



Samhällsförvaltningen

Sofia Carlsson, 0611-34 81 12
sofia.carlsson@harnosand.se

Detaljplan, fastigheterna Resan 1 och del av Ön 2:52, Härnösands kommun

En miljöbedömning ska inte göras för detaljplanen enligt plan- och bygglagen (2010:900) och miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Planens beteckning:	Detaljplan för fastigheten Resan 1 och del av fastigheten Ön 2:52 (Nybron)
Planens syfte:	Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för åtgärder som behöver göras kopplat till projektet Nybron. Åtgärderna omfattar bland annat rivning av en byggnad samt tillskapande av nya gång- och cykelvägar.
Existerande planer:	<p>Detaljplan nummer 359 (laga kraft 1990-05-28), anger för området allmän plats - huvudgata 50 (Gata som ingår i huvudnätet, högsta hastighet i km / tim), lokalgata 50 (Gata som ingår i lokalnätet, högsta hastighet i km /tim), Park och Gång- och cykelväg. Detaljplanen anger också kvartersmark H₁ – servering.</p> <p>Detaljplan nummer 355 (laga kraft 1990-06-07) anger för området allmän plats - huvudgata och gång- och cykelväg. Samt för vattenområdet användningen W₁ – Farled.</p> <p>Detaljplan nummer 246 (laga kraft 1972-08-18) anger för området allmän plats - gata.</p>
Genomförda miljöbedömningar/ miljöutredningar:	<p>Inom projektet Nybron har följande utredningar/ bedömningar gjorts:</p> <p>PM dagvattenutredning GC-väg, Afry 2023-05-31</p> <p>Geo- och miljöteknisk utredning, Tyréns 2023-01-12</p> <p>Byte av Nybron räknas som en tillståndspliktig vattenverksamhet enligt Miljöbalken. För tillståndsansökan har en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) uppförts. Tillstånd för</p>

Härnösands kommun

Besöksadress: Servicecenter, Sambiblioteket,
Universitetsbacken 3A

Telefon: 0611-34 80 00 (växel)

Webbplats: www.harnosand.se

Detaljplanering

Mejladress: planarenden@harnosand.se

	vattenverksamhet har lämnats av Mark- och miljödomstolen 2024-04-30.
Bild på planområdet	 <p data-bbox="539 949 1262 976"><i>Figur 1. Preliminärt planområde. Centralt beläget i Härnösand på Härnön.</i></p>

Undersökningssamråd

Syftet med ett undersökningssamråd är att det ska bidra med information till kommunens bedömning om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Undersökningssamrådet ska ske med Länsstyrelsen och de kommuner som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen.

Länsstyrelsen får kommunens undersökning av betydande miljöpåverkan för detaljplanen för Saltvik 2:23 m.fl. i ett undersökningssamråd för möjligheten att yttra sig enligt miljöbalken (1998:808) 6 kap. 6 §.

Förslag till beslut

Planen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt kapitel 6, miljöbalken (1998:808), ska därför inte genomföras.

Motiv till beslut

Behovsbedömningen grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan.

Enligt genomgången finns det inte anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Inte heller vid sammanvägning av faktorer med risk för inverkan bedöms inverkan vara jämförbar med betydande miljöpåverkan.

- Det **finns inte** anledning att anta att planen medför påverkan på riksintresse för Kulturmiljövården Härnösand.
- Det **finns inte** anledning att anta att planen medför betydande påverkan på Natura 2000-område.
- Det **finns inte** anledning att anta att planen medför att miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas.
- Det **finns inte** anledning att anta att planen äventyrar eller hindrar uppfyllande av kvalitetskraven för någon vattenförekomst.

