



Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

kallas härmed till sammanträde **tisdagen den 29 oktober 2024 kl. 08:15 i KS-salen.**

Hålltider för sammanträdet

08.15	Upprop
08.20	Höga Kusten destinationsutveckling nya VD – Mattias Peterson
08.50	Räddningstjänsten Höga Kusten – Ådalen – Andreas Hoff, räddningschef
09.20	Arkiwerksamhetens framtid – Petra Werner, kanslichef och Sofie Wallblom, intendent
09.35	Fika
09.50	Perspektiven i tjänsteskrivelserna – Ina Lindström, utredare
10.05	Ekonomi, uppsiktsplikt och 10 – årig investeringsplan 2025-2034 – Lars Liljedahl, kommundirektör och Anna Bostedt, chef ekonomi och kommunledningsavdelningen
10.50	Remiss – Nätt och jämnt – Likvärdig och effektivitet i kommunsektorn – Lars Liljedahl
11.05	Ärendegenomgång
11.30	Gruppmöte, lunch
14.30	Beslutsmöte

Föredragningslista

1. Informationsärenden
2. Val av justerare
3. Fastställande av föredragningslista 2024
4. Motion - Beredskapsmark
5. Motion - Inventering av skyddsrum i Härnösand kommun
6. Motion – Uppföljning av bifallna motioner
7. Motion - Sveriges bästa hemtjänst
8. E-förslag - Förslag kärnvapenfri kommun - Ärende 227
9. E-förslag - Förslag att Härnösand ska vara en kärnkraftsfri kommun - Ärende 226
10. E-förslag – Reguljär kollektivtrafik till Solumshamn
11. Ekonomisk månadsrapport kommunstyrelsen 2024
12. Mål, budget och skattesats 2025
13. 10-årig investeringsplan 2025-2034
14. Delårsrapport – Koncernbolagen Härnösands kommun 2024
15. Uppföljning av perspektiven i tjänsteskrivelserna
16. Hyresavtal för kommunarkivet

17. Hyresavtalet Öbacka sportcentrum, Ön 2:54
18. Kommunal parkeringsövervakning
19. Remiss – Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn (SOU 2024:50)
20. Revidering av sammanträdestider 2024-2025
21. Kommunstyrelsens uppdragsbeslut 2024
22. Anmälan av delegationsbeslut 2024
23. Anmälan av ärenden för kännedom till kommunstyrelsen 2024

Andreas Sjölander
ordförande



Kommunstyrelseförvaltningen

KOMMUNFULLMÄKTIGE

Motion - Beredskapsmark

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Per-Eric Norberg (C) har inkommit med en motion om beredskapsmark. I motionen föreslås att kommunen:

- Genomför en inventering av lämpliga områden för beredskapsmark inom kommunens gränser, med hänsyn till faktorer som tillgänglighet, säkerhet, geografiskt läget och potentiella hot.
- Utarbetar en plan för hur beredskapsmarken ska användas och underhållas under normala förhållanden för att minimera risken för skador och se till att marken är tillgänglig och användbar vid en kris.
- Tillsammans med länsstyrelsen och andra myndigheter säkrar tillgången till marken och ta fram avtal för hur marken ska användas vid kris
- Informerar allmänheten om var beredskapsmarken finns och vad den ska användas till för att öka medvetenheten om kommunens beredskap.

Kommunen har ett planmonopol, dvs det är kommunen som bestämmer hur mark i kommunen får användas. I översiktsplanen ges vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Här ska olika intressen vägas mot varandra. Ett sådant intresse är totalförsvarets civila intressen.

Jordbruksmark har ett särskilt starkt skydd i plan- och bygglagen och kan inte utan vidare ställas om till annan markanvändning. Endast om det finns ett tydligt allmänintresse för annan användning och det inte finns annan mark tillgänglig får jordbruksmark användas till annat.

Enligt kommunens tillväxtavdelning råder ingen brist på användbar mark i kommunen. Kommunen äger själv en del mark som kan ställas om för andra syften om behov finns och det finns goda relationer till andra markägare i kommunen.

Kommunen har ett ansvar för beredskapsplanering i sin egen verksamhet men också för samordning av beredskapsplanering och information om beredskapsfrågor med alla inom kommunens geografiska område som berörs.

Det pågår en utveckling och samverkan för att hantera det förändrade omvärldsläge vi befinner oss i. För att säkerställa att samhällsviktiga verksamheter kan fortsätta att fungera och för att säkerställa försörjning av sådant som våra invånare och våra verksamheter är beroende av. Det arbetet sker inom den kommunala organisationen och tillsammans med andra berörda i kommunens geografiska område, i länet och i Sverige.

Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att det finns existerande former för att hantera samverkan i beredskapsfrågor och intresseavvägningar gällande markanvändningen i kommunen och föreslår därför att motionen avslås.

Socialt perspektiv

Det föreslagna beslutet förväntas inte ha någon påverkan.

Ekologiskt perspektiv

Det föreslagna beslutet förväntas inte ha någon påverkan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Det föreslagna beslutet förväntas inte ha någon påverkan.

Beslutsunderlag

Motion – Beredskapsmark 2024-03-20.

Anna Bostedt

Chef för Enheten för civil beredskap

Per Jonsson

Beredskapssamordnare

Bilagor

2024-03-18

Motion

Beredskapsmark

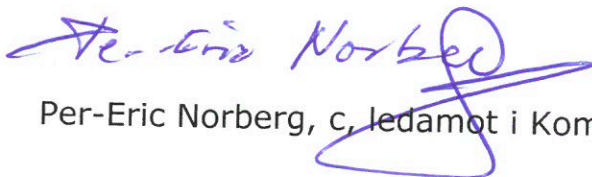
Härnösands kommun ska vara en trygg och säker kommun för människor som bor, vistas och verkar i kommunen. Därför ska kommunen alltid ha beredskap för extraordinära händelser och samhällsstörningar. Krisberedskap handlar om att förbereda sig.

Det finns en lag som styr krisberedskapen – lagen om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH). Sverige har under de senaste åren drabbats av flera naturkatastrofer och andra kriser som har visat på behovet av en väl fungerande beredskap.

Omvärlden är i ett oroligt läge. En viktig del av beredskapen är tillgång till mark där man kan etablera temporära anläggningar exempelvis för att odla eller andra nödvändiga och samhällsviktiga funktioner. Denna mark kan kallas beredskapsmark och kan vara en viktig resurs.

Motionären och Centerpartiet yrkar att kommunen vidtar följande åtgärder:

- Genomföra en inventering av lämpliga områden för beredskapsmark inom kommunens gränser, med hänsyn till faktorer som tillgänglighet, säkerhet, geografiskt läge och potentiella hot.
- Utarbeta en plan för hur beredskapsmarken ska användas och underhållas under normala förhållanden för att minimera risken för skador och för att se till att marken är tillgänglig och användbar vid en kris.
- Tillsammans med länsstyrelsen och andra myndigheter säkra tillgången till marken och ta fram avtal för hur marken ska användas vid kris.
- Informera allmänheten om var beredskapsmarken finns och vad den ska användas till för att öka medvetenheten om kommunens beredskap.



Per-Eric Norberg, c, ledamot i Kommunfullmäktige





Kommunstyrelseförvaltningen

KOMMUNFULLMÄKTIGE

Motion - Inventering av skyddsrum i Härnösand kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Per-Eric Norberg (C) har inkommit med en motion om inventering av skyddsrum i Härnösands kommun. I motionen föreslås:

- ”att Härnösands kommun, tillsammans och/eller med stöd av MSB och länsstyrelsen går igenom förekomsten av skyddsrum i hela kommunen. Inom kommunens eget fastighetsbestånd, bostäder som ägs av Härnösandshus har kommunen ett särskilt ansvar.”
- ”att kvalitén på befintliga skyddsrum avseende underhåll och förbättringar kontrolleras, då många skyddsrum i Härnösands kommun sannolikt installerades för flera decennier sedan.”
- ”att kommunen efter inventeringen informerar statliga myndigheter, MSB och länsstyrelsen m.fl., där brister finns och ser till att dessa blir åtgärdade så snart som möjligt och om behov finns bygga fler skyddsrum, allt med statligt stöd.”

Idag finns det över 25 000 skyddsrumspatser i Härnösands kommun. Det innebär mer än 1 plats per invånare och Härnösand kommer på nionde plats i landet när det gäller antalet skyddsrumspatser per invånare.

Skyddsrummen finns dock inte överallt i kommunen. Det är skyddsbehovet som ska styra och det finns inte skyddsrum på alla platser där folk bor i kommunen.

Man tillhör inget särskilt skyddsrum utan ska använda det som är närmast vid ett luftanfall. Hos myndigheten för samhällsskydd och beredskap finns en karta över alla skyddsrum i Sverige. Det finns också information på kommunens hemsida - <https://harnosand.se/beredskap>. Skyddsrum är

märkta med en skylt som har en orange fyrkant med blå triangel. Symbolen betyder att lokalen har ett särskilt skydd enligt krigets lagar.

I november 2024 kommer alla hushåll i Sverige att få en ny version av broschyren "Om krisen eller kriget kommer" i brevlådan. Där finns också tips på hur man kan skydda sig vid ett luftanfall om man inte har tillgång till ett skyddsrum.

I fredstid får skyddsrum användas till annat, men de ska kunna ställas i ordning inom 48 timmar. Vid höjd beredskap ansvarar fastighetsägaren för iordningställandet.

Enligt lag (2006:545) om skyddsrum är det regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer beslutar om behovet av skyddsrum och inom vilka områden inom landets kommuner som skyddsrum ska vara belägna. I samma lag regleras även hur skyddsrum får användas, hur de ska underhållas och att det är ägaren av byggnaden som ansvarar för detta.

I förordning (2006:638) om skyddsrum fastställs att det är staten som ansvarar för att ställa medel till förfogande för att genomföra kontroll av skyddsrum och att myndigheten för samhällsskydd och beredskap ansvarar för genomförandet.

Härnösands kommun som organisation äger inga byggnader med skyddsrum men det kommunala bolaget, Härnösandshus AB äger ett antal byggnader med skyddsrum.

I december 2023 beslutade kommunfullmäktige i Härnösand om Program för civil beredskap 2024-2027. I programmet anger fullmäktige inriktningen för beredskapsarbetet i samtliga kommunala nämnder och helägda bolag för åren 2024-2027. En del i den inriktning är att "Skyddsrum i fastigheter som kommunen eller kommunala bolag har rådighet över ska leva upp till de krav som finns."

Kommunstyrelsen ansvarar för uppföljningen av programmet och har gett i uppdrag till enheten för civil beredskap att följa upp och rapportera nuläget vid kommunstyrelsens arbetsutskotts möte i oktober 2024.

Med beaktande av gällande lagstiftning samt att kommunfullmäktige redan beslutat om en inriktning för de skyddsrum som kommunen ansvarar för i program för civil beredskap 2024-2027 föreslår enheten för civil beredskap att motionen avslås.

Socialt perspektiv

Det föreslagna beslutet förväntas inte ha någon påverkan.

Ekologiskt perspektiv

Det föreslagna beslutet förväntas inte ha någon påverkan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Det föreslagna beslutet förväntas inte ha någon påverkan.

Beslutsunderlag

Motion – Inventering av skyddsrum i Härnösands kommun. 2024-04-04

Anna Bostedt
Chef för Enheten för civil beredskap

Per Jonsson
Beredskapssamordnare

Bilagor

2024-04-02

Motion till Kommunfullmäktige i Härnösands kommun



Inventering av skyddsrum i Härnösands kommun

I Sverige finns runt 64 000 skyddsrum. De flesta är byggda mellan 1951 och 1974 och finns i flerbostadshus. Under de senaste 20 åren har det knappt byggts några nya skyddsrum alls. Det är över fyrtio år sedan vi i Sverige gjorde något åt våra skyddsrum.

Staten, genom myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har ett centralt ansvar. Men det finns fortfarande frågor där ansvaret inte är helt tydligt. Till exempel vem som ska göra vad om regeringen beslutar om höjd beredskap och alla skyddsrum som vanligtvis används som förråd, cykelrum eller garage ska tömmas. Det är fastighetsägaren som har ansvar för att ställa i ordning skyddsrummet, men det är i praktiken inte helt lätt för ett bostadsföretag som kanske har ett stort antal skyddsrum utspridda i olika fastigheter.

Ansvar kan också redovisas på olika nivåer ex.vis

- Lokal nivå (kommuner),
- Regional nivå (länsstyrelser),
- Högre regional nivå (länsstyrelser är indelade i sex civilområden där en länsstyrelse har ett utökat ansvar för civilt försvar och för samordning med det militära försvaret),
- Nationell nivå (regeringen, där myndigheter stödjer regeringen i hanteringen, huvudsakligen MSB).

En utredning (SOU 2022:57), tillsattes under maj 2021, för att se över hur det fysiska skyddet för civilbefolkningen vid krig i Sverige bör vara utformat. Orsaken var ett försämrat säkerhetspolitiskt läge i Sveriges närområde. Efter att utredningen tillsattes har det säkerhetspolitiska läget ytterligare försämrats på grund av det anfallskrig som Ryssland inledde mot Ukraina i februari 2022. Utredningen har konstaterat att det finns ett behov av att återuppta en viss kontinuerlig nyproduktion av skyddsrum. Utredningens bedömning är att det bör byggas 2 500–5 000 nya skyddsrumspplatser per år (25–50 nya skyddsrum) i Sverige. Man konstaterar i utredningen att Sveriges kommuner, i detta fall då även Härnösands kommun, behöver stärka sin beredskap för kriser och krig och kommunen bör överväga att ta ansvar för



Centerpartiet

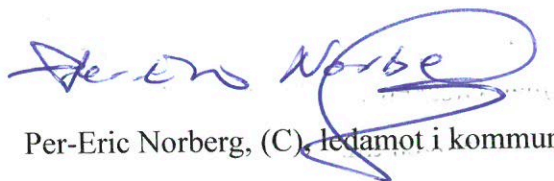
att garantera det skyddet åt varje medborgare inom hela kommunen. Därigenom kan skyddsrummen fortsätta att vara en viktig del av svensk försvarsförmåga.

Kommuner ska enligt lag minska sårbarheten i sin verksamhet och ha en god förmåga att hantera krissituationer i fred. Kommuner ska därigenom också uppnå en grundläggande förmåga till civilt försvar. För uppgifterna enligt lag får kommunerna statlig ersättning. Kommuner har även ett särskilt ansvar för samordning på lokal nivå.

För att öka tryggheten för de boende i Härnösands kommun, föreslår motionären och Centerpartiet

- att Härnösands kommun, tillsammans och/eller med stöd av MSB och länsstyrelsen, går igenom förekomsten av skyddsrum i hela kommunen. Inom kommunens eget fastighetsbestånd, bostäder som ägs av Härnösandshus, har kommunen ett särskilt ansvar
 - att kvaliteten på befintliga skyddsrum avseende underhåll och förbättringar kontrolleras, då många skyddsrum i Härnösands kommun sannolikt installerades för flera decennier sedan.
 - att kommunen efter inventeringen informerar statliga myndigheter, MSB och länsstyrelsen m.fl., där brister finns och ser till att dessa blir åtgärdade så snart som möjligt och om behov finns bygga fler skyddsrum, allt med statligt stöd.
- Åtgärden är viktig för att skapa trygghet för Härnösandsborna, om behovet att nyttja skyddsrummen uppstår.

För Centerpartiet i Härnösands kommun



Per-Eric Norberg, (C), ledamot i kommunfullmäktige



Kommunstyrelseförvaltningen

Felicia Bring Caris

felicia.bring.caris@harnosand.se

Motion - Uppföljning av bifallna motioner

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att bifalla motionen.

Beskrivning av ärendet

Christina Lindberg (C) har lämnat in en motion till fullmäktige. Motionären föreslår att kommunstyrelsen årligen för kommunfullmäktige redovisar om, när och på vilket sätt motioner har verkställts, som bifallits.

Åtterrapporeringen föreslås hantera svar på om motionerna har bifallits helt, delvis eller på annat sätt behandlats positivt under året. Om verkställighet inte har skett önskas en beskrivning av orsak till att beslut inte har verkställts.

Kommunallagen (2017:725) reglerar hur motioner som väcks i kommunfullmäktige ska hanteras. Enligt 7 kap. 6 § ska motioner beredas så att kommunfullmäktigen kan fatta beslut inom ett år från det att de lämnats in. Däremot finns ingen tydlig lagregel som kräver regelbunden åiterrapportering av bifallna motioner och hur de implementeras.

Flera kommuner, såsom Sundsvall, och Umeå, har infört rutiner där bifallna motioner åiterrapporteras årligen till kommunfullmäktige. Detta inkluderar information om bifallna motioner har verkställts, delvis verkställts, eller inte genomförts, samt motivering till varför beslut inte verkställts. En sådan uppföljning bidrar till ökad transparens.

I dagsläget saknas en rutin för att åiterrapportera bifallna motioner till kommunfullmäktige. En årlig redovisning av bifallna motioner, liknande den som används i Sundsvall och Umeå skulle ge kommunfullmäktige bättre möjligheter att följa upp sina beslut, samt tydliggöra processen för medborgarna.

Arbetsordningen behöver revideras vid beslut om att bifalla motionen.

Kansliheten bedömer att åiterrapporteringen enligt motionärens förslag inte medför en större administration att genomföra. Med anledning av

ovanstående bedömer kommunstyrelseförvaltningen att motionen bör bifallas.

Om motionärens förslag bifalls föreslås återredovisningen att ske i samband med att obesvarade motioner redovisas i oktober – årligen.

Socialt perspektiv

Genom att tydliggöra om/ hur bifallna motioner verkställs, stärks allmänhetens insyn i kommunens demokratiska processer.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Kommunallagen (2017:725) föreskriver att motioner ska behandlas inom ett år, men nämner inte explicit återrapportering av bifallna motioner. Det föreslagna beslutet strider inte mot gällande lagstiftning, utan syftar till att komplettera den med interna rutiner för ökad transparens och tillgänglighet.

Beslutsunderlag

Motion- Uppföljning av bifallna motioner

Kommunallagen (2017:725), särskilt kap 7 om motioner

Arbetsordning för kommunfullmäktige

Petra Werner
Chef kanslienheten

Felicia Bring Caris
Handläggare

Motion

Uppföljning av bifallna motioner

Bakgrund

Kommunallagen reglerar att motioner bör beredas så att Kommunfullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen lämnats in enligt 5:33 §.

