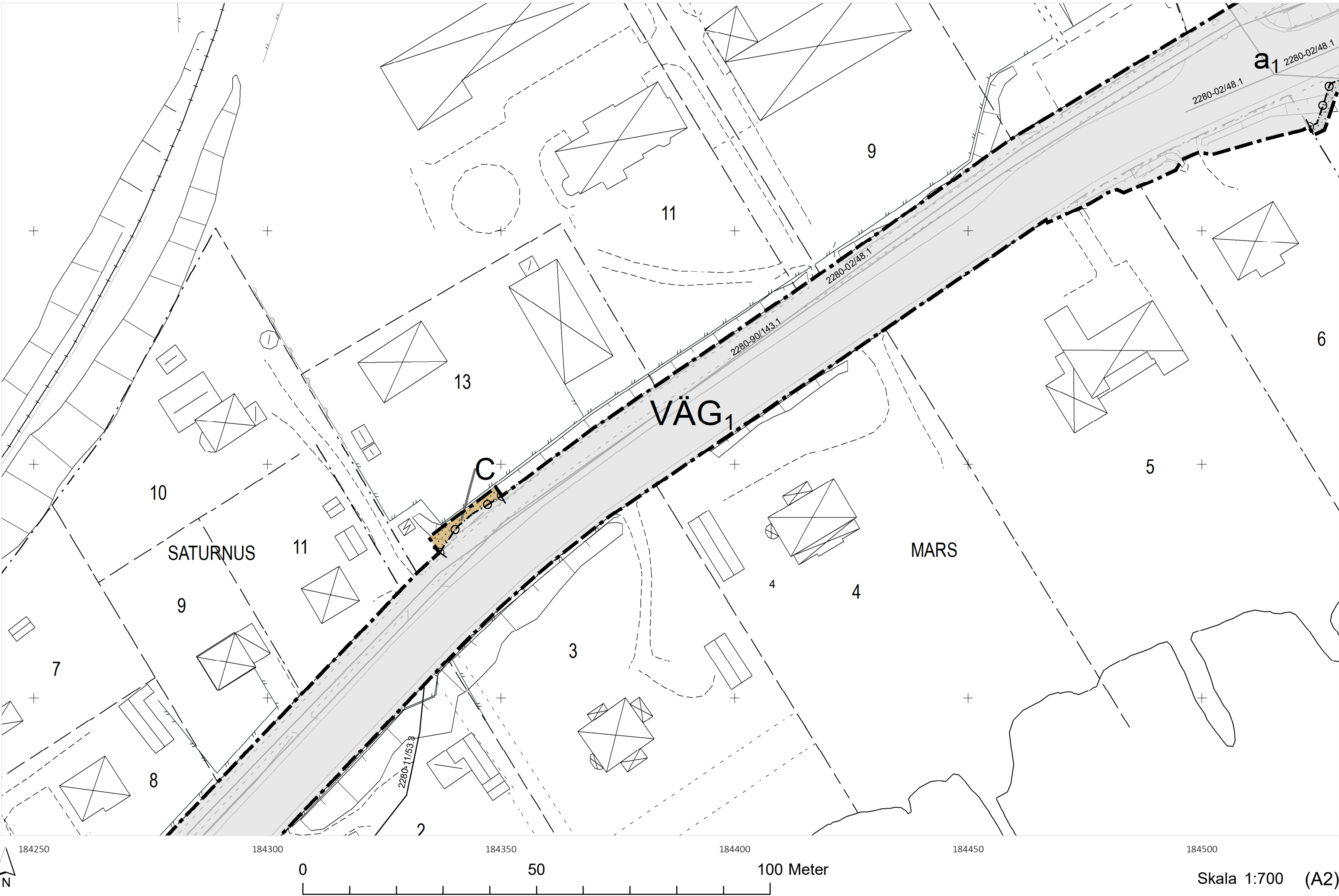
d1 1500,0 Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i m²