Sofia Carlsson
Handläggare

Thomas Jensen
Förvaltningschef

Sammanfattning

	Ja	Nej	Kommentar, positivt och negativt
Risk för betydande miljöpåverkan kan antas enligt bedömningskriterier i miljöbedömningsförordningen § 5 (se tabell nedan).		X	Ingen risk för betydande miljöpåverkan antas för detaljplanen eftersom området redan är exploaterat och påverkat av infrastruktur. Förändringarna efter detaljplanens antagande sett till nuvarande markanvändning i befintlig detaljplan bedöms som små.
Syftet är att planområdet får tas i anspråk för någon av de verksamheter som nämns i PBL kapitel 4 kap, § 34, andra stycket. Genomförande av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan på grund av detta.		X	Detaljplanen möjliggör inte för någon verksamhet som omfattas av 4:34 PBL.
Betydande påverkan kan antas på Natura 2000.		X	Planområdet angränsar inte till Natura 2000-område.
Påverkan kan antas på områden av riksintresse enligt miljöbalken, kapitel 3 eller 4 (för § 8, Natura 2000, se ovan).		X	Riksintresse för Kulturmiljövården Härnösand bedöms inte påverkas. Riksintresseanalys för kulturmiljö kommer <i>inte</i> att upprättas.

Ja på någon punkt 1–3: Miljöbedömning ska göras.

Identifiering av omständigheter enligt miljöbedömningsförordningen

Risk för miljöpåverkan leder till att faktorn ska behandlas i planbeskrivningen. Betydande påverkan leder till att faktorn dessutom ska behandlas i miljöbedömning. Inom parantes anges vilken punkt i miljöbedömningsförordningen (§ 5) faktorn framför allt kan hänföras till.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Påverkan på existerande miljö				
Den befintliga miljöns känslighet (8)	X			Området är redan exploaterat och påverkat av infrastruktur. Befintlig miljö bedöms inte som känslig.
Kulturmiljö (8)	X			Planområdet ligger inom riksintresse Härnösand [Y21] för kulturmiljövården. Inga nya byggrätter ska tillskapas/möjliggöras och därför bedöms det inte bli en påverkan på riksintresset. Riksintresse för kulturmiljövården bedöms inte påverkas av detaljplanen. Omfattande delar av centrala Härnösand, framför allt västra stranden och del av Mellanholmens Ö ska enligt Riksantikvarieämbetet betraktas som fornlämningsområde och tillstånd kan därför behövas för markarbeten. Undersökning och tillståndansökan har gjorts för projektet. området bedöms därför som undersökt även för detaljplanearbetet.
Landskaps-/stadsbild (8)	X			Planförslaget medför inga större förändringar på stadsbilden. Byggrätten för Resan 1 kommer tas bort i samband med detaljplanen.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Rekreatiomsområde (8)	X			Planförslaget bedöms inte påverka rekreationen.
Tyst/ostörd miljö (8)	X			Området är redan påverkat av buller från trafiken.
Grönyta i tätort (8)	X			Detaljplanen påverkar ingen grönyta i tätorten eller inom planområdet. I detaljplanen kan mer grönyta tillskapas.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Naturmiljö (land och vatten) (8) Påverkan av skyddade arter enligt artskyddsförordningen (9)	X			<p>Ingen naturmark tas i anspråk.</p> <p>Vattenmiljön bedöms inte påverkas mer än i dagsläget iom detaljplanen.</p> <p>Naturvärden som finns i dagsläget är de befintliga träden vid landfästet vid Härnön, dessa är skyddade enligt befintlig detaljplan. Träden planeras att flyttas i samband med bytet av bron. Skyddet för dessa träd kommer alltså tas bort från detaljplan. Efter att bron är färdigställd kommer eventuella nyplanteringar på platsen att beslutas.</p> <p>Ett stort antal fågelarter har observerats i området kring Nybron men mest fynd finns registrerade i Nattviken. Av observerade arter är 28 upptagna på rödlistan. Även utter som är en fridlyst art har observerats i närheten av Nybron.</p> <p>Planförslaget ska reglera mark som redan är exploaterad / bebyggd men inte möjliggöra för ytterligare bebyggelse eller att mer mark tas i anspråk. Planförslaget bedöms inte påverka natur eller skyddade arter.</p>
Skyddade områden, inklusive Natura 2000 (9)	X			Planområdet omfattas inte av skyddade eller Natura 2000-områden.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Strandskyddsområde (1d)	X			Hela planområdet ligger inom strandskyddsområde. Strandskyddet är upphävt i tidigare detaljplan, när en ny detaljplan tas fram återinträder dock strandskyddet och frågan måste därför prövas på nytt. För att strandskyddet ska kunna upphävas krävs att det finns särskilda skäl, samt att strandskyddets intressen inte påverkas på ett negativt sätt. Strandskyddet bedöms kunna upphävas i och med detaljplanen då området redan är påverkat av infrastruktur. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
Påverkan på ekosystemtjänster (8)	X			
Grundvatten, inklusive vattenskyddsområde (8)	X			