De motioner som inte har beretts färdigt inom ett år ska Kommunstyrelsen redovisa till Kommunfullmäktige, vilket sker i oktober enligt *Arbetsordning för kommunfullmäktige*.

I dag finns inga rutiner för hur Kommunstyrelsen ska bevaka att Kommunfullmäktiges beslut verkställs och att dessa återrapporteras till Kommunfullmäktige.

De bör vara rimligt att vid samma tillfälle som motioner som inte har beretts ge en redovisning av bifallna motioner som flertalet kommuner gör. Att årligen redovisa motioner som bifallits helt eller på annat sätt behandlas positivt är ett sätt att kontrollera verkställigheten av politiska beslut.

Redovisningen kan innehålla om beslutet verkställts, delvis verkställts eller inte verkställts och en beskrivning av orsak till att beslutet inte verkställts.

Med anledning av ovanstående föreslås att kommunen kompletterar sin *Arbetsordning för kommunfullmäktige* med rutiner för uppföljning av bifallna motioner.

. Jag vill därför föreslå kommunfullmäktige att

- Kommunstyrelsen årligen för Kommunfullmäktige redovisa om, när och på vilket sätt motioner har verkställts som bifallits helt eller på annat sätt behandlats positivt under året



Christina Lindberg (C)

2024-05-26



Kommunstyrelseförvaltningen
Ina Lindström Skandevall, +46-611-348017
ina.lindstrom@harnosand.se

Kommunfullmäktige

Motion - Sveriges bästa hemtjänst

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Centerpartiet har i en motion till fullmäktige föreslagit att Härnösand ska införa en decentraliserad planering av hemtjänsten i likhet med Arjeplogsmodellen samt att kommunen ska upphöra med minutplanering av hemtjänstinsatser till förmån för tillitsbaserad styrning.

Motionen har skickats till socialnämnden för yttrande och nämnden har inkommit ett remissvar.

Nämnden svarar att de delar motionärens ambition att hitta vägar för att uppnå en av hemtjänst som kan mäta sig med de bästa i landet.

Det finns en avgörande skillnad mellan Härnösands kommun och Arjeplog, nämligen att Härnösand har lagen om valfrihet (LOV) vilket ställer helt andra krav på uppföljning och rapportering för att säkerhetsställa att omsorgstagarna får den service de har rätt till. Det innebär att det ställer högre krav på dokumentation och rapportering i kvantitativa mått på kvalitet och resultat. Det minskar således utrymmet för en mer tillitsbaserat styrning- och ledarskap och stärker detaljstyrning.

Det pågår ett arbete inom socialförvaltningen att utveckla hemtjänsten, bland annat genom att avskaffa delade turer, minska onödig kontroll och detaljstyrning, främja dialog och samarbete, investera i kompetens och delaktighet, förstärka brukarmedverkan och tydliggöra ansvar och förväntningar. Det handlar om att skapa en kultur där både personal, utförare och brukare känner sig sedda, hörda och betrodda, och där fokus ligger på gemensamma mål och kontinuerlig förbättring av kvaliteten.

Kommunstyrelseförvaltningens bedömning är att det pågår ett förändringsarbete inom socialförvaltningen och hemtjänsten. Det vore därför olämpligt att i nuläget besluta om att införa ytterligare en ”modell”

utan att det bästa är att låta förvaltningen få arbetsro i genomförandet av påbörjade arbetet. Förslaget är därför att motionen avslås.

Socialt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Beslutsunderlag

Socialhämnden, sammanträdesprotokoll, 2024-09-26 § 97

Motion (C) Sveriges bästa hemtjänst.

Petra Werner
Chef kansliheten

Ina Lindström Skandevall
Utredare

MOTION

Sveriges bästa hemtjänst

Centerpartiet vill att Härnösand ska erbjuda Sveriges bästa hemtjänst. Så ser det inte ut i dag, förutsättningarna för medarbetarna finns inte. En verksamhet som i huvudsak mäter minuter kommer att bli bra på korta besök och snabba förflyttningar. En verksamhet som i stället mäter värdeskapande för medborgaren kommer att bli bra på att skapa värde för medborgaren. Man får det man mäter som det brukar beskrivas.

I Arjeplog har hemtjänsten slutat mäta minuter för dusch, måltider och tid det tar att åka mellan uppdragen. Dessutom har den centraliserade planeringen slopats till förmån för planering i hemtjänstgrupperna som bättre känner till dagens och veckans förutsättningar och utmaningar. Medarbetarna får ett större ansvar att själva effektivt planera och utföra det som behövs och skapa värde. Andra kommuner som valt liknande arbetssätt är Kalix, Västervik och Kungsbacka.

I Socialstyrelsens undersökning av kvalitet i hemtjänsten 2023 anger 93% av hemtjänsttagarna i Arjeplog att det finns tillräckligt med tid samtidigt som endast 65% i Härnösand anger att tiden är tillräcklig. Arjeplog placerar sig på topp tio i SPF Seniorernas sammanvägda hemtjänstindex där Härnösand landar på plats 247 av landets 290 kommuner.

Samtidigt som Arjeplog i olika mätningar levererar mer värde är kostnad per brukare 16% högre i Härnösand enligt senaste siffrorna i Kolada. Även kostnaden per invånare är högre.

Av kommunerna som nämnts ovan har Härnösand dyrast hemtjänst med minst nöjda hemtjänsttagare. Centerpartiet vill i stället att Härnösand ska bli bäst.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås kommunfullmäktige besluta:

- Att införa en decentraliserad planering av hemtjänsten i likhet med Arjeplogsmodellen.
- Att upphöra med minutplanering av hemtjänstinsatser till förmån för tillitsbaserad styrning.



Johan Wester, Centerpartiet



Maria Norberg, Centerpartiet



Kommunstyrelseförvaltningen
Johanna Laine, 0611-34 80 08
johanna.laine@harnosand.se

Kommunstyrelsen

E-förslag - Förslag kärnvapenfri kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att inte genomföra e-förslaget och

att beslutet skickas till kommunfullmäktiges presidium för kännedom.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Ingrid Olauson har den 24 mars 2024 lämnat in ett e-förslag där hon föreslår att Härnösands kommun ska besluta att vara en kärnvapenfri kommun eller att uttrycka en tydlig avsiktsförklaring om att Härnösand bör vara kärnvapenfri. Förslaget fick 71 röster av 50 som krävs och gick vidare till kommunstyrelsen för beredning och beslut. Det ankommer på kommunstyrelsen och nämnder att besluta om e-förslag som faller inom deras ansvarsområden. Uppföljning av inkomna och beslutade förslag ligger på kommunfullmäktiges presidium.

Kommunal kompetens

I Sverige är det ytterst riksdagen och regeringen som ansvarar för den statliga myndigheten Försvarsmakten som hanterar de militära medlen i landet. Vilka typer av vapen som Försvarsmakten ska handskas med är således inte upp till kommunen att besluta om. Kommuner får enligt kommunallagen endast besluta i frågor som faller inom den kommunala kompetensen. Kommunala angelägenheter regleras i 2 kap kommunallag (2017:725).

Avsiktsförklaring

Inlämnaren har som andra alternativ föreslagit att kommunen ska upprätta en avsiktsförklaring om att Härnösand ska vara kärnvapenfri. Avsiktsförklaring är ett juridiskt begrepp som innebär att ett avtal om kommande samarbete upprättas mellan två eller fler parter. Att kommunen skulle upprätta en avsiktsförklaring om kärnvapen med regeringen är inte ett alternativ då saken inte ligger inom kommunens beslutsmandat. En avsiktsförklaring är inte heller något en aktör kan göra ensam. E-förslaget anses därför inte vara genomförbart.

Beslutsunderlag

E-förslag – Förslag kärnvapenfri kommun

Petra Werner
Chef kanslienheten

Johanna Laine
Kommunsekreterare

Ärendeutskrift

Ärende 227

Skapat 2024-03-24 av Ingrid Olauson (Mina Sidor)

Avslutat: Nej

Förslaget gäller

Miljö och hälsa

Rubrik

Förslag Kärnvapenfri kommun

Förslaget

Kärnvapen utgör enorma säkerhetsrisker. Detta massförstörelsevapen har tyvärr blivit allt mer aktuellt för oss till följd av Sveriges inträde i Nato. Vi vill inte bygga in Härnösand i de enorma säkerhets-, hälso- och miljörisker som kärnvapen innebär och inte heller lägga kommuninnevånarnas skattepengar på att utreda eller planera för denna typ av radioaktiv verksamhet.

Kärnvapen är troligen det mest destruktiva och farliga som mänskligheten har skapat. En värld med kärnvapen är en farlig plats och kommer att vara det så länge det finns kärnvapen någonstans på vår jord. Kärnvapen är en del av Nato och något som vi som Natomedlemmar måste förhålla oss till. Alla länder i Norden, förutom Sverige, har skrivit förbehåll mot kärnvapen i fredstid. Finland går ännu längre med sin lagstiftning som gäller både i freds- och krigstid. Vi hoppas så klart att den svenska regeringen kommer att besluta om samma förbehåll.

Sverige är nu medlem i Nato och för Härnösand som hamnstad kan det innebära att soldater, flyg och fartyg från Nato kommer att befinna sig i Härnösand för övningar, utbildningar eller andra besök. Flyg och fartyg som kan vara bestyckade med kärnvapen. Eftersom Sverige inte har ett uttalat förbud mot kärnvapen på svenskt territorium finns det därmed en risk att kärnvapen från andra Natoländer kommer hit. Sverige har också förhandlat med USA om ett bilateralt militärt samarbetsavtal, DCA (Defence Cooperation Agreement). Enligt detta avtal, som riksdagen inom kort kommer att ta ställning till, kommer en amerikansk militärbas att placeras i Härnösand.

Vi måste skydda våra invånare och vår kommun från de oerhörda risker som kärnvapen innebär, inte bara vid ett eventuellt krig utan också i fredstid i samband med transporter och förvaring. Det finns också en risk för klimatskadliga utsläpp. Genom att utropa Härnösand till en kärnvapenfri zon skulle vi gå före som en hållbar kommun, ta tydlig ställning mot de säkerhets-, hälso- samt miljörisker dessa radioaktiva verksamheter utgör. Det skulle också göra Härnösand till en tryggare och säkrare plats för våra innevånare nu och i framtiden.

Därför föreslår vi att Härnösands kommun beslutar att Härnösand ska vara en kärnvapenfri kommun. Om kommunen inte har mandat att fatta ett sådant beslut föreslår vi att kommunen istället uttrycker en tydlig avsiktsförklaring om att Härnösand bör vara kärnvapenfri.

Ingrid Olauson, Anna-Lena Lundblad

Profilbild för förslaget

1 JPG vitsippor



Slutdatum

2024-05-10

Personuppgifter

Härmed godkänner jag att mina uppgifter behandlas enligt rådande datalagstiftning.

Förslagslämnare

Ingrid Olauson

Status

Samlar underskrifter

Utskrift till nämnd

Instruktioner för publicering



Kommunstyrelseförvaltningen

Johanna Laine, 0611-34 80 08
johanna.laine@harnosand.se

Kommunstyrelsen

E-förslag - Förslag att Härnösand ska vara en kärnkraftsfri kommun - Ärende 226

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att inte genomföra E-förslaget och

att beslutet skickas till kommunfullmäktiges presidium för kännedom.

Beskrivning av ärendet

Anna Burlin har den 23 mars 2024 lämnat in ett e-förslag där hon föreslår att Härnösands kommun ska besluta om att vara en kärnkraftsfri kommun. Förslaget fick 57 röster av 50 som krävs och gick vidare till kommunstyrelsen för beredning och beslut. Det ankommer på kommunstyrelsen och nämnder att besluta om e-förslag som faller inom deras ansvarsområden. Uppföljning av inkomna och beslutade e-förslag sker hos kommunfullmäktiges presidium.

Härnösands kommun har en befintlig tydlig miljövänlig inriktning som är uttalad i flera övergripande styrdokument. I kommunens målprogram framgår det under tredje inriktningen att kommunen ska vara en modig miljökommun. I Härnösand innebär detta ett gemensamt engagemang för minskad miljöpåverkan samtidigt som kommunen ska vara en föregångare i omställningen till en fossilfri ekonomi. I översiktsplanen har kommunen tagit ställning till framtidens energiproduktion genom att uttrycka att vind- och solkraftstekniker ska utredas och utvecklas. Kommunen prioriterar således redan idag förnyelsebara energilösningar.

Socialt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på perspektivet.

Ekologiskt perspektiv

Behandlas ovan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på dessa perspektiv.

Beslutsunderlag

E-förslag – Förslag att Härnösand ska vara en kärnkraftsfri kommun
Härnösands kommuns målprogram 2024-2027
Översiktsplan 2040

Petra Werner
Chef kanslienheten

Johanna Laine
Kommunsekreterare

Ärendeutskrift

Ärende 226

Skapat 2024-03-23 av Anna Burlin (Mina Sidor)

Avslutat: Nej

Förslaget gäller

Miljö och hälsa

Rubrik

Förslag att Härnösands ska vara en kärnkraftsfri kommun.

Förslaget

Intresset för att bygga nya kärnkraftverk har tyvärr ökat på senare tid, trots att kärnkraften är en extremt dyr, icke förnybar energikälla. Med tekniken för kärnkraft följer dessutom enorma säkerhets-, hälso- och miljörisker. Många av oss minns säkert kärnkraftsolyckan i Tjernobyli i april 1986. Den fick allvarliga konsekvenser för oss i Härnösand med omnejd på grund av de höga radioaktiva halterna. Harrisburg och Fukushima är andra kärnkraftverk där det också har inträffat olyckor som fått allvarliga konsekvenser för såväl människor som miljö. Även om Sverige förhoppningsvis har bättre säkerhet än Ryssland och färre jordbävningar än Japan så kan även det bästa säkerhetsarbetet aldrig utesluta alla risker. Fram för allt kan vi aldrig bortse från den mänskliga faktorn och därför kan vi inte heller utesluta att en olycka kan inträffa även här. I och med kriget i Ukraina är kärnkraftverket i Zaporizjzja utsatt för stora säkerhetsrisker och med tanke på det ökade terrorhotet mot Sverige är detta ytterligare ett argument för att inte bygga ut kärnkraften. Med mer kärnkraft följer också mer radioaktivt avfall. Avfallsfrågan är i dagsläget inte löst enligt många ledande forskare.

Vi vill inte bygga in Härnösand i de enorma säkerhets-, hälso- och miljörisker som kärnkraft innebär. Vi vill inte heller lägga kommuninnevånarnas skattepengar på att utreda och planera för radioaktiva verksamheter och inte att kommunen ska belastas av de långvariga kostnader som kan följa.

Av Härnösands översiktsplan "Mitt Härnösand 2040" framgår att Härnösands kommunkoncern, -verksamheter och -bolag är självförsörjande på lokalproducerad energi från sol, vind och biobränslen. Fram till 2040 ska allt fler kunna använda energi från förnybara energikällor, oavsett om man är boende i eller utanför tätorten.

Vi hoppas därför att vårt e-förslag, som innebär att Härnösands kommun fattar beslut om att Härnösand ska vara en kärnkraftsfri kommun, mottas positivt.

Anna Burlin, Monica Hansson

Profilbild för förslaget

1 JPG *stig*



Slutdatum

2024-05-10

Personuppgifter

Härmed godkänner jag att mina uppgifter behandlas enligt rådande datalagstiftning.

Förslagslämnare

Anna Burlin

Status

Samlar underskrifter

Utskrift till nämnd

Instruktioner för publicering



Samhällsförvaltningen
Ulf Andersson 0611-34 88 22
ulf.andersson@harnosand.se

Kommunstyrelsen

E-förslag nr 184: Reguljär kollektivtrafik till Solumshamn

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att e-förslaget genomförs delvis

att skicka ärendet till kommunfullmäktiges presidium för kännedom.

Beskrivning av ärendet

Kerstin Hällgren lämnade 2023-02-22 in ett e-förslag om *Reguljär kollektivtrafik till Solumshamn*. Förslaget uppnådde 54 av erforderliga 50 röster och överlämnades därför till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelseförvaltningen vill först och främst framföra sin positiva inställning till det engagemang som finns när det gäller busstrafiken i kommunen och i synnerhet till det förslag som framställts. Förslaget är mycket väl genomarbetat och har också ett flertal intressanta utgångspunkter.

Busstrafiken till/från Solumshamn försörjs idag av busslinje 525 med turer som i huvudsak är anpassade efter skolornas start- och sluttider. Men för att möjliggöra även arbetspendling eller resor till/från fritidsaktiviteter finns det även 3 st. s.k. anropsstyrda tur under dagen. Största resandevolymen har morgonturen med i genomsnitt 7 resande per tur. Eftermiddagsturerna har i genomsnitt 2,5 respektive 3 resande per tur. Uppgiften avser perioden januari-juni 2022 och september 2022-maj 2023.

Sommartid försörjs området med linje 526 med 4 turer varje vardag som i huvudsak är anpassade för att åka in till Härnösand för att kunna utträta olika serviceärenden. Arbetspendling med nuvarande tidtabell är delvis även möjligt under sommaren eftersom området dessutom under den period trafikeras med 2 st. anropsstyrda turer.

Precis som förslagsställaren anser kommunstyrelseförvaltningen att trafiken till/från Solumshamn ytterligare kan utvecklas men på ett sådant sätt som är anpassat till det befolkningsantal och den resandestruktur som gäller för området.

En trafik som förslagsställaren framför bedöms inte som möjligt och motiverad att genomföra. Ett sådant trafikupplägg skulle dessutom kräva införskaffande av ytterligare ett fordon och skulle därför bli väldigt kostsamt. En utökning till/från Slumshamn genom att förlänga nuvarande linje 502 är tyvärr heller inte möjligt.

En stor del av den trafik som föreslås i e-förslaget är under dagtid. I det trafikförsörjningsprogram som DinTur antagit så ska prioriteringen vara arbets- och skolpendling. Möjligheten att ta sig till affärer, fritidsaktiviteter m.m ska därför i sammanhanget ha en sekundär betydelse även om det är rimligt, så långt det är möjligt, att även försöka tillgodose dessa behov i trafikuppläggen.

Inom kommunstyrelseförvaltningen pågår, i samverkan med DinTur och berörd trafikoperatör, ständigt ett löpande arbete med förändringar/förbättringar av både landsbygds- och tätortstrafiken i syfte att uppnå förbättringar av trafikupplägg.