GENOMFÖRANDETID

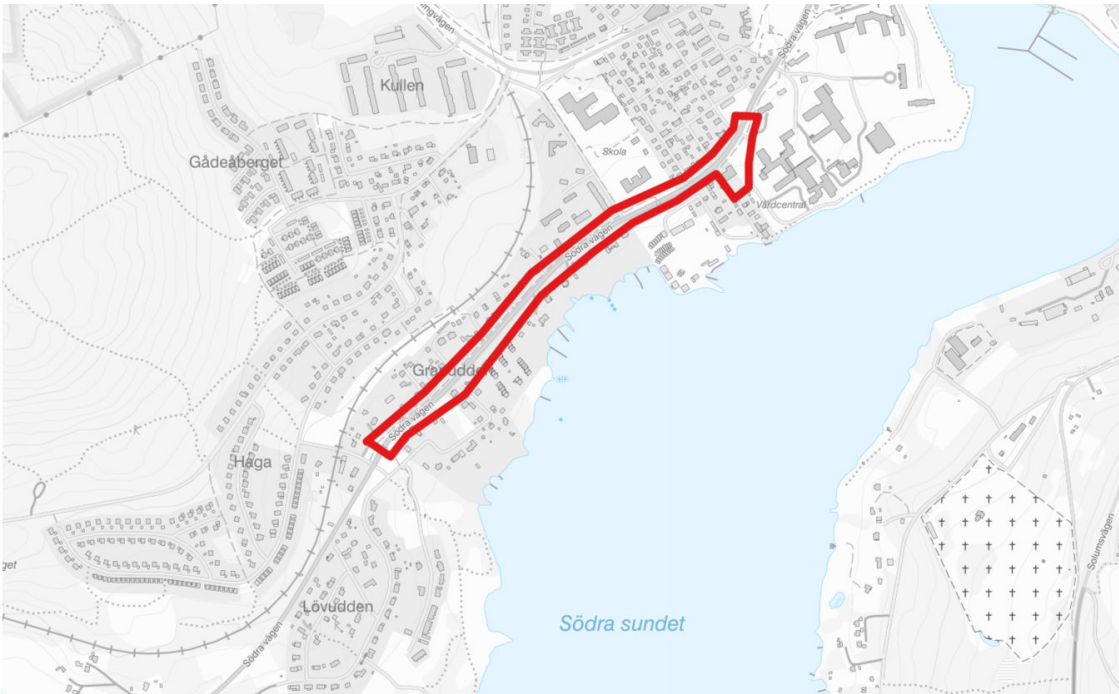
Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Till planen hör: Trafikverkets plankartor, vägplan TRV2021/35105. Trafikverkets planbeskrivning, vägplan TRV2021/35105. Trafikverkets illustrationskartor, vägplan TRV2021/35105. Planbeskrivning Grundkarta UGMP Sändlista Samrådsredogörelse Bullerutredning, Trafikverket MUR, Trafikverket Tekniskt PM, Trafikverket Fastighetsförteckning		
Detaljplan för		GRANSKNINGSHANDLING
E4 Södra infarten - Del av fastigheterna Fastlandet 2:66 och Gådeå 4:32 m.fl. Härnösands kommun, Västernorrlands län Upprättad datum: 2024-03-14 Reviderad: 2026-02-11 Planarkitekt: Sofia Carlsson/Linda Johansson Planchef: T.f Thomas Jenssen		Beslutsdatum 2024-03-18 Granskningsdatum:
		Antagen datum:
Allmänt råd: BFS 2020:5 Plan och bygglag (2010:900)		Diariumnummer: SAM-2022-2985 Skala: 1:700

Till planen hör: ☒ Trafikverkets plankartor, vägplan TRV2021/35105. ☒ Trafikverkets planbeskrivning, vägplan TRV2021/35105. ☒ Trafikverkets illustrationskartor, vägplan TRV2021/35105.		☒ Planbeskrivning ☒ Grundkarta ☒ UBMP ☒ Sändlista ☒ Samrådsredogörelse	
Detaljplan för		GRANSKNINGSHANDLING	
E4 Södra infarten - Del av fastigheterna Fastlandet 2:66 och Gädeå 4:32 m.fl. Härnösands kommun, Västerorrlands län Upprättat datum: 2024-03-14 Reviderat: 2026-02-11 Planarkitekt: Sofia Carlsson/Linda Johansson Planchef: T.f Thomas Jenssen Allmänt råd: BFS 2020:5 Plan och bygglag (2010:900)		Beslutsdatum	Instans
		Samrådsdatum: 2024-03-18	
		Granskningsdatum:	
		Antagen datum:	
		Diariumnummer: SAM-2022-2985	
		Skala: 1:700	