<p>Kan planen medföra att miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas? (8)</p>	<p>X</p>		<p>Recipient för vatten som kommer från planområdet är Älandsfjärden. Vid planläggning och i andra ärenden enligt plan- och bygglagen, PBL, ska statusklassningarna enligt miljö kvalitetsnormerna (MKN) följas. Senaste mätningarna enligt VISS (VattenInformationsSystem Sverige) visar att Älandsfjärden uppnår måttlig ekologisk status och ej god kemisk status.</p> <p>Planförslaget bedöms inte medföra att MKN vatten överskrids. Det är dock viktigt att dagvattenlösningarna dimensioneras så att vattnet från gatorna och från Nybron inte rinner rakt ut i recipienten utan att ha passerat ett reningssteg (se rubrik om dagvatten längre ner).</p> <p>Miljö kvalitetsnormer (MKN) för luft bedöms över lag vara god i kommunen förutom på Nybrogatan enligt tidigare mätningar samt på Storgatan enligt nuvarande mätningar. Mätningar av partikelhalten PM10 på Nybrogatan genomfördes senast under vinterhalvåret 2016/2017 och då uppmättes tidvis höga partikelhalter men MKN överskreds inte. Vid mätningar av PM10 under vinterhalvåret 2021/2022 och hela 2023 på Storgatan har det uppmätts höga partikelhalter och miljö kvalitetsnormerna för utomhusluft riskerar att överskridas. Kontinuerliga mätningar av partikelhalten genomförs nu på Storgatan. Arbetet med att införa åtgärder för att reducera partikelhalterna i de centrala delarna av Härnösand har påbörjats. Ett genomförande av planförslaget</p>
---	----------	--	--

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
				bedöms inte påverka MKN för partikelhalten PM10 i de centrala delarna av Härnösand mer än i dagsläget. Bättre gång- och cykelbanor kan leda till att fler väljer att cykla vilket i så fall får positiva effekter för MKN luft.
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrad miljöstatus eller inte kommer att uppnå fastställt kvalitetskrav? (8)	X			Se punkt om MKN för vatten
Påverkan från existerande förhållanden				
Verksamheter som medför risk för miljö och hälsa, i eller i närheten av planområdet (2)	X			Ingen sådan verksamhet finns i närheten av planområdet.
Buller från omgivning (2)	X			Området är i dagsläget påverkat av buller från trafiken längs med Nybrogatan och Skeppsbron. Då ingen ny bebyggelse planeras får det dock inga negativa effekter för detaljplanen.
Förorenad luft (2)	X			Se punkt om MKN luft.
Elektromagnetiska fält (2)	X			Elektromagnetiskt fält finns inte i området.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Förorenade områden (2)	X			<p>Botten vid bron består av 1–2 m lösa sediment som innehåller höga halter av miljöfarliga föroreningar. Under byggskedet förväntas det uppstå grumling av de förorenade sedimenten som finns på botten. För att hindra att föroreningarna sprids kommer siltgardiner att sättas upp. Föroreningarna bedöms inte få negativa konsekvenser för planerad markanvändning.</p> <p>Provtagningar gjordes för den miljötekniska utredningen för projektet Nybron på land. De halter som har detekterats bedöms inte innebära risk för negativa effekter på hälsa för människor som tillfälligt vistas i området. Markföroreningarna behöver beaktas vid hantering av jordmassor samt vid kommande markarbeten och framtida projekt.</p>
Radon i mark (2)	X			

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Geologi/hydrologi (2)	X			<p>Enligt jordartskartor från Sveriges geologiska undersökning (SGU) utgörs jorden inom det studerade området på Härnön huvudsakligen av morän. En geoteknisk undersökning har genomförts för bytet av Nybron, området består fyllnadsmaterialen i huvudsak av sand men med mer inblandning av tegel, bark och trärester.</p> <p>Under fyllnadslagren finns ett tunt lager av sand, lera och siltig lera, vilket utgör gammal sjöbotten. Under leran finns ett lager av fast morän ovan berget.</p> <p>Geotekniska förutsättningarna bedöms som goda för planerad markanvändning.</p>
Skredrisk (2)	X			<p>Geotekniska förutsättningarna bedöms som goda för planerad markanvändning. För att säkerställa att bytet av Nybron inte ökar risken för erosion ska ett erosionsskydd anläggas.</p>
Översvämningsrisk (2)	X			<p>Översvämningsrisken bedöms som låg i dagsläget.</p>
Lokalklimat (2)	X			<p>Lokalklimatet bedöms inte påverka planförslaget. Ingen ny bebyggelse planeras.</p>
Ljuskvot (2)	X			<p>Området är beslyst idag. Ingen påverkan på planförslaget.</p>
Ändrad påverkan till följd av klimatförändringar (2)	X			