De förändringar som under senaste året har genomförts för trafiken till/från Solumshamn är följande;

- Linjen uppdelas i två linjenummer – en för trafiken under skoltid och en för trafiken under sommartid. Detta för att göra det tydligare för resenärerna då färdvägen skiljer sig något.
- Så långt det är möjligt ska turerna börja och sluta på Härnösand central i likhet med övriga landsbygdslinjer. Med detta förbättras möjligheten för övergång till regional busstrafik och tåg.
- Mindre justeringar av avgångstider för att säkerställa möjligheten till övergång till/från stadstrafiken.
- Mindre förändring av färdvägen för att möjliggöra resande till/från Kastelskolan och Kristinaskolan.
- Ytterligare anropsstyrda turer kl. 11:45 och 20:15 från centrum
- Turlistan för trafik under sommaren har förändrats så att arbetspendling är möjlig även under den tiden av året. Samtidigt kvarstår möjligheten att åka in till Härnösand mitt på dagen och tillbaka.

När det gäller den anropsstyrda trafiken så har kommunen inget inflytande över själva utförandet och rutinen utan den frågan ”äger Kollektivtrafikmyndigheten (DinTur). Men i olika sammanhang har kommunen framfört uppfattningen att sättet att avropa trafik, möjligheten att använda sig av ”DinTurs” betalmedel med mera måste ses över.

Sammanfattningsvis bedömer Kommunstyrelseförvaltningen att det inte är rimligt och möjligt att genomföra e-förslaget i sin helhet, men konstaterar samtidigt att med de förändringar som genomförts så har Solumshamn fått ett avsevärt förbättrat trafikutbud.

Socialt perspektiv

Förslaget förbättrar tillgången på busstrafik till/från området, samt möjligheter att även resa kollektivt till/från området under kvällstid större delen av året.

Ekologiskt perspektiv

Förslaget har ingen påverkan på det ekologiska perspektivet.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Kostnaderna för de redovisade förändringarna inryms i nuvarande budget för 2024.

Förslaget har ingen påverkan på det juridiska perspektivet.

Beslutsunderlag

E-förslag nr 184 framställt av Kerstin Hällgren

Lars Liljedahl
Kommundirektör

Ulf Andersson
Trafik- och Fritidschef

Ärendeutskrift

Ärende 184

Skapat 2023-02-22 av Kerstin Hällgren (Mina Sidor)

Avslutat: Nej

Förslaget gäller

Trafik, gator och kommunikationer

Rubrik

Reguljär kollektivtrafik till Solumshamn

Förslaget

Förslag

Kollektivtrafiken till Solumshamn borde ha reguljära avgångar året runt, förutom skolbussen under skoldagar.

Från Härnösands centrum

8.15, 10.15, 12.15, 14.15, 16.15 och 17.15 (tiderna är justerade från nuvarande sommartidtabell för att kunna hinna med buss 501 till Smitingen)

Ett flexibelt anropsstyrt alternativ kvällstid, mellan kl. 19-22.

Bakgrund

Vi som bor i Solumshamn vill ha möjlighet att bidra till de kommunövergripande målen i Härnösands kommun, där hållbarhet ska genomsyra allt.

Vi vill ha möjlighet till ett boende med möjlighet till en god hälsa genom att kunna ta del av det skattefinansierade kulturlivet, mångfalden av fritidsaktiviteter och övrig samhällsservice, med en så liten miljöpåverkan som möjligt. (Kommunövergripande mål)

I Härnösands kommuns Årsplan 2022 kan vi läsa att visionen för 2023 är att all utveckling i Härnösand ska präglas av ett gemensamt engagemang för minskad miljöpåverkan och av ett solidariskt samhälle och ett aktivt miljöarbete.

Samhällsnämnden har tilldelats ett särskilt ansvar för fem resultatuppdrag. Ett av dessa är:

- Möjligheten att använda kollektivtrafik ska öka.

I Solumshamn, Barrvägen och Otterberget bor minst 98 vuxna personer permanent, mer än 50% är över 60 år. Många har alltså slutat att förvärvsarbeta eller kommer att sluta inom en nära framtid. Avståndet till centrum är ca 7 km. Beräknad tidsåtgång är enligt Din Turs tidtabell 10 minuter, linje 514 (Centrum 7.10 – Solumshamn 7.20).

Under vinterhalvåret har de som slutat förvärvsarbeta, är föräldralediga, är deltidsarbetande eller av olika anledningar inte kan/vill köra bil, möjlighet att åka kollektivt under skoldagar, men då endast med skolbussen. Vi är då i stadsparken 7.40, men får vänta till nästa skolbuss går tillbaka kl.14.00 (väntetid på 6 tim och 20 min) eller till 15.30 för att ta oss hem. Vid skollov finns ingen ordinarie buss tillbaka utan då hänvisas vi till anropsstyrd buss kl. 17.15. Detta innebär alltså en väntetid på drygt 10 timmar.

I praktiken innebär det att vi i Solumshamn inte har möjlighet att åka kollektivt och kan därmed inte bidra till Härnösands mål och visioner där hållbarhet ska genomsyra allt.

Anropsstyrd trafik är inte aktuell, då forskningsrapporter styrker att våra resvanor bestäms av priset och våra uppoffringar för olika färdsätt. Vi i Solumshamn skulle då behöva betala ca 50 kr per dag!!! Vi skulle endast ha ett fåtal val av busstider och behöva bestämma dessa minst två timmar i förväg.

4 km från Solumshamn möter vi bussen som svänger ned 35 gånger per dygn och med en genomsnittlig passagerarpåstigning (Nickebostrand) av 0,55 personer per tur enligt

statistik från Din Tur 2022.

Det borde alltså gå att omfördela kommunens ekonomiska resurser för att bättre kunna uppnå Härnösands kommuns hållbarhetsmål.

Referenser, se nedladdad fil.

Profilbild för förslaget

1 JPG *bus-1263266*



Bilagor

1 DOCX *Reguljär kollektivtrafik till Solumshamn*

Slutdatum

2023-03-26

Personuppgifter

Härmed godkänner jag att mina uppgifter behandlas enligt rådande datalagstiftning.

Förslagslämnare

Kerstin Hällgren

Status

Inväntar beslut från KF, KS eller nämnd

Förslaget lämnas för beslut till

Kommunstyrelsen

Utskrift till nämnd

Instruktioner för publicering



Kommunstyrelseförvaltningen

Lars Liljedahl

Lars.liljedahl@harnosand.se

Kommunstyrelsen

Ekonomisk månadsrapport Kommunstyrelsen 2024

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen genom ekonomi- och kommunledningsavdelningen sammanställer efter varje avslutad månad en ekonomisk månadsrapport för att ge en översiktlig och kortfattad bild av kommunens ekonomiska situation och utveckling löpande under året. Från och med september så kommer månadsrapporten kompletteras med förvaltningschefens bedömning av resultatet för respektive nämnd vid årets slut.

Lars Liljedahl
Kommundirektör

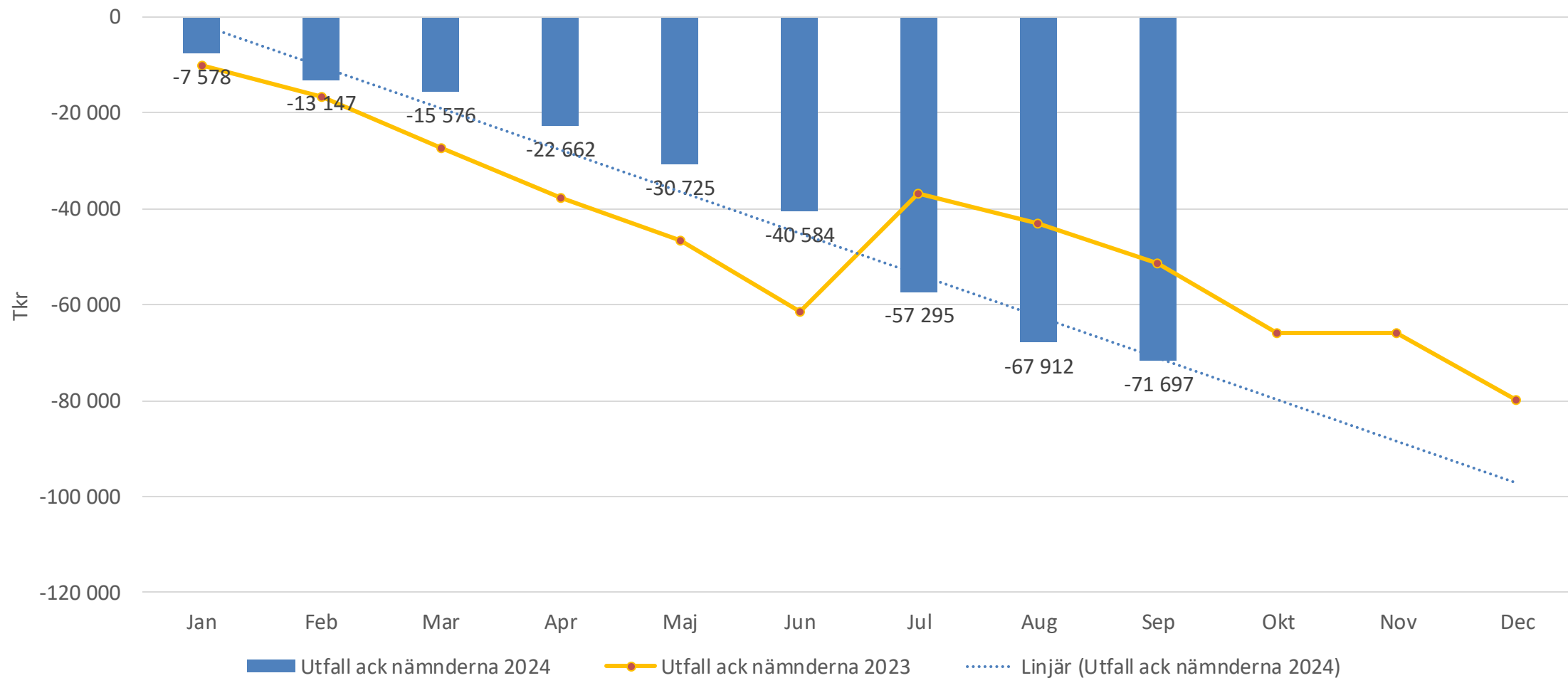
Bilagor

Bilaga – Resultat per september 2024

Kommunstyrelsens ekonomiska månadsrapport 2024

Rapporten innehåller uppgifter om kommunens fem nämnder.

Nämndernas ackumulerade utfall



Nämndernas ackumulerade resultat

(tkr)	Utfall jan-sep 2024	Budget jan-sep 2024	Budget helår 2024	Avvikelse jan-sep 2024
INTÄKTER	1 723 429	1 723 967	2 301 055	-538
3 - Intäkter o inkomster	1 723 429	1 723 967	2 301 055	-538
KOSTNADER	-1 795 126	-1 725 380	-2 301 055	-69 746
4 - Kostnader o utgifter	-233 546	-222 072	-295 729	-11 474
5 - Kostnader för arbetskraft	-1 111 708	-1 059 405	-1 410 804	-52 303
6 - Lokaler,inköp,övriga kost	-294 248	-286 694	-382 288	-7 554
7 - Tjänster,resa,avg,övriga	-155 625	-157 209	-212 234	1 584
Resultat	-71 697	-1 413	0	-70 285

Förvaltningschefernas årsbedömning september (mnkr)

	T2	September	Justerat PO/pension>kommungemensamt
KS	+ 0,4	+ 2	+ 3,8 (1,8)
ALN	- 3,8	- 3,8	- 2,1 (1,7)
SAM	+ 0,2	+ 1	+ 2,3 (1,3)
SKO	- 34,9	- 30,5	- 22,5 (8)
<u>SOC</u>	<u>- 65,2</u>	<u>- 63,5</u>	<u>- 54,3 (9,2)</u>
Totalt	- 103,3	- 94,8	- 72,8 (22)



Kommunstyrelseförvaltningen

Anna Bostedt, +46-611-348028
anna.bostedt@harnosand.se

Kommunfullmäktige

10-årig investeringsplan 2025-2034

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta 10-årig investeringsplan 2025-2034.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2020-11-23, § 90, i ärende Mål, budget och skattesats 2021, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en 10-årig investeringsplan. Den första planen antogs i fullmäktige 2022-06-20 § 67. Föreliggande plan är den tredje som är framtagen. Planen syftar till att säkerställa en god planering och ge goda ekonomiska förutsättningar för att både kunna genomföra nödvändiga investeringar och investeringar som är av större vikt för kommunens utveckling. Respektive investeringsprojekt behöver beslutas i särskild ordning utifrån mer detaljerade underlag inför genomförande.

Den nu föreliggande investeringsplanen bygger vidare på den plan som beslutades 2023 för perioden 2024-2033.

Investeringsplanen (bilaga 2) innehåller förutom de normalt förekommande investeringarna för kommunens verksamhet även de större strategiska investeringsprojekten som arbetades fram 2021-2022.

För att klara av den väsentligt utökade investeringsvolymen kommande år framför allt utifrån de strategiska investeringsprojekten visar de ekonomiska analyserna att kommunen behöver uppta nya lån för att säkerställa god likviditet framöver. Utifrån den ekonomiska kalkylens grundantaganden behöver investeringar lånefinansieras med 158,4 mkr 2025. Se bilaga 1 för ekonomisk kalkyl och förslag på vilka investeringsprojekt som ska finansieras via lån och vilka som föreslås finansieras med skattemedel.

Socialt perspektiv

Flera av investeringarna i den 10-åriga investeringsplanen är nödvändiga för att bibehålla en välfungerande infrastruktur under de kommande 50 till 80 åren. De är därmed strategiskt viktiga för såväl invånare som för besökare och därför viktiga ur ett socialt perspektiv. Några investeringar syftar till att möjliggöra framtida etableringar som i sin tur kommer att generera arbetstillfällen vilket i sin tur kan väntas bidra till en minskande arbetslöshet.

Varje investeringsprojekt kommer att analyseras enskilt utifrån det sociala perspektivet inför beslut.

Ekologiskt perspektiv

Genomförandet av investeringsplanen innebär att några av investeringarna skapar en säkrare trafikmiljö för alla trafikslag. Detta i sin tur skapar förutsättningar för fler att förflytta sig per cykel eller till fots.

Varje investeringsprojekt kommer att analyseras enskilt utifrån det ekologiska perspektivet inför beslut.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Den ekonomiska kalkylen för investeringsplanen är framtagen utifrån ett antal grundantaganden. Tidigare två planer har utgått från en stor osäkerhet kring den ekonomiska utvecklingen kommande år, framför allt på grund av rådande omvärldsläge. Den ekonomiska utvecklingen förväntas stabilisera sig kommande år vilket skapar bättre förutsättningar för en långsiktig planering. Kalkylen grundar sig i att kommunen uppnår ett resultat årligen på två procent av skatter och generella statsbidrag och att några av de strategiska investeringsprojekten lånefinansieras. För den del av ny upplåning som föreslås så har en räntenivå på 3,36 procent uppskattats och med en amorteringstakt på två procent.

Lars Liljedahl
Kommundirektör

Anna Bostedt
Chef för ekonomi- och
kommunledningsavdelningen

Bilagor

Bilaga 1 – Ekonomisk kalkyl

Bilaga 2 - Investeringsplan

(tkr)

Investeringsplanering	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Normal förekommande projekt	98 593	96 146	67 610	58 573	65 832	58 957	60 397	59 063	59 858	21 028
Strategiska projekt	166 910	150 330	69 000	33 000	30 000	0	0	0	0	0
Total investeringbudget	265 503	246 476	136 610	91 573	95 832	58 957	60 397	59 063	59 858	21 028
Finansieringsplanering	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Skattemedelsfinansiering	107 093	102 646	68 610	66 573	65 832	58 957	60 397	59 063	59 858	21 028
Lånfinansiering	158 410	143 830	68 000	25 000	30 000	0	0	0	0	0
Totalt	265 503	246 476	136 610	91 573	95 832	58 957	60 397	59 063	59 858	21 028
Lånefinansieringsplan	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Ny upplåning	158 410	143 830	68 000	25 000	30 000	0	0	0	0	0
Amortering nya lån	3 168	2 877	1 360	500	600	0	0	0	0	0
Total amortering	8 680	11 557	12 917	13 417	14 017	14 017	14 017	14 017	14 017	14 017
Total låneskuld	425 330	557 603	612 686	624 269	640 253	626 236	612 219	598 202	584 185	570 169
Påverkan på nettokostnadsutrymmet	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
Avskrivningar	54 024	61 174	68 649	71 369	71 603	74 492				
Räntekostnad 3,36%	14 291	18 735	20 586	20 975	21 512	21 042				
Resultatnivå målnivå 2%	41 678	43 209	44 601	46 047	47 457	48 922				
Totalt	109 992	123 118	133 836	138 391	140 573	144 455				
Utrymme nettokostnad	1 973 883	2 037 311	2 096 200	2 163 951	2 232 263	2 301 635				

Skattesnurra oktober 2024 (24:43)



Kommunstyrelseförvaltningen

Petra Werner, +46-611-348530

petra.werner@harnosand.se

Kommunstyrelsen

Delårsrapport - Koncernbolagen Härnösands kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att lägga sammanställningen av Delårsrapport koncernbolagen till handlingarna samt

att överlämna sammanställningen av Delårsrapport koncernbolagen 2024 till kommunfullmäktige för kännedom.

Beskrivning av ärendet

Delårsbokslutet för Härnösands kommun redovisas i två separata delar. Den föreliggande redovisar koncernbolagens resultat och prognos.

Koncernerna för HEMAB, AB Härnösandshus och Invest i Härnösand AB samt Härnösands del i Räddningstjänsten Höga Kusten-Ådalen (33%) ingår i den kommunala koncernen (nedan kallat koncernen). De bedöms ha en särskild betydelse för kommunens ekonomi eller verksamhet. Det finns kommunala koncernföretag som inte ingår i denna rapport. Dessa bolag uppfyller inte kriterierna för att upptas.

Delårsrapporten för koncernbolagen redovisar dels en sammanfattning samt ekonomiska delredovisningar för respektive bolag. Rapporten är en sammanställning av respektive bolags delårsrapport.

