

Diarienummer

SAM-2023-3056

Datum

2025-02-24



Information om samråd av detaljplaneförslag för fastigheterna Resan 1 och del av Ön 2:52, Härnösands kommun

Härnösands kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Resan 1 och del av Ön 2:52.

Planförslaget är utsänt på samråd mellan den 3 mars 2025 och 18 mars 2025.



Härnösands
kommun

Detaljplan för Resan 1 och del av Ön 2:52

Kort om detaljplanen

Syfte

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra anslutning för en gång- och cykelväg i samband med den planerade ombyggnationen av Nybron. Denna ska knyta samman staden över sundet, samt vidare längs kajstråket Skeppsbron.

Detaljplanen syftar vidare till att skapa ett sammanhängande och robust gång- och cykelnät som främjar en god stadsutveckling och bidrar till ett hållbart resande.

Översiktsplan

Nu gällande översiktsplan antogs av kommunfullmäktige 2022-09-26.

Av översiktsplanen framkommer att området ska utvecklas som mångfunktionell bebyggelseyta, gång- och cykelväg (huvudstråk) och gästhamn.

Samhällsförvaltningen bedömer att planförslaget stämmer överens med översiktsplanen.

Planförslaget hanteras med ett standard/utökat förfarande.

Planens huvuddrag

Detaljplanen möjliggör uppförandet av en gång- och cykelväg och gång- och cykeltunnel i anslutning till Nybron, över sundet mellan Härnön och Kronholmen.

Den nya gång- och cykelvägen planläggs som Allmän plats – Torg i plankartan. Från planområdet integreras den nya gång- och cykelvägen med befintliga stråk på båda sidor av sundet, vilket förbättrar sammanhållningen i huvudcykelnätet. Användningen Torg möjliggör för ett flexibelt nyttjande av området, inom användningen ingår bland annat parkering, grönytor, dagvattenhantering och gång- och cykelväg. En ny teknisk anläggning planläggs som E- teknisk anläggning i plankartan.

Befintliga vägar inom området planläggs som Allmän plats - Gata.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan reglerar hur mark och vatten får användas och hur bebyggelse får se ut. Detaljplanen reglerar även rättigheter och skyldigheter.

Under arbetet med detaljplanen utreder kommunen vad som är lämpligt för platsen. I bedömningen görs bland annat avvägningar mellan olika allmänna och enskilda intressen samt en bedömning av hur väl detaljplanen stämmer överens med kommunens övergripande strategier och planer.



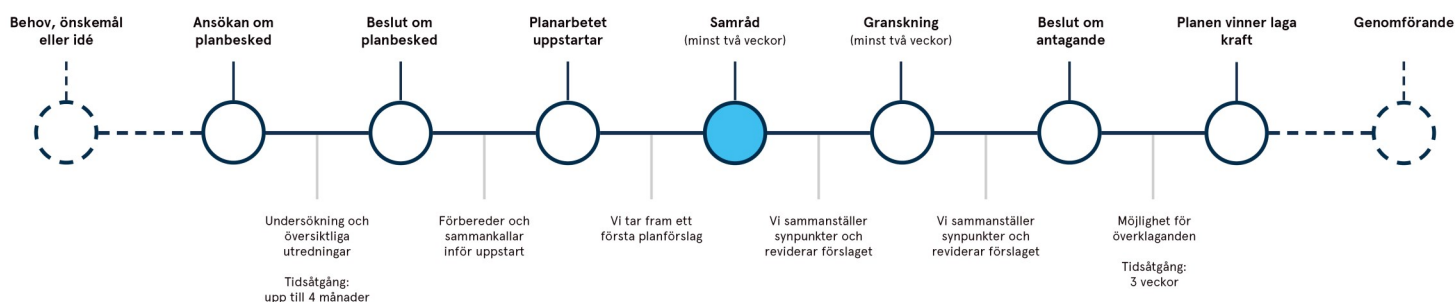
Vad innebär det för dig?

Som berörd fastighetsägare, känd organisation eller närboende har du möjlighet att ta del av samrådshandlingarna och lämna synpunkter. Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

Var i planprocessen är vi nu?

I illustrationen nedan ser du vilka steg som processen består av och var i processen kommunen är nu.

Standardförfarande



Vad händer efter samråd?

Efter samrådstiden utgång sammanfattas inkomna synpunkter och kommenteras av kommunen i en samrådsredogörelse. **Den som inte framfört skriftliga synpunkter under samrådstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.**

Lämna synpunkter under samrådet

Under samrådstiden finns planförslagets handlingar tillgängliga på:

- Sambiblioteket plan 1,5 (Ytan Härnösand Växer). Universitetsbacken 3A, öppet vardagar 08.00 - 16.30
- Kommunens hemsida, [Harnosand.se/samrad-nybron](https://harnosand.se/samrad-nybron)
-



Har du synpunkter på planförslaget så skicka in dem senast den 14 mars 2025 till **planarenden@harnosand.se** eller till Härnösands kommun, 871 80 Härnösand.

Du kan också lämna synpunkter genom att fylla i formuläret på vår hemsida.

Gå till **harnosand.se/detaljplanering**

Yttranden som inkommer till kommunen är offentliga handlingar och kan därför lämnas ut om någon begär det. Härnösands kommun behandlar dina personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Kontaktuppgifter

Om du har några frågor är du välkommen att kontakta oss på planavdelningen!

Med vänlig hälsning,

Sofia Carlsson

0611-34 81 12 | planarenden@harnosand.se