Översikt



Grundkartans teckenförklaring

- Koordinatkräys
- Ajourhållet datum 2023-10-25
- Markhöjd, inmätt
- Gränsmarkering
- Stomnätspunkt, FIX
- Stomnätspunkt, POL

- Byggnader, liv
- Byggnader, tak
- Skärmtak
- Slänt

- Vattendrag, Dike, Vattenlinje
- Brygga
- Stängsel/Staket/Plank
- Vägräcke
- Järnväg, spårmit
- Tunnel
- Körbana, kantsten
- Körbana, ej kantsten
- Körbana på tomt
- Gångbana
- Stig
- Övergångsställe

- Kvarterstraktgräns / Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Ledningsrättighet
- Servitut
- Gemensamhetsanläggning
- Rättighet gräns
- Fornlämning
- Fornminne, linje

Grundkartan upprättad 2025-06-15 av: Marianne Berglund
Mät/Kart/GIS, Plan & Byggavdelningen
Grundkartan är uppdaterad 2026-02-11

Koordinatsystem
Plan: SWEREF99 17 15
Höjd: RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- VÄG1 Genomfartsväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- C Centrum
- H Detaljhandel
- S Skola
- Z Verksamheter
- G1 Bensinstation med kompletterande försäljning
- V1 Båtupplag
- D Vård