Uppföljningen av koncernens mål redovisas i årsredovisningen tillsammans med upprättade sammanställda räkenskaper.

Lars Liljedahl
Kommundirektör

Petra Werner
Kanslichef

Bilagor

Delårsrapport koncernbolagen Härnösands kommun 2024.



Härnösands
kommun



Härnösands kommun - Koncernbolagens

Delårsrapport 2024

2024-08-31

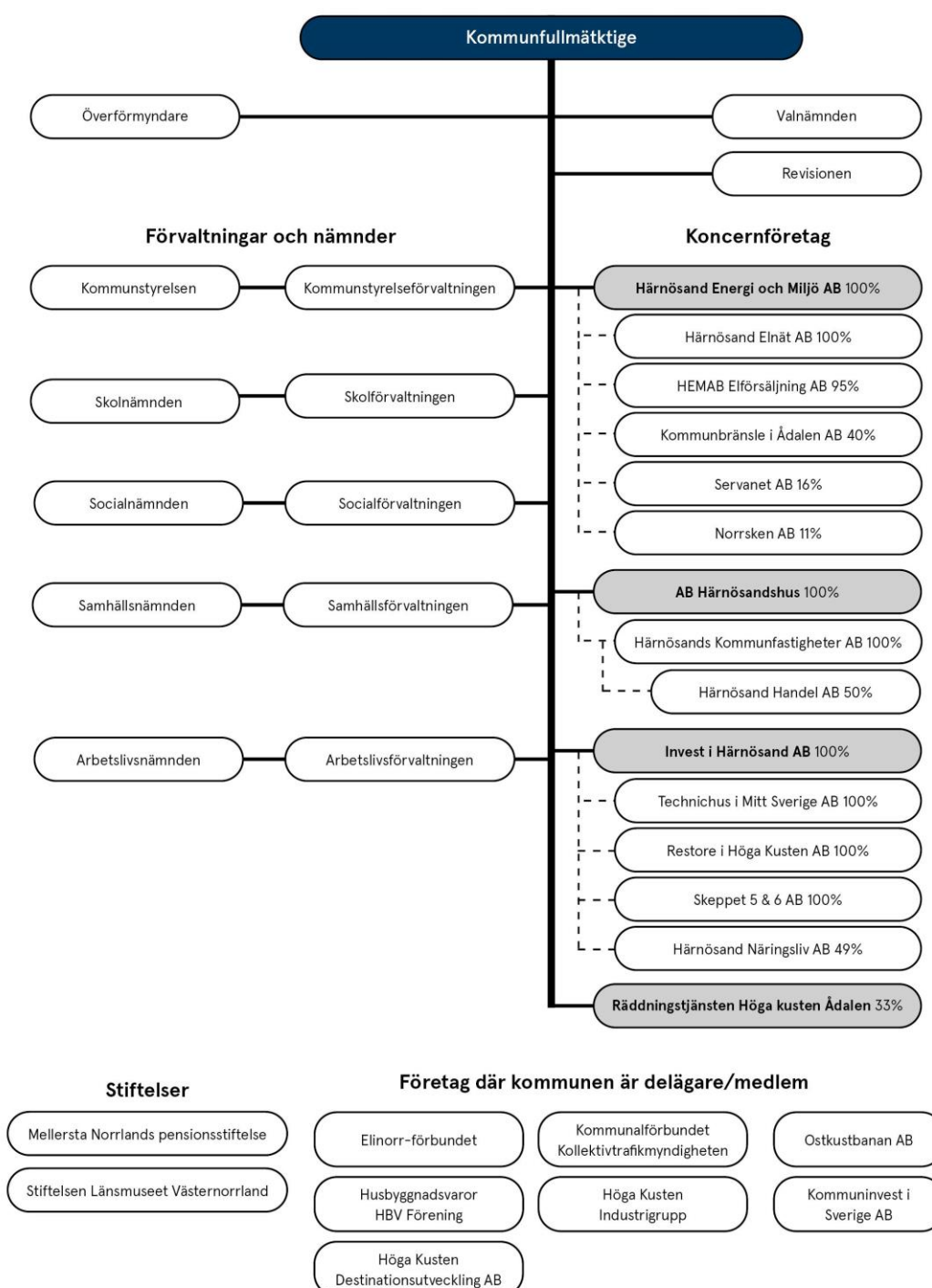
Delårsrapport 2024

Innehållsförteckning

Delårsrapport 2024	1
1.1 Den kommunala koncernen	2
1.1.1 Kommunala koncernföretag	3
1.2 Ekonomisk ställning	4
1.2.1 Sammanfattning kommunala bolag inkl MNP.	4
1.2.2 Härnösands Energi och Miljö AB	4
1.2.3 Härnösandshus AB	6
1.2.4 Invest i Härnösand AB	10
1.2.5 Räddningstjänsten Höga Kusten Ådalen	13
1.2.6 Mellersta Norrlands Pensionsstiftelse.....	16

1.1 Den kommunala koncernen

Den kommunala koncernen



Koncernerna för HEMAB, AB Härnösandshus och Invest i Härnösand AB samt Härnösands del i Räddningstjänsten Höga Kusten-Ådalen (33%) ingår i den kommunala koncernen (nedan kallat koncernen). De bedöms ha en särskild betydelse för kommunens ekonomi eller verksamhet. Det finns kommunala koncernföretag (se organisationsschemat) som inte ingår i denna rapport. Dessa bolag uppfyller inte kriterierna för att upptas. Inget fristående företag anses ha särskild ekonomisk betydelse för kommunkoncernen.

1.1.1 Kommunala koncernföretag

AB Härnösandshus

Bolaget har till uppgift att främja bostadsförsörjningen i Härnösands kommun genom att erbjuda Härnösandsborna attraktiva, trygga, klimatsmarta och prisvärda hyresrätter inom Härnösands kommun, samt äga ändamålsenliga och tillgängliga lokaler för kommunens olika verksamheter, så kallade publika fastigheter.

Härnösand Energi och Miljö AB, HEMAB

Bolagets grundläggande uppgift är att tillhandahålla teknisk infrastruktur med tillhörande produkter och tjänster i Härnösand, enligt god teknisk praxis och med optimalt resursutnyttjande, affärsmässig inriktning och med största miljöhänsyn. Kunderna ska erbjudas moderna och hållbara produkter och tjänster med hög leveranssäkerhet och god kvalitet inom elförsörjning, dricksvattenproduktion, avloppsrening och avfallshantering. Konkurrenskraftiga, och för Härnösand gynnsamma, priser och taxor ska prioriteras före hög avkastning.

Invest i Härnösand AB samt Technichus inklusive dotterbolag

Företaget Invest i Härnösand AB har till uppgift att verka för att näringslivet utvecklas i Härnösands kommun. Det sker genom att initiera och stödja utvecklingsprojekt i linje med kommunens vision och de kommungemensamma mål som kommunfullmäktige fastställt samt vara aktiv ägare av dotterbolagen Technichus i Mittsverige AB, Re-Store i Höga Kusten AB och Skeppet 5 & 6 AB. Technichus i sin tur har till främsta uppgift att öka intresset för vetenskap och entreprenörskap främst hos barn och ungdomar, lokalt och regionalt. Re-Store har i uppgift att öka medvetandet och tillgången av återbrukade och hållbara varor genom att ge möjlighet till försäljning samt uthyrning av lokaler för en ökad företagsamhet.

Räddningstjänsten i Höga Kusten-Ådalen

Räddningstjänsten Höga Kusten-Ådalen är ett kommunalförbund mellan kommunerna Sollefteå, Kramfors och Härnösand. Förbundet ska inom sina medlemskommuner skydda och rädda människor, egendom och miljö. Genom förebyggande arbete ska förbundet även minska sannolikheten för att bränder och andra olyckor inträffar, samt minska konsekvenserna av inträffade händelser.

MNP Mellersta Norrlands Pensionsstiftelse

Sedan 2023-01-01 är MNP Mellersta Norrlands Pensionsstiftelse en del av koncernsammanställningen.

1.2 Ekonomisk ställning

1.2.1 Sammanfattning kommunala bolag inkl MNP.

Koncernbolagen (mnkr)	Utfall	Utfall andel	Prognos
		av eget kapital	
HEMAB	10,4	2,7%	20,0
AB Härnösandshus	5,8	1,8%	9,0
Räddningstjänsten i Höga Kusten-Ådalen	-0,3	-4,1%	-0,2
Invest i Härnösands AB	-1,0	-15,4%	-1,9
Mellersta Norrlands pensionsstiftelse	7,7	4,0%	Ingen uppgift

1.2.2 Härnösands Energi och Miljö AB

Härnösands Energi och Miljö AB

Resultaträkning, mnkr

		aug-24	aug-23
Verksamhetens intäkter	Not 1	413,1	368,0
Verksamhetens kostnader	Not 2	-334,8	-301,6
Avskrivningar		-52,4	-51,2
Verksamhetens nettokostnad		25,9	15,2
Skatteintäkter		0,0	0,0
Generella statsbidrag och utjämning		0,0	0,0
Verksamhetens resultat		25,9	15,2
Finansiella intäkter		1,5	0,0
Finansiella kostnader		-17,0	-10,1
Resultat efter finansiella poster		10,4	5,1
Extraordinära poster		0,0	0,0
Årets resultat		10,4	5,1

Periodens resultat för Hemab är 10,4 mnkr vilket är 10,4 mkr lägre än budget men 5,2 mnkr högre än motsvarande period föregående år. Det som orsakar den negativa budgetavvikelsen är framförallt resultatet för fjärrvärme och vindkraft. Ett kraftigt ökande biobränslepris under de senaste åren har försämrat resultatmöjligheterna för fjärrvärme. Under året har de låga elpriserna haft en negativ resultatpåverkan på såväl fjärrvärme som vindkraft.

Intäktsökningen jämfört med föregående år beror främst på höjda taxor och avgifter, varav deponin bidrar med intäktsökning på 10 mnkr. Kostnaderna bedöms i stort ligga i linje med prisutveckling och budget, undantaget bränslekostnader där prisökningen varit kraftigare och där förbrukningen ökat mer än budgeterat. Räntekostnaderna har ökat med 5,5 mkr jämfört med föregående år

Den stora investeringen som pågår för närvarande är Ombyggnad av Kattastrand som är ett projekt på över 100 mnkr.

Härnösands Energi och Miljö AB

Balansräkning, mnkr **aug-24** **aug-23**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Materiella anläggningstillgångar	125,9	0,0
Mark, byggnader och tekniska anläggningar	983,4	122,1
Maskiner och inventarier	119,0	933,9
Övriga materiella anläggningstillgångar	175,4	244,1
Finansiella anläggningstillgångar	11,1	11,6
Summa anläggningstillgångar	1 414,8	1 311,7

Bidrag till infrastruktur

Omsättningstillgångar

Förråd m.m.	17,8	11,6
Fordringar	107,1	97,9
Kortfristiga placeringar	0,0	0,0
Kassa och bank	10,3	29,8
Summa omsättningstillgångar	135,2	139,3
Summa tillgångar	1 550,0	1 451,0

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

Eget kapital

Not 3

Periodens resultat	10,4	5,1
Resultatutjämningsreserv	0,0	0,0
Övrigt eget kapital	386,9	376,5
Summa eget kapital	397,3	381,6

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	0,0	0,0
Andra avsättningar	132,5	146,7
Summa avsättningar	132,5	146,7

Skulder

Långfristiga skulder	523,2	448,5
Kortfristiga skulder	497,0	474,2
Summa skulder	1 020,2	922,7
Summa eget kapital, avsättningar och skulder	1 550,0	1 451,1

PANTER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Panter och därmed jämförliga säkerheter	0,0	0,0
---	-----	-----

Not 5

Ansvarsförbindelser

Pensionsförpliktelser som inte har tagits upp bland skulderna eller avsättningarna	0,0	0,0
Övriga ansvarsförbindelser	0,0	0,0

Summa panter och ansvarsförbindelser	0,0	0,0
Summa panter och ansvarsförbindelser	0,0	0,0

Härnösands Energi och Miljö AB

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 1 Verksamhetens intäkter</i>		
Försäljningsintäkter	412,3	368,0
Bidrag från staten	0,8	0,0
Summa verksamhetens intäkter	413,1	368,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 2 Verksamhetens kostnader</i>		
Löner, ersättningar och sociala avgifter	-74,1	-57,5
Pensioner inkl. löneskatt	-3,6	-5,1
Övriga verksamhetskostnader	-257,1	-239,0
Summa verksamhetens kostnader	-334,8	-301,6

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 3 Eget kapital</i>		
Ingående eget kapital	386,9	368,9
Årets resultat	10,4	5,1
Utgående eget kapital	397,3	374,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 4 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser</i>		
Ingående avsättning till pensioner inkl löneskatt	0,0	0,0
Nyintjänad pension	0,0	0,0
Årets utbetalningar	0,0	0,0
Ränte- och basbeloppsuppräknig	0,0	0,0
Ändring av försäkringstekniska grunder	0,0	0,0
Övrig post	0,0	0,0
Förändring löneskatt	0,0	0,0
Summa ansvarsförbindelse för pensionsförpliktelser	0,0	0,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 5 Panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Borgen i kommunala bolag	0,0	0,0
Borgensåtagande egna hem	0,0	0,0
Övriga borgensmässiga förpliktelser	0,0	0,0
Summa panter och därmed jämförliga säkerheter	0,0	0,0

1.2.3 Härnösandshus AB

Härnösandshus AB

Resultaträkning, mnkr		aug-24	aug-23
Verksamhetens intäkter	Not 1	123,0	112,3
Verksamhetens kostnader	Not 2	-86,0	-79,5
Avskrivningar		-18,9	-16,9
Verksamhetens nettokostnad		18,1	15,9
Skatteintäkter		0,0	0,0
Generella statsbidrag och utjämnning		0,0	0,0
Verksamhetens resultat		18,1	15,9
Finansiella intäkter		0,0	0,1
Finansiella kostnader		-12,3	-7,8
Resultat efter finansiella poster		5,8	8,2
Extraordinära poster		0,0	0,0
Årets resultat		5,8	8,2

Härnösandshus ser en betydande ökning av hyresintäkter till följd av den ordinarie hyreshöjningen på 5,1 procent för bostäder och 6,5 procent för lokaler, vilket behövs då räntenivån är markant högre än föregående år. Många, varav några stora, försäkringsskador, exempelvis vattenskador, och högre kostnader för inre lägenhetsunderhåll gör att verksamheten måste dra ner på det planerade underhållet i sina fastigheter för resterande fyra månader.

Den kommande industrietableringen i Torsboda kommer att påverka verksamheten både i det korta perspektivet och på lång sikt. Bygandet av nya bostäder och planerade samhällsfastigheter kommer att ha stor inverkan på Härnösandshuskoncernens verksamhet och ekonomi.

Hyresintäkterna har ökat med 10,8 mkr jämfört med samma period föregående år. Hyresökningen beror främst på de nya fastigheterna i Saltvik och på Myran samt på den ordinarie hyreshöjningen för bostäder från och med april med 5,1 % och för lokaler från årsskiftet med 6,5%.

Underhållskostnaderna har ökat i jämförelse med föregående år med 5,8 mkr. Detta beror främst på omfattande försäkringsskadekostnader men även reparationskostnader och ett högre inre lägenhetsunderhåll. Räntekostnaderna är också märkbart högre med 4,6 mkr jämfört med samma period föregående år, till följd av den kraftiga ökningen av marknadsräntorna. Slutligen har avskrivningskostnaderna ökat till följd av investeringen i nya byggnader.

Verksamhetens största investeringar under periodens är främst idrottsanläggningen på Myran med servicebyggnad, konstgräsplan och naturgräsplan vilken färdigställdes under sommaren. Det pågår nybyggnation av idrottsanläggning på Fastlandet och den beräknas vara färdigställd innan skolstart 2025. Nya bostäder byggs på Torsvik med byggstart hösten 2024 och med planerad inflytt under sommaren 2025, och solcellsinstallation på bolagets fastigheter fortskrider.

Härnösandshus AB
Balansräkning, mnkr

aug-24 aug-23

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Materiella anläggningstillgångar	0,0	
Mark, byggnader och tekniska anläggningar	920,0	807,8
Maskiner och inventarier	3,0	3,7
Övriga materiella anläggningstillgångar	102,9	151,0
Finansiella anläggningstillgångar	4,3	3,6
Summa anläggningstillgångar	1 030,2	966,1

Bidrag till infrastruktur

Omsättningstillgångar

Förråd m.m.	0,0	0,0
Fordringar	17,7	14,7
Kortfristiga placeringar	0,0	0,0
Kassa och bank	53,1	50,0
Summa omsättningstillgångar	70,8	64,7
Summa tillgångar	1 101,0	1 030,8

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

Eget kapital

Not 3

Periodens resultat	5,8	8,2
Resultatutjämningsreserv	0,0	0,0
Övrigt eget kapital	317,0	304,0
Summa eget kapital	322,8	312,2

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	Not 4	0,0	0,0
Andra avsättningar		0,0	0,2
Summa avsättningar		0,0	0,2

Skulder

Långfristiga skulder	710,5	666,2
Kortfristiga skulder	67,7	52,2
Summa skulder	778,2	718,4
Summa eget kapital, avsättningar och skulder	1 101,0	1 030,8

PANTER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Panter och därmed jämförliga säkerheter	Not 5	0,0	0,0
---	-------	-----	-----

Ansvarsförbindelser

Pensionsförpliktelser som inte har tagits upp bland skulderna eller avsättningarna	0,0	0,0
Övriga ansvarsförbindelser	0,0	0,0
Summa panter och ansvarsförbindelser	0,0	0,0

Härnösandshus AB

(mnkr)

aug-24

aug-23

NOT 1 Verksamhetens intäkter

Försäljningsintäkter	123,0	112,3
Bidrag från staten	0	0,0
Summa verksamhetens intäkter	123,0	112,3

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 2 Verksamhetens kostnader</i>		
Löner, ersättningar och sociala avgifter	-16,2	-15,3
Pensioner inkl. löneskatt	-0,7	-0,7
Fastighetsskatt	-2,2	-2,2
Övriga verksamhetskostnader	-66,9	-61,3
Summa verksamhetens kostnader	-86,0	-79,5

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 3 Eget kapital</i>		
Ingående eget kapital	317,0	304,0
Årets resultat	5,8	8,2
Utgående eget kapital	322,8	312,2

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 4 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser</i>		
Ingående avsättning till pensioner inkl löneskatt	0,0	0,0
Nyintjänad pension	0,0	0,0
Årets utbetalningar	0,0	0,0
Ränte- och basbeloppsuppräkning	0,0	0,0
Ändring av försäkringstekniska grunder	0,0	0,0
Övrig post	0,0	0,0
Förändring löneskatt	0,0	0,0
Summa ansvarsförbindelse för pensionsförpliktelser	0,0	0,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 5 Panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Borgen i kommunala bolag	0,0	0,0
Borgensåtagande egna hem	0,0	0,0
Övriga borgensmässiga förpliktelser	0,0	0,0
Summa panter och därmed jämförliga säkerheter	0,0	0,0

1.2.4 Invest i Härnösand AB

Invest i Härnösand AB

Resultaträkning, mnkr		aug-24	aug-23
Verksamhetens intäkter	Not 1	11,0	10,9
Verksamhetens kostnader	Not 2	-11,8	-11,4
Avskrivningar		-0,2	-0,2
Verksamhetens nettokostnad		-1,0	-0,7
Skatteintäkter		0,0	0,0
Generella statsbidrag och utjämning		0,1	0,0
Verksamhetens resultat		-0,9	-0,7
Finansiella intäkter		0,0	0,0
Finansiella kostnader		-0,1	0,0
Resultat efter finansiella poster		-1,0	-0,7
Extraordinära poster		0,0	0,0
Årets resultat		-1,0	-0,7

Investkoncernen har ett samlat resultat för perioden på -1,1 mnkr vilket är 0,3 mnkr lägre än för samma period föregående år. Orsaken till detta negativa resultat är framför allt ReStore som har ett underskott för perioden på -1,1 mnkr, att jämföra med 0,6 mnkr för samma period föregående år.