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Vilka positiva miljöeffekter kan identifieras i området? (6)	X			Området har inslag av grönska i form av mindre gräsytor och träd på olika platser i området. Vilket är gynnsamt för lokalt omhändertagande av dagvatten. Gröna inslag kan även ge positiva hälsoeffekter, även genom visuell kontakt. Träd ger också skugga och skyddar mot vind till viss del. Äldre träd ger nytta i ekosystemet, t.ex. boplatser för olika djur än yngre träd.
Vilka negativa miljöeffekter kan identifieras i området? (6)	X			Mycket hårdgjorda ytor. Föroreningar i sediment. Buller och luftföroreningar från trafik.
Påverkan på grund av aktiviteter eller förändringar som planen medför (även påverkan på omgivning)				
Verksamhet eller åtgärd som planen ger förutsättning för (3)	X			
Ändrad trafiksituationen inom och utom planområdet (3)	X			Bättre gång och cykelvägar leder till mindre bilanvändning, bättre hälsa och mindre luftföroreningar + buller
Inspråktagande av mark, vatten och andra resurser (3)	X			
Alstrande av avfall (3)	X			Planförslaget medför att befintlig byggrätt för H ₁ – Servering försvinner. Byggnaden revs under våren 2024. Planförslaget har dock mycket liten påverkan.
Alstrande av föroreningar och störningar (3)	X			Planförslaget möjliggör för bättre förutsättningar för gång- och cykel till förmån för bilresor

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentarer
Spillvattenhantering (3)	X			Planområdet ligger inom kommunens verksamhetsområde för vatten- och avlopp (VA).
Dagvattenhantering (3)	X			För de nya infrastrukturlösningarna (gc-vägen under bron) har en dagvattenutredning tagits fram inom ramen för projektet Nybron. Dagvattenlösningar utformas med nya brunnar och pumpar. Det planeras också fler gröna ytor inom området vilka kan fördröja och rena dagvatten. De lösningar som tagits fram bedöms få positiva effekter för vattenkvalitén då dagvattenhantering idag är väldigt bristfällig.
Förändringar som påverkar klimatet (3)	X			
Risk för människors hälsa till följd av olyckor (7)	X			
Risk för miljön till följd av olyckor (7)	X			
Risk för människors hälsa till följd av andra omständigheter (7)	X			
Risk för miljön till följd av andra omständigheter (7)	X			

Planen	Ja	Nej	Kommentar, positiv och negativ påverkan
Anges förutsättningar för verksamhet eller åtgärder som självständigt kan antas medföra betydande miljöpåverkan? (1a)		X	
Har planen betydelse för de miljöeffekter andra planer eller program medför? (1b)	X		Gång, och cykelprogrammet, Planprogram skeppsbron, Översiktsplanen Inga större effekter men möjliggör för bättre gång och cykelvägar bland annat.
Har planen betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt? (1c)	X		Möjliggör för bättre gång och cykelvägar. Bättre dagvattenlösningar än i dagsläget.
Har planen betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen? (1d)			förändringarna iom planförslaget är små i området jämfört med tidigare användning. Planen borde bedöms inte påverka möjligheterna att följa miljölagstiftningen
Går det att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna? (4)		X	Inga miljöeffekter förväntas
Behöver en kompensationsutredning för ekologiska värden göras för planen? (4)		X	Nej, men träden vid brofästet ska flyttas och nyplanterixng ska ske
Har planens miljöeffekter gränsöverskridande egenskaper? (5)		X	
Är planen förenlig med folkhälsomålen? (1c)	X		Bättre gång och cykelvägar leder till bättre folkhälsa
Är planen förenlig med miljömålen? (1c)	X		