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Upphävande av strandskydd

Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

Högsta byggnadshöjd är 6.5 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

e2 40,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

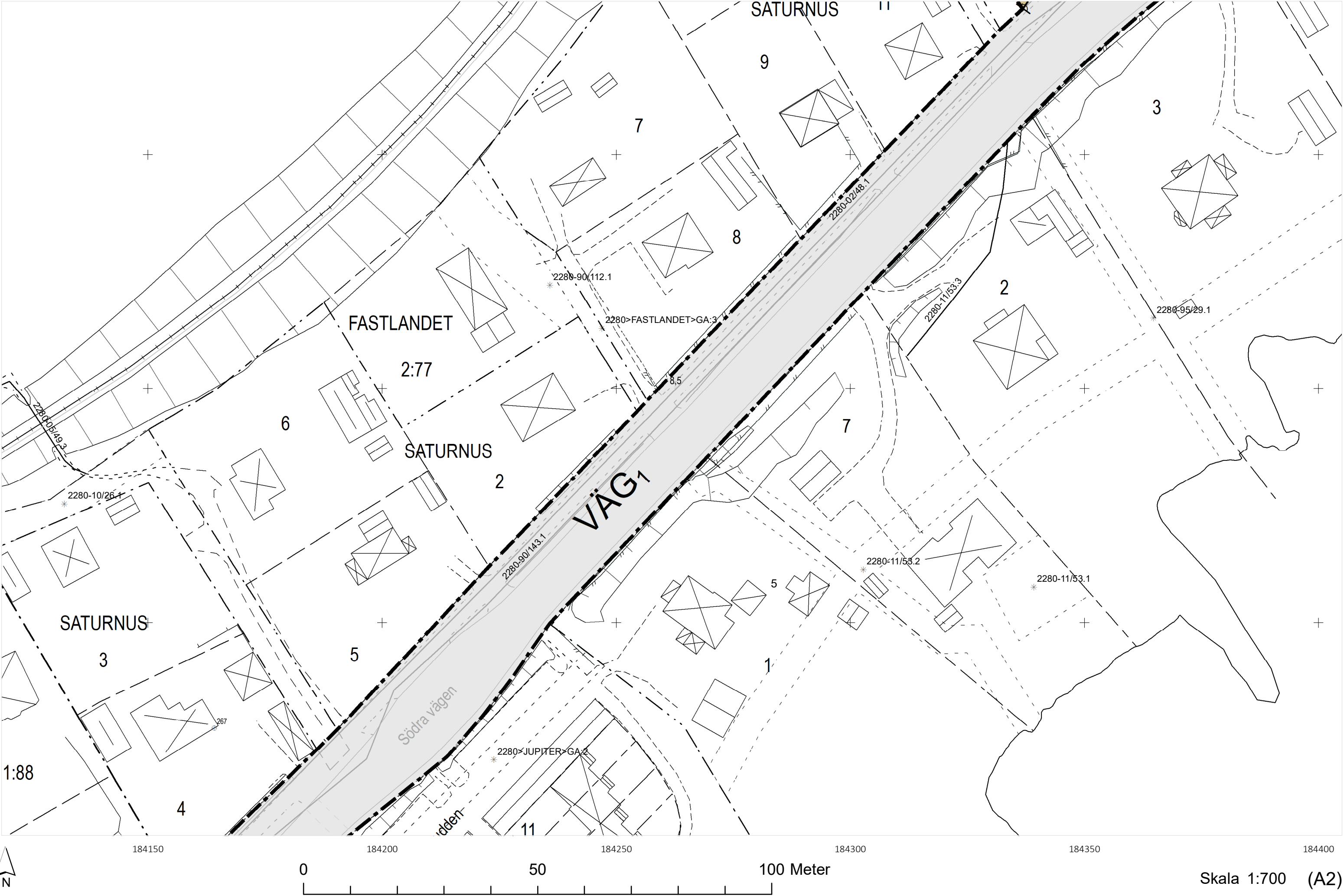
Fastighetsstorlek

d1 1500,0 Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i m²

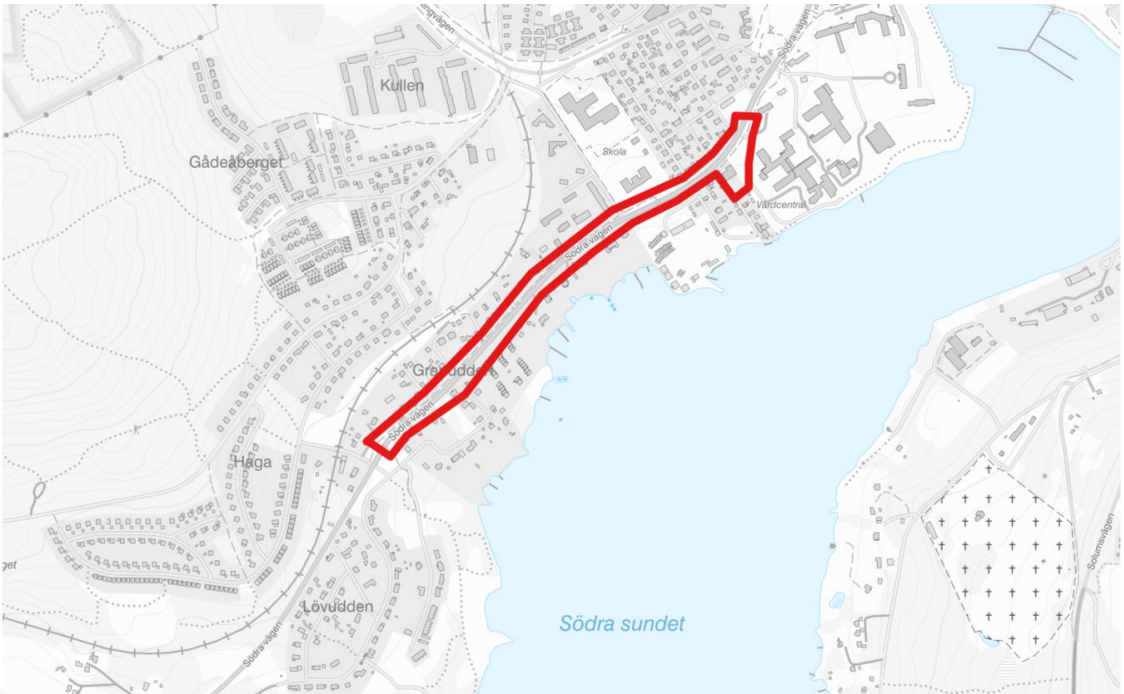
GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Till planen hör: - Trafikverkets plankartor, vägplan TRV2021/35105. - Trafikverkets planbeskrivning, vägplan TRV2021/35105. - Trafikverkets illustrationskartor, vägplan TRV2021/35105. - Planbeskrivning - Grundkarta - UGMP - Sändlista - Samrådsredogörelse - Bullerutredning, Trafikverket - MUR, Trafikverket - Tekniskt PM, Trafikverket - Fastighetsförteckning		
Detaljplan för		GRANSKNINGSHANDLING
E4 Södra infarten - Del av fastigheterna Fastlandet 2:66 och Gädeå 4:32 m.fl.		Beslutsdatum
		2024-03-18
Härnösands kommun, Västernorrlands län		Instans
Upprättad datum: 2024-03-14		Granskningsdatum:
Reviderad: 2026-02-11		Antagen datum:
Planarkitekt: Sofia Carlsson/Linda Johansson		
Planchef: T.f Thomas Jenssen		
Allmänt råd: BFS 2020:5		Diarienummer: SAM-2022-2985
Plan och bygglag (2010:900)		Skala: 1:700