Invest i Härnösand AB**Balansräkning, mnkr****aug-24 aug-23****TILLGÅNGAR***Anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Materiella anläggningstillgångar		
Mark, byggnader och tekniska anläggningar	2,9	0,0
Maskiner och inventarier	0,7	0,7
Övriga materiella anläggningstillgångar	0,3	0,0
Finansiella anläggningstillgångar	0,1	0,0
Summa anläggningstillgångar	4,1	0,7

Bidrag till infrastruktur	0,0	0,0
---------------------------	-----	-----

Omsättningstillgångar

Förråd m.m.	0,1	0,1
Fordringar	1,0	1,1
Kortfristiga placeringar	0,0	0,0
Kassa och bank	9,2	6,7
Summa omsättningstillgångar	10,3	7,9
Summa tillgångar	14,4	8,6

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER*Eget kapital**Not 3*

Periodens resultat	-1,0	-0,8
Resultatutjämningsreserv	0,0	0,0
Övrigt eget kapital	7,5	4,6
Summa eget kapital	6,5	3,8

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	<i>Not 4</i>	0,0	0,3
Andra avsättningar		0,0	0,0
Summa avsättningar		0,0	0,3

Skulder

Långfristiga skulder	0,2	0,0
Kortfristiga skulder	7,7	4,5
Summa skulder	7,9	4,5
Summa eget kapital, avsättningar och skulder	14,4	8,6

PANTER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Panter och därmed jämförliga säkerheter	<i>Not 5</i>	0,0	0,0
---	--------------	-----	-----

Ansvarsförbindelser

Pensionsförpliktelser som inte har tagits upp bland skulderna eller avsättningarna	0,0	0,0
Övriga ansvarsförbindelser	0,0	0,0
Summa panter och ansvarsförbindelser	0,0	0,0

Invest i Härnösand AB

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 1 Verksamhetens intäkter</i>		
Försäljningsintäkter	8,1	7,4
Hyror och arrenden	0,2	0,0
Bidrag från staten	0,8	0,8
Bidrag övriga	0,6	0,5
Övrigt	1,4	0,0
Summa verksamhetens intäkter	11,0	8,7

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 2 Verksamhetens kostnader</i>		
Tjänster	0,4	0,0
Löner, ersättningar och sociala avgifter	6,0	5,7
Pensioner inkl. löneskatt	0,3	0,3
Lokal- och markhyror	2,0	0,8
Fastighets- och driftskostnader	0,4	0,4
Material	0,8	0,5
Övriga verksamhetskostnader	2,0	1,0
Summa verksamhetens kostnader	11,8	8,7

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 3 Eget kapital</i>		
Ingående eget kapital	7,5	4,6
Årets resultat	-1,0	-0,8
Utgående eget kapital	6,5	3,8

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 4 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser</i>		
Ingående avsättning till pensioner inkl löneskatt	0,0	0,0
Nyintjänad pension	0,0	0,0
Årets utbetalningar	0,0	0,0
Ränte- och basbeloppsuppräknig	0,0	0,0
Ändring av försäkringstekniska grunder	0,0	0,0
Övrig post	0,0	0,0
Förändring löneskatt	0,0	0,0
Summa ansvarsförbindelse för pensionsförpliktelser	0,0	0,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 5 Panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Borgen i kommunala bolag	0,0	0,0
Borgensåtagande egna hem	0,0	0,0
Övriga borgensmässiga förpliktelser	0,0	0,0
Summa panter och därmed jämförliga säkerheter	0,0	0,0

1.2.5 Räddningstjänsten Höga Kusten Ådalen

Räddningstjänsten Höga Kusten Ådalen

Resultaträkning, mnkr (33,3%)		aug-24	aug-23
Verksamhetens intäkter	Not 1	22,7	21,6
Verksamhetens kostnader	Not 2	-19,7	-18,8
Avskrivningar		-2,6	-2,9
Verksamhetens nettokostnad		0,4	-0,2
Skatteintäkter		0,0	0,0
Generella statsbidrag och utjämning		0,0	0,0
Verksamhetens resultat		0,4	-0,2
Finansiella intäkter		0,0	0,0
Finansiella kostnader		-0,8	-0,7
Resultat efter finansiella poster		-0,3	-0,9
Extraordinära poster		0,0	0,0
Årets resultat		-0,3	-0,9

Intäkterna följer budget relativt väl. På kostnadssidan kan vissa avvikelser ses, där underhåll och reparationer av fordon samt inköp av larmkläder har blivit något högre än beräknat.

Räddningstjänsten Höga Kusten Ådalen
Balansräkning, mnkr 33,3%

aug-24 aug-23

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Materiella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Mark, byggnader och tekniska anläggningar	1,2	3,7
Maskiner och inventarier	7,5	7,5
Övriga materiella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Finansiella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Summa anläggningstillgångar	8,7	11,1

Bidrag till infrastruktur	0,0	0,0
---------------------------	-----	-----

Omsättningstillgångar

Förråd m.m.	0,0	0,0
Fordringar	9,3	13,7
Kortfristiga placeringar	0,0	0,0
Kassa och bank	0,0	0,0
Summa omsättningstillgångar	9,3	13,7

Summa tillgångar	18,0	24,9
-------------------------	-------------	-------------

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

Eget kapital

Not 3

Periodens resultat	-0,3	-0,9
Resultatutjämningsreserv	0,0	0,0
Övrigt eget kapital	2,8	8,0
Summa eget kapital	2,5	7,2

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	Not 4	9,3	8,9
Andra avsättningar		0,0	0,0
Summa avsättningar		9,3	8,9

Skulder

Långfristiga skulder	0,5	0,8
Kortfristiga skulder	5,7	8,0
Summa skulder	6,2	8,8
Summa eget kapital, avsättningar och skulder	18,0	24,9

PANTER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Panter och därmed jämförliga säkerheter	Not 5	0,0	0,0
---	-------	-----	-----

Ansvarsförbindelser

Pensionsförpliktelser som inte har tagits upp bland skulderna eller avsättningarna	0,0	0,0
Övriga ansvarsförbindelser	0,0	0,0
Summa panter och ansvarsförbindelser	0,0	0,0

Räddningstjänsten Höga Kusten Ådalen

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 1 Verksamhetens intäkter</i>		
Försäljningsintäkter	0,1	0,2
Taxor och avgifter	0,7	0,4
Hyror och arrenden	0,2	0,2
Bidrag från staten	0,0	0,0
Bidrag övriga	21,6	20,6
Försäljning verksamhet	0,0	0,1
Summa verksamhetens intäkter	22,7	21,6

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 2 Verksamhetens kostnader</i>		
Tjänster	2,1	3,0
Löner, ersättningar och sociala avgifter	14,7	14,0
Pensioner inkl. löneskatt	1,3	1,0
Lokal- och markhyror	0,9	0,3
Fastighets- och driftskostnader	0,1	0,1
Material	0,5	0,5
Summa verksamhetens kostnader	19,7	18,8

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 3 Eget kapital</i>		
Ingående eget kapital	2,8	8,0
Årets resultat	-0,3	-0,9
Utgående eget kapital	2,5	7,2

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 4 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser</i>		
Ingående avsättning till pensioner inkl löneskatt	0,0	0,0
Nyintjänad pension	0,0	0,0
Årets utbetalningar	0,0	0,0
Ränte- och basbeloppsuppräkring	0,0	0,0
Ändring av försäkringstekniska grunder	0,0	0,0
Övrig post	0,0	0,0
Förändring löneskatt	0,0	0,0
Summa ansvarsförbindelse för pensionsförpliktelser	0,0	0,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 5 Panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Borgen i kommunala bolag	0,0	0,0
Borgensåtagande egna hem	0,0	0,0
Övriga borgensmässiga förpliktelser	0,0	0,0
Summa panter och därmed jämförliga säkerheter	0,0	0,0

1.2.6 Mellersta Norrlands Pensionsstiftelse

Mellersta Norrlands Pensionsstiftelse

Resultaträkning, mnkr (91,2%)		aug-24	aug-23
Verksamhetens intäkter	Not 1	0,0	0,0
Verksamhetens kostnader*	Not 2	-0,6	0,0
Avskrivningar		0,0	0,0
Verksamhetens nettokostnad		-0,6	0,0
Skatteintäkter		0,0	0,0
Generella statsbidrag och utjämning		0,0	0,0
Verksamhetens resultat		-0,6	0,0
Finansiella intäkter		8,7	0,0
Finansiella kostnader		-0,5	0,0
Resultat efter finansiella poster		7,7	0,0
Extraordinära poster		0,0	0,0
Årets resultat		7,7	0,0

Mellersta Norrlands Pensionsstiftelse**Balansräkning, mnkr 91,2%**

aug-24 aug-23

TILLGÅNGAR*Anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Materiella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Mark, byggnader och tekniska anläggningar	0,0	0,0
Maskiner och inventarier	0,0	0,0
Övriga materiella anläggningstillgångar	0,0	0,0
Finansiella anläggningstillgångar	190,3	0,0
Summa anläggningstillgångar	190,3	0,0

Bidrag till infrastruktur

Omsättningstillgångar

Förråd m.m.	0,0	0,0
Fordringar	0,6	0,0
Kortfristiga placeringar	0,0	0,0
Kassa och bank	1,4	0,0
Summa omsättningstillgångar	2,1	0,0
Summa tillgångar	192,3	0,0

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER*Eget kapital*

Not 3

Periodens resultat	7,7	0,0
Resultatutjämningsreserv	0,0	0,0
Övrigt eget kapital	183,8	0,0
Summa eget kapital	191,5	0,0

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	Not 4	0,0	0,0
Andra avsättningar		0,0	0,0
Summa avsättningar		0,0	0,0

Skulder

Långfristiga skulder	0,0	0,0
Kortfristiga skulder	0,9	0,0
Summa skulder	0,9	0,0
Summa eget kapital, avsättningar och skulder	192,3	0,0

PANTER OCH ANSVARFÖRBINDELSER

Panter och därmed jämförliga säkerheter

Not 5

<i>Ansvarsförbindelser</i>		0,0	0,0
Pensionsförpliktelser som inte har tagits upp bland skulderna eller avsättningarna		0,0	0,0
Övriga ansvarsförbindelser		0,0	0,0
Summa panter och ansvarsförbindelser		0,0	0,0

Mellersta Norrlands Pensionsstiftelse

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 1 Verksamhetens intäkter</i>		
Försäljningsintäkter	0,0	0,0
Summa verksamhetens intäkter	0,0	0,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 2 Verksamhetens kostnader</i>		
Löner, ersättningar och sociala avgifter	0,0	0,0
Pensioner inkl. löneskatt	0,0	0,0
Fastighetsskatt	0,0	0,0
Övriga verksamhetskostnader	0,6	0,0
Summa verksamhetens kostnader	0,6	0,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 3 Eget kapital</i>		
Ingående eget kapital	183,8	0,0
Årets resultat	7,7	0,0
Utgående eget kapital	191,5	0,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 4 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser</i>		
Ingående avsättning till pensioner inkl löneskatt	0,0	0,0
Nyintjänad pension	0,0	0,0
Årets utbetalningar	0,0	0,0
Ränte- och basbeloppsuppräknig	0,0	0,0
Ändring av försäkringstekniska grunder	0,0	0,0
Övrig post	0,0	0,0
Förändring löneskatt	0,0	0,0
Summa ansvarsförbindelse för pensionsförpliktelser	0,0	0,0

(mnkr)	aug-24	aug-23
<i>NOT 5 Panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Borgen i kommunala bolag	0,0	0,0
Borgensåtagande egna hem	0,0	0,0
Övriga borgensmässiga förpliktelser	0,0	0,0
Summa panter och därmed jämförliga säkerheter	0,0	0,0



Kommunstyrelseförvaltningen
Ina Lindström Skandevall, +46-611-348017
ina.lindstrom@harnosand.se

Kommunstyrelsen

Uppföljning av perspektiven i tjänsteskrivelserna

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta
att lägga informationen till handlingarna,

att utvärdering av det föreslagna beslutsunderlaget genomförs i
kommunstyrelsen senast juni 2025, samt

att anse kommundirektörens uppdrag ”Uppföljning av perspektiven i
tjänsteskrivelserna” avslutat.

Beskrivning av ärendet

Under hösten 2023 behandlades en motion angående att landsbygdssäkra
Härnösand. Motionen avslogs men kommunstyrelsen beslutade att uppdra
till kommundirektören att utvärdera effekterna av perspektiven i
beslutsunderlagen - socialt perspektiv, ekologiskt perspektiv samt
ekonomiskt/juridiskt perspektiv.

Uppföljningen redovisades för kommunstyrelsen under våren 2024 med
resultatet att perspektiven skulle ersättas med en annan utformning av
beslutsunderlagen. Förslaget på ny utformning presenteras nu för
kommunstyrelsen.

De nya underlagen kommer att införas på försök i kommunstyrelsen och
sedan utvärderas av förvaltningen. I utvärderingen kommer synpunkter från
kommunstyrelsen att inhämtas.

Socialt perspektiv

Genom att synliggöra beslutens påverkan på individer och grupper i
samhället blir det lättare för de förtroendevalda att fatta välgrundade beslut.
Det blir också lättare för medborgarna att se konsekvenser och påverkan
som beslut för med sig.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Beslutsunderlag

Lars Liljedahl
Kommundirektör

Ina Lindström Skandevall
Utredare



Kommunstyrelsen

§ 43

Dnr 2024-000112 1.1.2.1

Uppföljning av perspektiven i tjänsteskrivelserna

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna återrapporteringen,

att anse kommundirektörens uppdrag enligt kommunstyrelsens beslut 2023-11-28 §190 avslutat, samt

att uppdra till kommundirektören att återkomma senast till kommunstyrelsens sammanträde i september med förslaget som är kopplad till kommunens övergripande styrdokument.

Yttranden

I ärendet yttrar sig Andreas Sjölander (S), Johan Wester (C), Ingemar Ljunggren (M) och Eva-Clara Viklund (M).

Yrkanden

Andreas Sjölander (S) yrkar på en ytterligare attsats som lyder:

att uppdra till kommundirektören att återkomma senast till kommunstyrelsens sammanträde i september med förslaget som är kopplad till kommunens övergripande styrdokument.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag med ordförandes tilläggsattsats.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen avser besluta enligt liggande förslag med ordförandes tilläggsattsats.

Ordförande finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med liggande förslag med ordförandes tilläggsattsats.

Bakgrund

Under hösten 2023 behandlades en motion angående att landsbygdssäkra Härnösand. Motionen avlogs men kommunstyrelsen beslutade att uppdra till kommundirektören att utvärdera effekterna av perspektiven i beslutsunderlagen - socialt perspektiv, ekologiskt perspektiv samt ekonomiskt/juridiskt perspektiv.



Kommunstyrelsen

Uppföljningen ska enligt beslutet redovisas för kommunstyrelsen senast april 2024.

Uppföljningen har skett genom en genomgång av perspektiven i tjänsteskrivelser under 2023 samt genom samtal med tjänstepersoner på kommunstyrelseförvaltningen och politiker från majoritet och opposition.

Sammanfattningsvis visar uppföljningen att de befintliga perspektiven inte fyller den avsedda funktionen, nämligen att särskilt lyfta och belysa dessa områden i beslutsunderlagen.

Det framkommer att det saknas en röd tråd mellan våra styrdokument och de beslut som fattas och att det är svårt att se kopplingen mellan dem.

Därför föreslås att perspektiven i dess befintliga form avvecklas och att ett alternativ tas fram som inte består av fasta perspektiv och rubriker. Istället föreslås att alla beslut ska kopplas till kommunens övergripande styrdokument.

Socialt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekologiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet har ingen påverkan på detta perspektiv

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-03-21

Uppföljning av perspektiv

Uppföljning av perspektiven i tjänsteskrivelser



Innehåll

1	Bakgrund	3
2	Perspektiven idag.....	4
	Socialt perspektiv	4
	Ekologiskt perspektiv	4
	Ekonomiskt och juridiskt perspektiv	4
3	Utvärdering av perspektiven	5
4	Förslag på förändringar	6

1 Bakgrund

Under hösten 2023 behandlades en motion angående att landsbygdssäkra Härnösand. Motionen avslogs men kommunstyrelsen beslutade att uppdra till kommundirektören att utvärdera effekterna av perspektiven i beslutsunderlagen - socialt perspektiv, ekologiskt perspektiv samt ekonomiskt/juridiskt perspektiv.

Uppföljningen ska enligt beslutet redovisas för kommunstyrelsen senast april 2024.

Uppföljningen har skett genom en genomgång av perspektiven i tjänsteskrivelser under 2023 samt genom samtal med tjänstepersoner på kommunstyrelseförvaltningen och politiker från majoritet och opposition.

Rapporten innehåller förslag på förändringar och inriktning och vill visa på behovet av att lyfta upp analysen till kommunens viktigaste styrdokument och mål istället för fasta perspektiv i våra beslutsunderlag.

2 Perspektiven idag

Perspektiven i tjänsteskrivelser tillkom som ett sätt att lyfta områden som ansågs särskilt viktiga att belysa inför politiska beslut. De lades till som underrubriker i mallen för tjänsteskrivelser. Ambitionen var att det skulle vara lika i hela kommunorganisationen och att syftet med att lägga in dem i mallen var att alla som skrev beslutsunderlag skulle prioritera att analysera besluten utifrån just dessa rubriker.

Under åren har rubrikerna varit oförändrade men innehållet och beskrivningen av dem har utvecklats, till exempel har det förtydligats att barnperspektivet ingår i det sociala perspektivet.

Flera politiska förslag har lagts kring fler perspektiv som ska läggas till, exempelvis senast landsbygdsperspektiv.

Alla perspektiven ska beskrivas utifrån det föreslagna beslutet, inte eventuella andra beslut som kan komma att fattas eller eventuella följdbeslut.

Socialt perspektiv

Här ska konsekvenserna av beslutet analyseras ur ett socialt perspektiv. I det ligger till exempel jämlikhet, tillgänglighet och folkhälsa. I alla beslut som rör barn ska det redogöras för hur det har tagits hänsyn till barns bästa och en bedömning av barns bästa ska finnas i beslutsunderlagen.

Ekologiskt perspektiv

Här ska konsekvenserna av beslutet analyseras ur ett ekologiskt perspektiv, det vill säga eventuell miljö- och klimatpåverkan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Här ska konsekvenserna av beslutet analyseras ur ett ekonomiskt och juridiskt perspektiv.

Det ekonomiska perspektivet handlar om påverkan på kommunens budget, på både kort och lång sikt. Även ekonomiska konsekvenser för invånarna ska tas med här.

Det juridiska perspektivet kan bland annat handla om vilken lagstiftning som styr beslutet och hur beslutet påverkar kommunens andra styrdokument.

3 Utvärdering av perspektiven

I intervjuer med tjänstepersoner och förtroendevalda framkommer att det finns en utbredd känsla av att perspektiven så som de ser ut idag inte fyller den avsedda funktionen.

De förtroendevalda som intervjuats beskriver att de sällan läser perspektiven idag eftersom de oftast inte innehåller information som anses relevant för beslutet som ska fattas.

Det finns en diskussion om vilka perspektiv vi ska ha, vilka som är relevanta och vilka som är viktigast för att kunna fatta välgrundade beslut. Frågan om näringslivets perspektiv har till exempel ofta diskuterats och även jämställdhetsperspektivet behöver komma in tydligare i de underlag som tas fram.

Genom stickprovskontroller på ärenden till kommunstyrelsen kan det konstateras att perspektiven sällan bidrar till en djupare analys av förslaget till beslut. Detta är även en kritik som kommer från politiken; att perspektiven endast analyseras utifrån det liggande förslaget till beslut och inga alternativ finns. Det lyfts fram att det ibland skulle vara värdefullt att visa på konsekvenserna om man inte fattar det föreslagna beslutet.

Eftersom perspektiven endast analyseras utifrån det föreslagna beslutet blir det svårt för de förtroendevalda att se olika alternativ, till exempel om en motion föreslås avslå har det ingen påverkan på det ekonomiska perspektivet. Här lyfts att det hade varit väldigt värdefullt att få veta vad det hade fått för ekonomiska konsekvenser att istället bifalla motionen.

Från tjänstepersoner lyfts det fram att de fasta rubrikerna ibland ses som begränsande när beslutsunderlagen tas fram eftersom handläggaren blir avgränsad i vilka perspektiv som ska lyftas fram och de inte alltid är aktuella för det specifika ärendet.

En tjänsteperson lyfter fram att perspektiven ofta kommer in för sent i beredningsprocessen och att ett ärende i det stora är färdigt när perspektiven ska skrivas. Då blir de inte en del av beredningsprocessen så som syftet var när de togs fram.

Sammanfattningsvis kan det konstateras att de befintliga perspektiven inte anses relevanta och är begränsande vilket medför att det finns ett missnöje med dem både från förtroendevalda och tjänstepersoner. Att de förtroendevalda uppger att de ofta inte läser perspektiven visar att de i sin befintliga form inte uppfyller den önskade funktionen.

4 Förslag på förändringar

Både tjänstepersoner och förtroendevalda uttrycker att man vill se en förändring av de befintliga perspektiven.

Från kommunstyrelseförvaltningen lyfts kopplingen till våra styrdokument fram, kan vi på något sätt hitta en röd tråd i våra underlag för att visa hur det aktuella beslutet bidrar till att uppfylla kommunens mål och visioner?

Även de politiker som intervjuats är inne på samma linje. Det efterfrågas en tydligare koppling till kommunens mål och strategier från både majoritet och opposition.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför att de befintliga perspektiven avvecklas och ersätts med en annan form av analysunderlag.

I det nya analysunderlaget föreslår kommunstyrelseförvaltningen att beslutet analyseras utifrån utvalda politiska styrdokument. Förslaget, efter dialog med förtroendevalda och tjänstepersoner, är att dessa är

- Målprogrammet
- Översiktsplanen
- Tillväxtstrategin

I alla beslutsunderlag ska det påvisas hur beslutet syftar till att uppfylla målsättningarna i dessa styrdokument.

För att göra beslutsunderlagen mer relevanta kan analyserna rikta in sig på målen på nämnds nivå lika väl som på kommunens övergripande inriktningar.

I dessa analyser kommer även barnperspektivet och jämställdhetsperspektivet att kunna lyftas och belysas så som lagstiftningen säger.

När det istället för fasta rubriker blir en öppnare analys kommer även andra perspektiv så som påverkan på näringslivet eller landsbygd kunna beaktas även om de inte finns med som specifika rubriker på varje ärende.

En förändring i linje med det förslagna kommer kräva ett förändrat arbetssätt inom kommunens förvaltningar och hos våra handläggare. För att implementera det nya arbetssättet kommer det krävas stöd till handläggarna in analysprocesserna.

Förslaget är att kommunstyrelseförvaltningen arbetar vidare enligt denna inriktning med att ta fram en mall för beslutsunderlag och att kommunstyrelsen informeras om den innan den börjar användas.

Som en konsekvens av detta behöver riktlinjen för styrande dokument förändras så att det blir ett stöd för våra handläggare.



Kommunstyrelseförvaltningen

Sofie Wallblom

sofie.wallblom@harnosand.se

Hyresavtal – Nytt Kommunarkiv (Städet 15)

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna hyresavtalet.

att uppdra till kommundirektören att underteckna hyresavtalet.

Beskrivning av ärendet

Idag hyr kommunen lokaler i andra hand av Riksarkivet på Kusthöjden. Riksarkivet ska flytta sin verksamhet till Saltvikshöjden, att flytta med kommunarkivet i Riksarkivets nya lokaler på Saltvikshöjden är inte ett alternativ. För att säkerställa en fortsatt effektiv och säker hantering av kommunarkivet, måste en flytt från nuvarande lokaler på Kusthöjden genomföras.

Lokalförslöjningsenheten har, efter uppdrag från lokalgruppen och i samarbete med verksamheten tagit fram ett lokalprogram som specificerar kraven för nya arkivlokaler. Lokalprogrammet skickades till fastighetsägare i Härnösand, och två förslag inkom. Efter en granskning visade det sig att endast ett av förslagen uppfyllde de specifika kraven som ställs på arkivlokaler, lokalen där fritidsbåtsmuseet var på före detta Tobaksmonopolet.

Lokalen omfattar en yta om 1 507 kvm med en årshyra som uppgår till 2 914 654 kronor och med en avtalstid på 20 år. I de nya lokalerna är Riksarkivets krav på arkivlokaler uppfyllda och rymmer cirka 10 000 hyllmeter.

Kommunens behov är i dagsläget cirka 4 000 hyllmeter. Det innebär att det finns utrymme att hyra ut hyllmeter samt kontorsplatser till Näringslivs- och föreningsarkivet, vilket kommer ge en hyresintäkt. Föreningarnas behov av hyllmeter uppges vara tillsammans 5 800 hyllmeter. I hyresavtalet finns även en klausul kring möjligheten att förhyra ytterligare våningar i framtiden samt vara med i dialog kring eventuella angränsande nya hyresgäster.

Utvecklingsområden för kommunarkivet – Nordarkiv

Dialoger pågår med andra kommuner i länet om samlokalisering i Härnösand, samverkan och olika tjänsterbjudanden då Härnösands kommun har hög kompetens gällande e-arkiv och informationssäkerhetsarbete. I

dialog med andra kommuner är det känt att det finns behov av nya arkivlokaler i länet och en utveckling av e-arkiv

Idag har Härnösands kommun ett avtal med Timrå kommun som innebär att de deponerar visst arkivmaterial i kommunens arkiv.

Dialoger pågår även med kommunens bolag om samlokalisering av bolagens arkivbestånd i kommunarkivet, samt digitalisering av densamma.

Denna lokal har möjligheterna att anpassas till dagens standard och säkerhetskrav för arkiv. Flytten är nödvändig för att säkerställa att kommunarkivet har en ändamålsenlig och framtidssäker plats att bedriva sin verksamhet på.

Socialt perspektiv

Flytten av kommunarkivet till Tobaksmonopolet skapar möjligheter för social samverkan och samnyttjande som gynnar kommunen. Lokalen ger utrymme att även inhysa Näringslivs- och Föreningsarkiven, vilket främjar samarbete. En klausul i hyresavtalet ger dessutom möjlighet att hyra ytterligare våningar i framtiden, vilket ger flexibilitet och anpassningsförmåga både om kommunens arkiv behöver expandera eller om kommunen börjar sälja sina arkivtjänster till grannkommuner.

Ekologiskt perspektiv

Den moderna utrustningen och de uppdaterade systemen i den nya lokalen innebär att kommunen kan dra nytta av energieffektiv teknik och miljövänliga lösningar som inte finns i den nuvarande lokalen. Detta kan omfatta exempelvis energieffektiv belysning, optimerade klimatanläggningar och moderna material som är mer hållbara och har lägre miljöpåverkan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Lokalen omfattar en yta om 1 514 kvm med en årshyra som uppgår till 2 914 654 kronor.

Årshyran omfattar värme, vatten, ventilation, avfall, fastighetsskatt, inre underhåll samt skötsel av arkivhyllorna.

- Avtalet gäller i 20 år från 2026-02-01 till 2046-01-31 med 18 månader uppsägning och fyra års förlängning.

Beslutsunderlag

- Beslutsunderlag från lokalgruppen 16 augusti.

Petra Werner
Chef för kansliheten

Sofie Wallblom
Intendent

Bilagor

Bilaga 1

Hysesavtal



Kommunledningskontoret
Sofie Wallblom
sofie.wallblom@harnosand.se

Kommunarkiv

Bakgrund

Idag ligger kommunarkivet på Kusthöjden och lokaler hyrs i andra hand av Riksarkivet. Riksarkivet är mitt i byggnationerna av ett nytt arkiv på Saltvik och i samband med detta behövs nya lokaler för kommunens arkiv. Idag hyr kommunen 5 000 hyllmeter samt tre arbetsplatser för en årshyra om 888 708 kronor.

Åtgärdsförslag

Lokalförsörjningsenheten har tillsammans med verksamheten upprättat ett lokalprogram. Lokalprogrammet är skickat som en förfrågan till fastighetsägare i Härnösand och Lokalförsörjningsenheten har mottagit två förslag varav det ena inte uppfyllde de ställda kraven.

Westerlinds har lämnat ett förslag att anpassa lokalerna i fd fritidsbåtmuseet på Tobaksmonopolet. Lokalen omfattar en yta om 1 507 kvm med en årshyra som uppgår till 2 914 654 kronor och med en avtalstid på 20 år. Årshyran omfattar el, värme, vatten, ventilation, avfall, fastighetsskatt och inre underhåll. I de nya lokalerna är Riksarkivets krav på arkivlokaler är uppfyllda och det kommer finnas cirka 10 000 hyllmeter.

Kommunens behov är i dagsläget cirka 4 000 hyllmeter. Det innebär att det finns utrymme att hyra ut hyllmeter samt kontorsplatser till Näringslivs- och föreningsarkivet, vilket kommer ge en hyresintäkt. I hyresavtalet finns även en klausul kring möjligheten att förhyra ytterligare våningar i framtiden samt vara med i dialog kring eventuella angränsande nya hyresgäster.

Förslag till beslut:

Lokalgruppen beslutar:

att föreslå kommunstyrelseförvaltningen, föreslå kommunstyrelsen att besluta hyresavtalet avseende nytt kommunarkiv och uppdra till kommundirektören att underteckna hyresavtalet.

Sofie Wallblom
Lokalintendent



Kommunstyrelseförvaltningen

Benjamin Kontio

benjamin.kontio@harnosand.se

Nytt hyresavtal – Öbacka sportcenter (Ön 2:54)

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna hyresavtalet.

att uppdra till kommundirektören att underteckna hyresavtalet.

Beskrivning av ärendet

Härnösands kommun hyr två av fyra hallar i fastigheten Ön 2:54 (Sportcenter) från Öbacka Sportcenter KB. Hyresvärden ansvarar i nuläget för bemanning, drift och uppvärmning av anläggningen, men anser att det inte är ekonomiskt hållbart för dem under nuvarande förutsättningar.

Hyresvärden har haft svårt att få ekonomin att gå runt med det nuvarande hyresavtalet på grund av att hyran ej reglerats sedan avtalstecknandet 2021. Detta innebär att de inte har kunnat justera hyran i takt med stigande drifts- och underhållskostnader. För att säkerställa anläggningens får hyresvärden nu rätt till indexreglering och en marginell ökning av grundhyran. Dessa justeringar är nödvändiga för att hyresvärden ska kunna täcka sina kostnader och fortsatt bedriva verksamheten på samma nivå och kvalitet som tidigare, vilket är av stor betydelse för kommunens invånare och föreningsliv.

Socialt perspektiv

Öbacka Sportcenter är en populär anläggning för kommunens invånare och hallarna är välanvända av de olika föreningarna. Att behålla tillgången till Öbacka Sportcenter säkerställer att föreningslivet kan fortsätta sin verksamhet och utvecklas, vilket främjar fysisk aktivitet och social samvaro i kommunen.

Ekologiskt perspektiv

Inga förändringar är föreslagna som innebär förändringar gentemot ett nuläge ur detta perspektiv.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Hyresökningen i och med tecknandet av det nya hyresavtalet uppgår till 232 000 kronor.

- Nuvarande hyra 2 320 000 kr till 2 552 000 kr.
- Avtalet gäller i tre år från 2025-01-01 till 2027-12-31 med nio månader uppsägning och tre års förlängning.

Beslutsunderlag

- Beslutsunderlag från lokalgruppen 2 oktober.

Uno Jonsson
Chef för tillväxtavdelningen

Benjamin Kontio
Intendent

Bilagor

Bilaga 1 Hyresavtal

Undertecknande parter har denna dag träffat följande hyresavtal.

Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller.

1. Hyresvärd

Namn Öbackasportcenter KB	Personnr/orgnr 916470-8654
------------------------------	-------------------------------

2. Hyresgäst

Namn Härnösands Kommun	Personnr/orgnr 212000-2403
---------------------------	-------------------------------

Aviseringsadress (om annan än nedan)

3. Lokalens adress m.m

Adress Brännavägen 160	Fastighetsbeteckning Ön 2:54	Trappor/hus	Lokalens nr
---------------------------	---------------------------------	-------------	-------------

4. Lokalens användning

Lokalen med tillhörande utrymmen hyrs ut i befintligt skick för att användas till
Idrottsverksamhet

5. Hyrestid och uppsägning/förlängningstid

Fr.o.m. 2025-01-01	T.o.m. 2027-12-31	Fr.o.m.	och tills vidare
Uppsägning av detta kontrakt ska ske skriftligen minst 9 månader före den avtalade hyrestidens utgång. I annat fall är kontrakt för varje gång förlängt med 3 år		Uppsägning av detta kontrakt ska ske skriftligen tidigast till det månadsskifte som inträffar närmast efter månader från uppsägningen.	

6. Lokalens storlek och omfattning

Lokalen omfattar ca 2238 m² och är belägen i plan

Om i kontraktet angiven area avviker från faktisk area medför avviken inte rätt för hyresgästen till återbetalning eller sänkning av hyran respektive hyresvärden rätt till högre hyra.

Omfattningen av den förhyrda lokalen framgår av bifogade ritning(ar). Bilaga Plats för skylt

7. Underhåll

Hyresvärden ska utföra och bekosta erforderligt underhåll av lokalen. Hyresgästen ska utföra och bekosta erforderligt underhåll av ytskikt på golv, väggar och tak.

Om hyresgästen åsidosätter sin underhållsskyldighet enligt ovan och inte inom skälig tid vidtar rättelse efter skriftlig uppmaning har hyresvärden rätt att fullgöra skyldigheten på hyresgästens bekostnad.

8. Hyra

Kronor 2 552 000 per år exklusive nedan markerade tillägg

9. Ändring av hyra

Höjning av ovan angiven hyra sker

per den 1 januari varje år med procent, beräknat på föregående års hyra.

i enlighet med bifogad indexklausul. Bilaga 1

10. Fastighetsskatt

Fastighetsskatt ersätts i enlighet med bifogad fastighetsskatteklausul. Fastighetsskatt ingår i hyran. Bilaga

11. Driftskostnader

	Hyresgästen har eget abonnemang.	Ingår i hyran	Ersätts enligt bifogad driftskostnadsklausul. Bilaga
El	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Va	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Värme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Varmvatten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kyla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ventilation	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

12. Mervärdesskatt (moms)

Hyresgästens momsplikt

Hyresgästen ska bedriva momspliktig verksamhet i lokalen.

Hyresgästen ska inte bedriva momspliktig verksamhet i lokalen.

Hyresvärdens momsplikt

Fastighetsägaren/hyresvärden är skattskyldig till moms för uthyrning av lokalen. Hyresgästen ska utöver hyran erlagga vid varje tillfälle gällande moms.