Översikt



Grundkartans teckenförklaring

- Koordinatkräys
- Markhöjd, inmätt
- Gränsmarkering
- Stomnätspunkt, FIX
- Stomnätspunkt, POL
- Byggnader, liv
- Byggnader, tak
- Skärmtak
- Slänt
- Vattendrag, Dike, Vattenlinje
- Brygga
- Stängsel/Staket/Plank
- Vägräcke
- Järnväg, spårmit
- Tunnel
- Körbana, kantsten
- Körbana, ej kantsten
- Körbana på tomt
- Gångbana
- Stig
- Övergångsställe
- Kvarterstraktgräns / Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Ledningsrättighet
- Servitut
- Gemensamhetsanläggning
- Rättighet gräns
- Fornlämning
- Fornminne, linje

Grundkartan upprättad 2025-06-15 av: Marianne Berglund
Mät/Kart/GIS, Plan & Byggavdelningen
Grundkartan är uppdaterad 2026-02-11

Koordinatsystem
Plan: SWEREF99 17 15
Höjd: RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- VÄG1 Genomfartsväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- C Centrum
- H Detaljhandel
- S Skola
- Z Verksamheter
- G1 Bensinstation med kompletterande försäljning
- V1 Båtopplag
- D Vård

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Upphävande av strandskydd

Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