Om fastighetsägaren/hyresvärden väljer att bli skattskyldig till moms för uthyrning av lokalen ska hyresgästen utöver hyran erlagga vid varje tillfälle gällande moms.

Momsen, som ska betalas samtidigt med hyran, beräknas på angivet hyresbelopp jämte, enligt vid varje tidpunkt gällande regler för moms på hyran, på i förekommande fall enligt hyreskontraktet utgående tillägg och andra ersättningar.

Om hyresvärden till följd av hyresgästens självständiga agerande – såsom exempelvis upplåtelse av lokalen helt eller delvis i andra hand (även upplåtelse till eget bolag), eller överlåtelse – blir jämkningsskyldig för moms enligt bestämmelserna i mervärdesskattelagen, ska hyresgästen fullt ut ersätta hyresvärden för dennes förlorade avdragsrätt. Hyresgästen ska vidare utge ersättning för den kostnadsökning som följer av hyresvärdens förlorade avdragsrätt för ingående moms på driftskostnader som uppstår genom hyresgästens agerande.

13. Hyrans betalning

Hyran betalas utan anfordran i förskott senast sista vardagen före varje

kalendermånads början kalenderkvartals början genom insättning på

PlusGiro nr

BankGiro nr

775-9244

14. Ränta, betalnings-
påminnelse

Vid försenad hyresbetalning ska hyresgästen betala dels ränta enligt räntelagen, dels ersättning för skriftlig betalningspåminnelse eller förseningsersättning enligt lagstiftningen om ersättning för inkassokostnader m.m.

15. Nedsättning av
hyra

Hyresgästen har inte rätt till nedsättning av hyran för hinder eller men i nyttjanderätt till följd av att hyresvärden låter utföra arbete för att sätta lokalen i avtalat skick eller annat arbete som särskilt anges i detta avtal. Hyresgästen har inte heller rätt till nedsättning av hyra för hinder och men i nyttjanderätt till följd av att hyresvärden låter utföra sedvanligt underhåll av lokalen eller fastigheten i övrigt. Det åligger dock hyresvärden att i god tid underrätta hyresgästen om arbetets art och omfattning samt när och under vilken tid arbetet ska utföras.

16. Miljöpåverkan

Hyresgästen ska före tillträdet inhämta erforderliga tillstånd för den verksamhet för vilken lokalen upplåts. Verksamheten ska bedrivas på ett sådant sätt att den uppfyller vid varje tidpunkt gällande miljölagstiftning och övriga föreskrifter för miljön. Hyresgästens ansvar för miljöpåverkan gäller även efter kontraktets upphörande och preskriberas inte enligt bestämmelserna i 12 kap. 61 § jordabalken.

17. Myndighetskrav
m.m.

Hyresgästen ska på eget ansvar och egen bekostnad svara för de åtgärder som myndighet, domstol eller försäkringsbolag med stöd av nu gällande eller framtida lagstiftning eller avtal fr.o.m. tillträdesdagen kan komma att kräva för lokalens nyttjande för avsedd användning. Hyresgästen ska samråda med hyresvärden innan åtgärder vidtas.

18. Brandskydd

Hyresgästen ska på eget ansvar och egen bekostnad anordna, installera och underhålla det brandskydd som krävs under hyrestiden för hyresgästens verksamhet i lokalen.

19. Ombyggnads- och
ändringsarbete

Hyresgästen får inte utan skriftligt tillstånd från hyresvärden utföra ombyggnads- eller ändringsarbeten inom lokalen eller fastigheten i övrigt.

20. Säkerhet

Hyresgästen ska till hyresvärden senast den _____ lämna säkerhet för sina förpliktelser enligt detta kontrakt genom

borgen bankgaranti om _____ kr deposition om _____ kr

Om avtalad säkerhet inte lämnats senast vid föreskriven tidpunkt är detta kontrakt förfallet, om hyresvärden före tillträdet så påfordrar.

21. Försäkringar

Hyresvärden är skyldig att teckna och vidmakthålla sedvanlig fastighetsförsäkring avseende den fastighet inom vilken den förhyrda lokalen ligger. Hyresgästen är skyldig att teckna och vidmakthålla en företagsförsäkring som innehåller egendomsskydd, avbrottskydd och ansvar för den egna verksamheten.

22. Yttre överkan

Hyresvärden Hyresgästen

ska svara för skador på grund av överkan på till lokalen tillhörande fönster, skyltfönster, skyltar samt entré- och andra dörrar eller portar som leder till eller från lokalen. I samtliga fall omfattar ansvaret även karmar, bågar och foder.

23. Låsanordningar

Hyresvärden Hyresgästen

ska utrusta lokalerna med sådana lås- och stöldskyddsanordningar som krävs för hyresgästens företagsförsäkring.

24. Återställande vid
avflyttning

Senast vid hyresförhållandets upphörande ska hyresgästen, om inte annan överenskommelse har träffats, ha bortfört sin egendom och återställt lokalen i godtagbart skick.

25. Force majeure

Hyresvärden fritar sig från skyldighet att fullgöra sin del av kontraktet och från skyldighet att betala skadestånd om hyresvärdens åtaganden inte alls eller endast till onormalt hög kostnad kan fullgöras på grund av krig eller upplopp, på grund av sådan arbetsinställelse, blockad, eldsvåda, explosion eller ingrepp av offentlig myndighet som hyresvärden inte råder över och inte heller kunnat förutse.

26. Hantering av
personuppgifter

Information till hyresgäst om behandling av personuppgifter, se bilaga.

Bilaga

27. Särskilda
bestämmelser

Indexklausul	Bilaga	1
Särskilda Bestämmelser	Bilaga	2
Ritning	Bilaga	3
	Bilaga	
	Bilaga	

28. Underskrift

Detta kontrakt, som inte utan särskilt medgivande får inskrivas, har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt. Tidigare kontrakt mellan parterna avseende denna lokal upphör att gälla fr.o.m. detta kontrakts ikraftträdande.

Ort/datum Härnösand	Ort/datum
Hyresvärdens namn Öbackasportcenter KB	Hyresgästens namn
Namnteckning (firmatecknare/ombud) <input checked="" type="checkbox"/> Firmatecknare <input type="checkbox"/> Ombud enligt fullmakt	Namnteckning (firmatecknare/ombud) <input type="checkbox"/> Firmatecknare <input type="checkbox"/> Ombud enligt fullmakt
Namnförtydligande Tobias Wikström	Namnförtydligande

Kontraktet har undertecknats med elektronisk underskrift. Datum för undertecknande framgår av den elektroniska underskriften. Parterna har erhållit en digital kopia av hyreskontraktet med tillhörande signaturcertifikat.

Avser

Hyreskontrakt nr 1001	Fastighetsbeteckning Ön 2:54
--------------------------	---------------------------------

Hyresvärd

Namn Öbackasportcenter KB	Personnr/orgnr 916470-8654
------------------------------	-------------------------------

Hyresgäst

Namn Härnösands Kommun	Personnr/orgnr 212000-2403
---------------------------	-------------------------------

Klausul

Av det i kontraktet angivna hyresbeloppet - kronor 2 552 000 ska 100 %

eller kronor utgöra bashyra. Under hyrestiden ska med hänsyn till förändringarna i konsumentprisindex

(totalindex med 1980 som basår) tillägg till hyresbeloppet utgå med en viss procent av bashyran enligt nedanstående grunder.

- För hyresavtal som börjar löpa någon gång under tiden 1/1 - 30/6 anses bashyran anpassad till indextalet för oktober månad året innan.
- För hyresavtal som börjar löpa någon gång under tiden 1/7 - 31/12 anses bashyran i stället anpassad till indextalet för oktober månad under samma tid.
- Indextalet för den oktobermånad till vilken bashyran enligt ovan anses anpassad utgör bastalet såvida inte annat avtalats enligt följande genom angivande av år. Annat överenskommet bastalet, nämligen indextalet för oktober månad år 2024 .

Skulle indextalet någon påföljande oktobermånad ha stigit i förhållande till bastalet, ska tillägg utgå med det procenttal varmed indextalet ändrats i förhållande till bastalet. I fortsättningen ska tillägg utgå i förhållande till indexändringarna, varvid hyresförändringen beräknas på basis av den procentuella förändringen mellan bastalet och indextalet för respektive oktobermånad.

Tillägget kan bli såväl högre som lägre mellan olika år. Utgående hyra ska dock aldrig sättas lägre än det i kontraktet angivna hyresbeloppet.

Hyresändringen sker alltid fr o m den 1 januari efter det att oktoberindex föranlett omräkning.

På sidan 2 intagna anvisningar gäller för avtalet.

Underskrift

Ort/datum Härnösand	Ort/datum
Hyresvärd Öbackasportcenter KB	Hyresgäst
Namn/teckning (firmatecknare/ombud)	Namn/teckning (firmatecknare/ombud)
<input checked="" type="checkbox"/> Firmatecknare	<input type="checkbox"/> Firmatecknare
<input type="checkbox"/> Ombud enligt fullmakt	<input type="checkbox"/> Ombud enligt fullmakt
Namn/förtydligande Tobias Wikström	Namn/förtydligande

Klausulen har undertecknats med elektronisk underskrift. Datum för undertecknande framgår av den elektroniska underskriften. Parterna har erhållit en digital kopia av klausulen med tillhörande signaturcertifikat.

Hyresvärdens egna noteringar om bastalet

ANVISNINGAR TILL INDEXKLAUSUL FÖR LOKAL

Bashyra

Hur stor del av hyran som skall utgöra bashyra är en förhandlingsfråga. Andelens storlek kan bero på hyresavtalets övriga villkor såsom av hyra per kr/kvm, omsättningshyra, särskild debitering av värme, vatten, el, kyla eller andra förpliktelser som åvilar hyresgästen samt andra aspekter såsom lokalens underhållsbehov och parternas fördelning av ansvaret för underhåll.

Exempel andelsberäkning

Om det angivna hyresbeloppet är 200 000 kr och 50 % ska räknas upp är bashyran 100 000 kr.
Om det angivna hyresbeloppet är 400 000 kr och 75 % ska räknas upp är bashyran 300 000 kr.
Om det i avtalet angivna hyresbeloppet är 300 000 kr och 100 % ska räknas upp är bashyran 300 000 kr.

Bastalet

Indextalet för den oktobermånad till vilken bashyran anses anpassad utgör bastalet såvida inte annat anges genom angivande av år (se bestämmelserna på sidan 1).

Jämförelse mellan indextalen sker så snart årets oktoberindex blir känt. De senaste åren har oktoberindex blivit känt i mitten av november.

Beräkning av tillägget

1. Beräkna skillnaden mellan aktuellt oktoberindex och bastalet.
2. Om skillnaden är positiv, divideras den framräknade skillnaden med bastalet.
3. Tilläggets storlek beräknas genom att denna kvot multipliceras med bashyran.

Exempel

Beräkning av hyrestillägg för år 2023

Bashyran antas vara 100 000 kr/år och anpassad till konsumentprisindex (KPI) för oktober 2020, som är 336,97 (bastalet). Oktoberindex för år 2022 är 384,04.

1. Beräkna skillnaden mellan indextalet 384,04 och 336,97. Skillnaden är positiv och uppgår 47,07.
2. Dividera 47,07 med 336,97 och multiplicera kvoten (utan avrundning) med bashyran 100 000 kr. Resultatet blir 13 968,60 kr och utgör hyrestillägget för år 2023 enligt klausulen.

Alternativ A: Om KPI för oktober 2022 i stället skulle ha blivit lägre än året innan t ex 340,40 (oktoberindex år 2021 var 346,44).

Skillnaden mellan antagna 340,40 och bastalet 336,97 hade fortfarande blivit positiv och uppgått till 3,43. Kvoten mellan 3,43 och bastalet 336,97, multiplicerad med bashyran 100 000 kr hade resulterat i ett hyrestillägg på 1017,89 kr för år 2023. Den sammanlagda hyran hade dock blivit lägre än för år 2022.

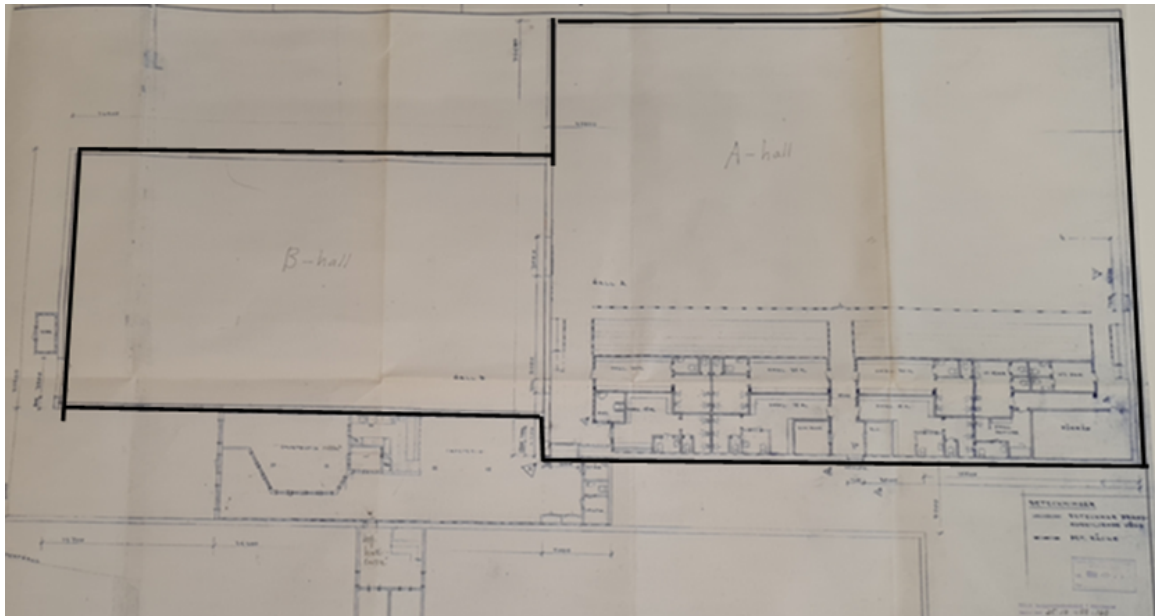
Alternativ B: Om KPI för oktober 2022 i stället skulle ha blivit lägre än bastalet 336,97 t ex 336,51.

Skillnaden mellan 336,51 och bastalet 336,97 hade då varit negativ. Inget hyrestillägg skulle då utgå. Det i avtalet angivna hyresbeloppet skulle gälla.

Bilaga till

Avtal Nr 1001

1. Hyresgästen äger rätt att upplåta lokalen i andra hand för uthyrning till idrottsföreningar, företag och privatpersoner. Hyresgästen är skyldig att informera hyresvärden om när andrahandsuthyrning sker. Inför varje säsong ska hyresgästen årligen överlämna aktuellt uthyrningsschema för respektive hall, detta ska ske så snart schemat är beslutat, dock senast 30 augusti. Avvikelse och/eller extra uthyrningar från säsongsplaneringen är hyresgästen skyldig att meddela hyresvärden senast 24 timmar innan förändringen ska äga rum.
2. Hyresvärden tillsätter bemanning utefter det behov som hyresvärden anser behövas för att hyresgästen ska kunna bedriva sin verksamhet. Är lokalen inte bemannad skall det finnas jour som kan infinna sig på 20 minuter. Jour nummer skall sitta uppsatta och väl synliga både vid entrén och inne i byggnaden.
3. Hyresvärden ansvarar för snöröjning samt sandning utanför entrén och nödutrymningsdörrar. Hyresgästen ansvarar för snöröjning och sandning av befintlig parkeringen i anslutning till fastigheten.
4. Hyresvärden sköter all städning i anläggningen.





Kommunledningskontoret

Benjamin Kontio

Benjamin.kontio@harnosand.se

Nytt hyresavtal – Öbacka sportcenter (Ön 2:54)

Bakgrund

Härnösands kommun hyr två av fyra hallar i fastigheten Ön 2:54 (Sportcenter) från Öbacka Sportcenter KB. Hyresvärden ansvarar i nuläget för bemanning, drift och uppvärmning av anläggningen, men anser att det inte är ekonomiskt hållbart för dem under nuvarande förutsättningar.

Åtgärdsförslag

Ett möte har hållits mellan hyresvärden, avdelningsschefen och lokalförserjningsenheten. Vid mötet enades parterna om att hyresvärden skulle inkomma med ett nytt avtalsförslag. Det nya förslaget innebär en marginell justering av hyresnivån samt att hyresvärden får rätt till indexreglering, något som inte ingick i det nuvarande avtalet. Med dessa justeringar bedömer hyresvärden att de kan fortsätta verksamheten på samma sätt som tidigare.

- Nytt hyresavtal upprättas med hyresvärden.
- Befintligt hyresavtalet upphör att gälla från och med det datum då det nya avtalet träder i kraft.
- Hyresökningen är 232 000 kr per år, från 2 320 000 kr till 2 552 000 kr.
- Avtalet gäller i 3år från 2025-01-01 till 2027-12-31 med 9 månader uppsägning och 3års förlängning.

Förslag till beslut:

Att föreslå Kommunstyrelseförvaltningen, att föreslå kommunstyrelsen, att godkänna tilläggsavtalet enligt ovan och uppdra till kommundirektören, att underteckna hyresavtalet.

Benjamin Kontio
Lokalintendent



Kommunstyrelseförvaltningen
Malin Ullström, 0703005764
malin.ullstrom@harnosand.se

Kommunfullmäktige

Kommunal parkeringsövervakning

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att Härnösands kommun svarar för den kommunala parkeringsövervakningen enligt 2§ lag (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning mm,

att parkeringsövervakningen omfattar hela Härnösands kommun,

att utföra parkeringsövervakningen genom upphandlad tjänst eller med egen personal,

att parkeringsövervakningen fullgöres av minst 1,75 parkeringsvakter,

att uppdra till samhällsnämnden att förordna parkeringsvakter,

att upphäva kommunfullmäktiges beslut 1987.5089 000.143, samt

att underrätta Polismyndigheten om beslutet.

Beskrivning av ärendet

Om det finns behov av parkeringsvakter i en kommun kan kommunen, enligt Lag (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning (§2), fatta beslut att kommunen självt ansvarar för övervakningen. I ett sådant beslut ska det område som parkeringsövervakningen omfattar anges, även det minsta antal parkeringsvakter som fullgör övervakningen ska framgå i beslutet.