Högsta byggnadshöjd är 6.5 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

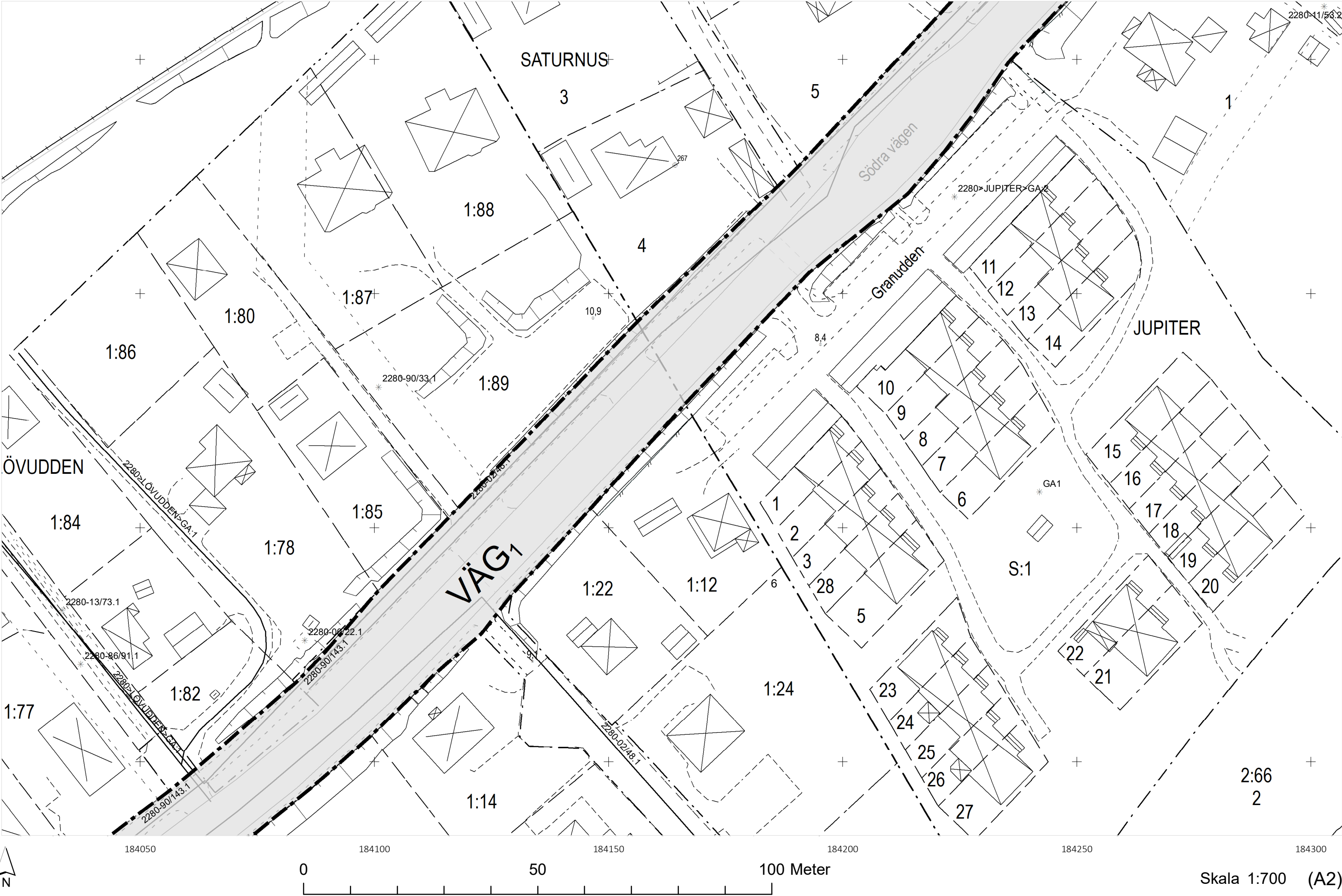
Fastighetsstorlek

Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i m²

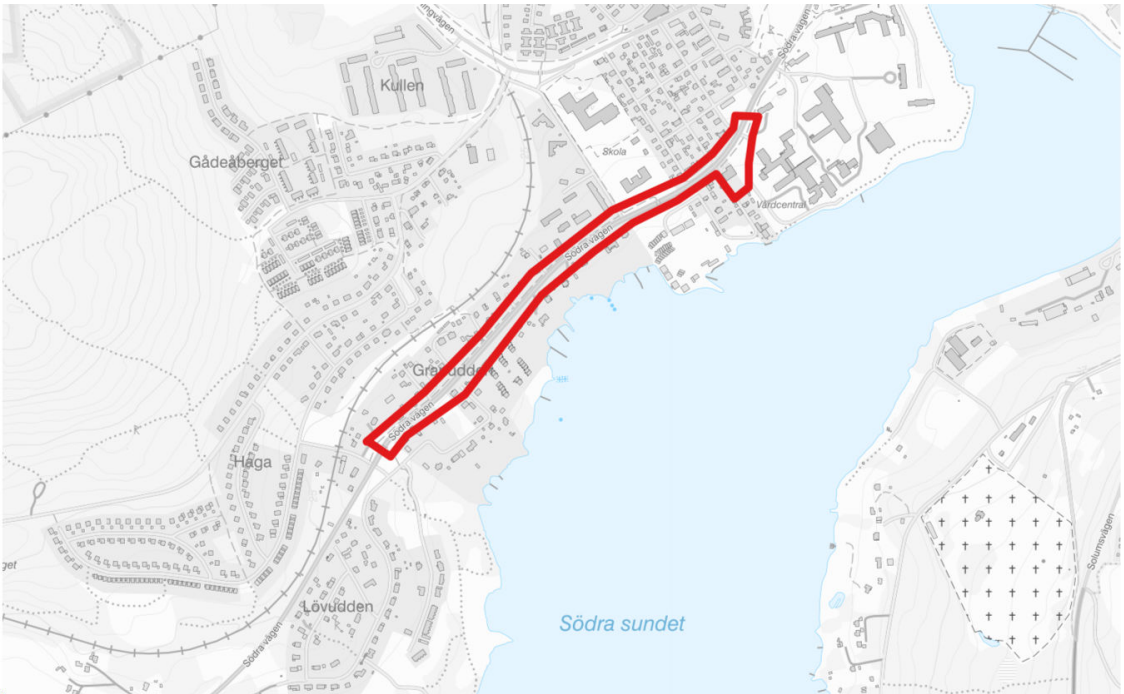
GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Till planen hör: - Trafikverkets plankartor, vägplan TRV2021/35105. - Trafikverkets planbeskrivning, vägplan TRV2021/35105. - Trafikverkets illustrationskartor, vägplan TRV2021/35105. - Planbeskrivning - Grundkarta - UGMP - Sändlista - Samrådsredogörelse - Bullerutredning, Trafikverket - MUR, Trafikverket - Tekniskt PM, Trafikverket - Fastighetsförteckning		
Detaljplan för		GRANSKNINGSHANDLING
E4 Södra infarten - Del av fastigheterna Fastlandet 2:66 och Gädeå 4:32 m.fl.		Beslutsdatum
		Instans
Härnösands kommun, Västernorrlands län		Samrådsdatum: 2024-03-18
Upprättad datum: 2024-03-14		Granskningsdatum:
Reviderad: 2026-02-11		Antagen datum:
Planarkitekt: Sofia Carlsson/Linda Johansson		
Planchef: T.f Thomas Jenssen		
Allmänt råd: BFS 2020:5		Diarienummer: SAM-2022-2985
Plan och bygglag (2010:900)		Skala: 1:700



Översikt



Grundkartans teckenförklaring

- Koordinatkruss
- Markhöjd, inmätt
- Gränsmarkering
- Stomnätspunkt, FIX
- Stomnätspunkt, POL
- Byggnader, liv
- Byggnader, tak
- Skärmtak
- Slänt
- Vattendrag, Dike, Vattenlinje
- Brygga
- Stängsel/Staket/Plank
- Vägräcke
- Järnväg, spårmit
- Tunnel
- Körbana, kantsten
- Körbana, ej kantsten
- Körbana på tomt
- Gångbana
- Stig
- Övergångsställe
- Kvarterstraktgräns / Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Ledningsrättighet
- Servitut
- Gemensamhetsanläggning
- Rättighet gräns
- Fornlämning
- Fornminne, linje

Grundkartan upprättad 2025-06-15 av: Marianne Berglund
Mät/Kart/GIS, Plan & Byggavdelningen
Grundkartan är uppdaterad 2026-02-11

Koordinatsystem
Plan: SWEREF99 17 15
Höjd: RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA
- VÄG1

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- C Centrum
- H Detaljhandel
- S Skola
- Z Verksamheter
- G1 Bensinstation med kompletterande försäljning
- V1 Båtupplag
- D Vård

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Upphävande av strandskydd

Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

Högsta byggnadshöjd är 6.5 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Fastighetsstorlek

Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i m²

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Till planen hör: - Trafikverkets plankartor, vägplan TRV2021/35105. - Trafikverkets planbeskrivning, vägplan TRV2021/35105. - Trafikverkets illustrationskartor, vägplan TRV2021/35105. - Planbeskrivning - Grundkarta - UGMP - Sändlista - Samrådsredogörelse - Bullerutredning, Trafikverket - MUR, Trafikverket - Tekniskt PM, Trafikverket - Fastighetsförteckning		
Detaljplan för		GRANSKNINGSHANDLING
E4 Södra infarten - Del av fastigheterna Fastlandet 2:66 och Gädeå 4:32 m.fl.		Beslutsdatum
		Instans
Härnösands kommun, Västernorrlands län		Samrådsdatum: 2024-03-18
Upprättad datum: 2024-03-14		Granskningsdatum:
Reviderad: 2026-02-11		Antagen datum:
Planarkitekt: Sofia Carlsson/Linda Johansson		
Planchef: T.f Thomas Jenssen		
Allmänt råd: BFS 2020:5		Diarienummer: SAM-2022-2985
Plan och bygglag (2010:900)		Skala: 1:700

Till planen hör: ☒ Trafikverkets plankartor, vägplan TRV2021/35/105. ☒ Trafikverkets planbeskrivning, vägplan TRV2021/35/105. ☒ Trafikverkets illustrationskartor, vägplan TRV2021/35/105.		☒ Planbeskrivning ☒ Grundkarta ☒ UBPMP ☒ Sändfita ☒ Samrådsredogörelse	☒ Bullerutredning, Trafikverket ☒ MJUR, Trafikverket ☒ Tekniskt PM, Trafikverket ☒ Fastighetsförteckning
Titelplanen för		GRANSKNINGSHANDLING	
E4 Södra infarten - Del av fastigheterna Fastlandet 2:66 och Gådeå 4:32 m.fl. Härnösands kommun, Västerorrlands län		Beslutsdatum Samrådsdatum: 2024-03-18 Granskningsdatum:	Instans
Upprättad datum: 2024-03-14 Reviderad: 2026-02-11		Antagen datum:	
Planarkitekt: Sofia Carlsson/Linda Johansson Planchef: T.f Thomas Jensen			
Allmänt råd: BFS 2020:5 Plan och bygglag (2010:900)		Diarienummer: SAM-2022-2985 Skala: 1:700	