Senast kommunfullmäktige fattade beslut i frågan var 1987. Beslutet behöver uppdateras med rätt instans som utförare av uppdraget för att förtydliga arbetet mot andra myndigheter och aktörer.

Kommunen utförde parkeringsövervakning med egen personal fram till 2013 då det upphandlades extern aktör för att utföra parkeringsövervakningen för kommunen. Genom detta beslut möjliggörs att parkeringsövervakningen sker antingen med egen personal eller genom upphandlad tjänst.

Socialt, ekologiskt, ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte ha någon påverkan på det ekologiska eller sociala perspektivet. Utifrån ett juridiskt perspektiv tydliggör beslutet möjliga instanser att ansvara för övervakningen vilket förväntas förtydliga arbetet gentemot andra myndigheter och aktörer.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens beslut 2024-09-26, §125.

Lars Liljedahl
Kommundirektör

Petra Werner
Chef Kansliheten



Samhällsnämnden

§ 125

Dnr 2024-000112 1.1.3.1

Kommunal parkeringsövervakning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att Härnösands kommun svarar för den kommunala parkeringsövervakningen enligt 2§ lag (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning mm,

att parkeringsövervakningen omfattar hela Härnösands kommun,

att utföra parkeringsövervakningen genom upphandlad tjänst eller med egen personal,

att parkeringsövervakningen fullgöres av minst 1,75 parkeringsvakter,

att uppdra till samhällsnämnden att förordna parkeringsvakter samt

att upphäva kommunfullmäktiges beslut 1987.5089 000.143.

Bakgrund

Det är dags att förnya beslutet om parkeringsövervakning för kommunen som antogs i kommunfullmäktige 1987. Lagen om kommunal parkeringsövervakning är från 1987 och ett uppdaterat beslut från kommunfullmäktige med rätt instans som utförare av uppdraget förtydligar arbetet mot andra myndigheter och aktörer. Kommunen utförde parkeringsövervakning med egen personal fram till 2013 då det upphandlades extern aktör för att utföra parkeringsövervakningen för kommunen.

Socialt perspektiv

Ingen påverkan.

Ekologiskt perspektiv

Ingen påverkan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Ingen påverkan.



Samhällsnämnden

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-07-19
Kommunal parkeringsövervakning 1987



Samhällsförvaltningen
Thomas Jenssen, 070-3401509
thomas.jenssen@harnosand.se

Samhällsnämnden

Kommunal parkeringsövervakning

Förslag till beslut

Samhällsförvaltningen föreslår samhällsnämnden föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att Härnösands kommun svarar för den kommunala parkeringsövervakningen enligt 2§ lag (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning mm,

att parkeringsövervakningen omfattar hela Härnösands kommun,

att utföra parkeringsövervakningen genom upphandlad tjänst eller med egen personal,

att parkeringsövervakningen fullgöres av minst 1,75 parkeringsvakter,

att uppdra till samhällsnämnden att förordna parkeringsvakter samt

att upphäva kommunfullmäktiges beslut 1987.5089 000.143.

Beskrivning av ärendet

Det är dags att förnya beslutet om parkeringsövervakning för kommunen som antogs i kommunfullmäktige 1987. Lagen om kommunal parkeringsövervakning är från 1987 och ett uppdaterat beslut från kommunfullmäktige med rätt instans som utförare av uppdraget förtydligar arbetet mot andra myndigheter och aktörer. Kommunen utförde parkeringsövervakning med egen personal fram till 2013 då det upphandlades extern aktör för att utföra parkeringsövervakningen för kommunen.

Socialt perspektiv

Ingen påverkan.

Ekologiskt perspektiv

Ingen påverkan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Ingen påverkan.

Beslutsunderlag

Kommunal parkeringsövervakning 1987.5089 000.143

Thomas Jensen
Förvaltningschef

§ 105.

1987.5089 000.143

Kommunal parkeringsövervakning

Tekniska nämnden har vid sammanträde 1987-05-12, § 63, beslutat att med anledning av ny lag om kommunal trafikövervakning, föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta nya bestämmelser för den kommunala trafikövervakningen enligt följande.

att Härnösands kommun fr o m den 1 mars 1987 svarar för parkeringsövervakningen enligt lagen om kommunal parkeringsövervakning (SFS 1987:24),

att den kommunala parkeringsövervakningen omfattar hela kommunen,

att parkeringsövervakningen fullgöres av minst 1,75 parkeringsvakter,

att parkeringsövervakningen fullgöres med personal som är anställd av kommunen, samt

att uppdra åt tekniska nämnden att förordna om parkeringsvakter och vidta erforderliga åtgärder enligt lagen om parkeringsövervakning.

Kommunkansliets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige

att anta bestämmelser för den kommunala parkeringsövervakningen enligt tekniska nämndens förslag.

- - - - -

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla kommunkansliets förslag.

- - - - -

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla arbetsutskottets förslag.

- - - - -

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla kommunstyrelsens förslag.

- - - - -

Se 188 *M*



Kommunstyrelseförvaltningen

Kommunstyrelsen

Remiss - Nätt och jämnt - Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn (SOU 2024:50)

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen
att anta remissyttrandet som sitt eget.

Beskrivning av ärendet

Härnösands kommun är remissinstans för det betänkande som
Utjämningskommittén har tagit fram avseende likvärdighet och effektivitet i
kommunsektorn.

Det förslag som presenteras i utredningen "Nätt och jämnt" bygger, liksom
tidigare, huvudsakligen på utjämningsens nuvarande delar. I dessa utjämnas
både kostnader och intäkter mellan kommuner - detta eftersom
förutsättningarna varierar kraftigt vad gäller bland annat skattekraft,
folkmängd, åldersstruktur, bebyggelsestruktur och socioekonomiska
faktorer.

Delarna består i huvudsak av:

Tabell 1 Systemet för kommunalekonomisk utjämning

Nuvarande	Förslag
Inkomstutjämning	Inkomstutjämning
Kostnadsutjämning	Kostnadsutjämning
Strukturbidrag	Bidrag för svagt befolkningsunderlag
Införandebidrag	Fast införandebidrag
	Ersättning för eftersläpning
	Införandebidrag

Kommittén föreslår även principer för statens användning av riktade
bidrag, som trots tidigare principiell överenskommelse om att de ska
minska, har ökat i omfattning. Kommittén föreslår även kriterier för hur
dessa bidrag ska vara utformade för att minska den problematik de ger
upphov till. Riktade bidrag föreslås kunna ges som kostnadsersättningar
vid extraordinära situationer, när det finns samsyn om behovet av riktat
statsbidrag samt om det finns särskilda skäl. Inget bidrag ska heller
uppgå till mindre än 100 000 kr för den kommun som får det lägsta
bidraget. Totalt föreslås 17 riktade bidrag överföras till det generella
bidraget, motsvarande 10,2 miljarder kronor.

Kommittén har också undersökt fastighetsavgiften och huruvida denna bör utjämnas med tanke på de stora skillnader som föreligger, men konstaterar att ytterligare faktorer behöver utredas.

Det föreslås att inkomstutjämnningen förändras så att den länsvisa skattesatsen aktualiseras enligt den genomsnittliga skattesatsen för 2022 som bas, samt att garantinivån höjs till 116 % av rikets genomsnittliga skattekraft, med ambitionen att hålla regleringsposten så låg som möjligt. För regioner föreslås en höjning av kompensationsgraden till 95 %. Kostnadsutjämnningen föreslås förändras så att verksamhetsövergripande kostnader och infrastruktur delas upp efter verksamhetsområde. En genomgående förändring är att ersättning för övergripande administration flyttas från de verksamhetsövergripande kostnaderna till respektive delmodell. Merkostnader kopplade till gleshet har också justerats, där invånarnas bosättningsmönster har varit utgångspunkt för ett nytt mått på gleshet, vilket har haft relativt stor påverkan på enskilda kommuner inom delmodellerna. Faktorer som inte visat sig ha betydelse för delmodellerna har tagits bort, exempelvis befolkningsförändringar i samtliga delmodeller samt språkfaktorer för äldreomsorg. Befolkningsminskning lyfts från verksamhetsövergripande kostnader till att bli en egen delmodell och förändras från ett 10-årigt snitt till ett 5-årigt snitt. Gällande gator och vägar har tidigare kompensation baserats på kommungrupp, men nu föreslås att kommunens egna förutsättningar ska vara fördelningsbas. Eftersläpning flyttas från kostnadsutjämnningen till det övergripande systemet för att tydliggöra att den är av tillfällig art. Den justeras också för att öka träffsäkerheten och avser framför allt kompensation för snabb samhällsutveckling som inte fångas upp i kostnadsutjämnningen. För regioner beräknas gleshet på ett nytt sätt där hänsyn också tas till små sjukhus på grund av ett litet invånarantal.

Tabell 2 Kostnadsutjämnningen för kommuner

Nuvarande system	Förslag
Förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet	Förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet
Förskoleklass och grundskola	Förskoleklass och grundskola
Gymnasieskola	Gymnasieskola
Kommunal vuxenutbildning	Kommunal vuxenutbildning
Individ- och familjeomsorg	Individ- och familjeomsorg
Äldreomsorg	Äldreomsorg
Kollektivtrafik	Kollektivtrafik
Infrastruktur och skydd	Gator och vägar
Verksamhetsövergripande kostnader	Räddningstjänst
	Befolkningsminskning
	Fastighet
	Politisk verksamhet

LSS-utjämnningen föreslås kvarstå som ett eget utjämnningssystem, vilket beror på att det till viss del är påverkbart. För att hantera vissa av dessa

utmaningar föreslås att personalkostnadsindex tas bort, men att en ventil skapas för små kommuner med stora vårdbehov. Två delmodeller tillskapas också: En delmodell för strukturellt högt löneläge och en delmodell för övergripande administration. Eftersom det idag utjämnas för insatser enligt LSS men inte enligt SOL, finns incitament att välja LSS, varvid kommittén anser att även SOL behöver utjämnas. Dock saknas idag tillräckliga kvalitativa förutsättningar för att inom ramen för kommitténs arbete utforma ett förslag.

Strukturbidraget föreslås förändras och ersättas med ett bidrag för svagt befolkningsunderlag samt ett införandebidrag som ska begränsa den totala förändringen av strukturbidraget som inte avser svagt befolkningsunderlag.

Införandebidrag bedöms behöva kvarstå eftersom förändringar av utjämningsystemet väsentligt ändrar förutsättningarna för vissa enskilda kommuner och regioner. Därför föreslås en successiv infasningsperiod för två införandebidrag: ett för LSS-utjämnningen och ett för kostnadsutjämnningen. För att den totala förändringen inte ska bli för stor föreslås också ett fast införandebidrag för de kommuner som har en total kostnadsutjämningsförändring på över 1 500 kr per invånare.

Sammantaget innebär kommitténs förslag att glesa kommuner, kommuner med liten folkmängd och de socioekonomiskt svagare kommunerna får en positiv förändring. Att utjämning är viktig synliggörs också i en beräkning gjord av kommittén, där det framgår att skillnaden mellan lägsta och högsta skattetryck - utan utjämning - skulle uppgå till 24 procentenheter.

Härnösands kommun ställer sig positiv till flera delar av förslagen och lämnar reflektioner och medskick inom några områden.

Beslutsunderlag

Remiss – SOU 2024:50 Nätt och jämt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn.

Lars Liljedahl
Kommundirektör

Bilagor

Remissvar - SOU 2024:50 Nätt och jämt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn.



Kommunstyrelsen

Yttrande över Utjämningskommitténs betänkande Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn SOU 2024:50

Härnösands kommuns yttrande

Härnösand kommun ser mycket positivt på Utjämningskommitténs betänkande i sin helhet och ser förslaget som en logisk fortsättning på föregående utredning ”Lite mer lika”, då denna var just lite mer lika.

Det är viktigt att komma till rätta med de stora skillnader som idag finns i Sverige gällande både den välfärd som erbjuds våra medborgare och de förutsättningar som kommuner och regioner har för att bedriva denna. Det är också viktigt att den tidplan som föreslagits för införande följs. Om utredningens förslag genomförs kommer det att leda till mer jämlika förutsättningar för Sveriges kommuner att bedriva en god välfärd – oavsett om den bedrivs i norr eller söder, i storstadskommuner eller glest befolkade kommuner eller i kommuner med hög eller låg skattekraft.

Förslagen i ”Nätt och jämnt” kommer att kunna leda till ett mer jämlikt Sverige vilket i sin tur – enligt många studier och forskningsrapporter – är en viktig grund för ökad hälsa och trygghet i alla samhällen.

Härnösand kommun lämnar följande reflektioner och medskick avseende betänkandets fortsatta hantering och förslag på några mindre justeringar:

Det är positivt att **länsvis skattesats** aktualiseras enligt 2022 år nivå i inkomstutjämnningen. Däremot vore det önskvärt att den genomsnittliga skatten inte viktades. En viktning innebär att stora kommuner med förhållandevis låg skattesats trycker ned den genomsnittliga kompensationsgraden. En oviktad och högre länsvis skattesats skulle öka kompensationsgraden och ge bättre förutsättningar till likvärdig välfärd. I och med att kompensationsgraden är 95% och det egna skatteunderlaget beskattas med den egna kommunala skattesatsen så krävs det högre skatt för kommuner med svagt skatteunderlag för att få in samma mängd skattemedel (kr/invånare) som i en kommun med högre skatteunderlag. I tillägg till ovan vore det dessutom önskvärt att kompensationen uppgick

till 100% av länsvis skattesats, i alla fall upp till en nivå motsvarande rikets medelskattkraft. En mer kompenserande inkomstutjämning skulle medföra att den kommunala skattesatsen i de kommuner som ligger långt under den genomsnittliga skattkraften i riket skulle kunna sänkas och att skillnaden mellan låg och högskattkommuner kunna minskas.

Fastighetsavgiften som infördes 2008 fördelades initialt lika per invånare i Sverige men förändrades från och med 2009 så att den årliga kommunala intäktsförändringen adderas till ursprungligt belopp. Detta har med åren inneburit att det är stora kommunala skillnader i inkomst trots att det finns ett maxbelopp i avgift per fastighet på 9525 kr (grundavgiften är 0,75% av taxeringsvärdet). Det är svårt att se en koppling mellan dagens intäkter från fastighetsavgiften och kostnaderna för det kommunala välfärdsuppdraget, varför Härnösands kommun rekommenderar att utjämning införs även på detta område.

Kompensation för Tillväxtsatsningar och Grön Omställning

Det finns kommuner som tar ett oproportionerligt stort ansvar i den gröna omställningen. Dessa satsningar är i linje med såväl nationella som EU-mål för hållbar utveckling och är sammantaget avgörande för att skapa långsiktig hållbar ekonomisk tillväxt. Trots detta innebär sådana satsningar ofta höga initiala kostnader och en betydande ekonomisk risk för kommunen, utan omedelbar avkastning.

Det är viktigt att erkänna att effekterna av dessa investeringar kan ta flera år att materialisera. Till exempel uppstår stora kostnader för kommunerna i fråga om investeringar i mark, infrastruktur och andra planrelaterade åtgärder. Kommunens enda incitament är framtida ökade intäkter i form av ökad skattkraft, något som kan dröja många år eller till och med kanske helt utebli.

För att stödja kommuner som aktivt arbetar för att uppfylla både lokala och nationella mål bör utjämningsystemet inkludera en kompensation för dessa tillväxtsatsningar. Detta skulle inte bara minska den ekonomiska bördan under den tid det tar innan investeringarna börjar bära frukt, utan också skapa starkare incitament för kommuner att delta i och bidra till den nationella utvecklingen.

En sådan kompensation skulle säkerställa att kommuner för närvarande tar ett ekonomiskt ansvar för att möjliggöra stora etableringar får det stöd som krävs för att kunna ta detta ansvar – till gagn även för landet och planeten. En möjlig väg att gå skulle vara att den särskilda löneskatt som idag går till staten istället tillfaller de kommuner som bygger samhälle för att möjliggöra etableringen - åtminstone under de första åren av etableringen (innan skattkraften har vuxit i tillräcklig omfattning). Denna lösning används redan idag i Finland och Norge.

Gator och Vägar

Härnösand kommun vill betona behovet av att införa en specifik "infrastrukturunderhållsfaktor" inom ramen för kostnadsutjämningsystemet för gator och vägar. Dagens system tar visserligen hänsyn till vissa geografiska och klimatmässiga förutsättningar, men det saknas en tydlig mekanism som specifikt kompenserar för de underhållskostnader som exempelvis bygdskommuner med stora geografiska ytor behöver hantera.

Det finns även andra kommuntyper som Härnösand – där stora delar av tätorten dessutom är byggd på en ö - står inför betydande kostnader för att underhålla och uppgradera sitt vägnät – inklusive broar till och från fastlandet. Dessa kostnader är ofta högre än genomsnittet på grund av kommunens läge och klimatutmaningar, såsom stränga vintrar som kräver omfattande vinterväghållning och lagning av tjälskott. De nuvarande ersättningarna täcker inte alltid de faktiska kostnaderna, vilket kan leda till att viktiga underhållsinsatser skjuts upp, med risk för försämrad infrastruktur och ökade kostnader i framtiden.

I många fall måste underhåll och nybyggnation av vägar samordnas med andra infrastrukturella projekt, såsom utbyggnad eller renovering av VA-system (vatten och avlopp). Denna samordning kräver både tid och resurser, vilket ytterligare ökar underhållskostnaderna. En underhållsfaktor skulle ge kommunerna bättre ekonomiska förutsättningar att hantera dessa komplexa projekt.

Utan en infrastrukturunderhållsfaktor riskerar kommuner med höga underhållskostnader att hamna i ett ekonomiskt underläge, särskilt om de också har låg skattekraft. Detta kan leda till ojämlikhet i infrastrukturens kvalitet mellan olika kommuner, vilket går emot principen om en likvärdig välfärd och service i hela landet.

En infrastrukturunderhållsfaktor skulle kunna utformas baserat på infrastrukturens ålder och slitage och även innehålla komponenter för kapitaltjänstkostnader.

Kompensation för gynna stärkt försvarsförmåga

Härnösand kommun vill betona vikten av att det nationella utjämningsystemet inkluderar en kompensation för kommuner som har en strategisk roll i det nationella säkerhetssystemet, såsom militär närvaro eller andra försvarsrelaterade funktioner. I takt med att Sveriges försvar förstärks och krisberedskapen byggs ut på grund av ett förändrat säkerhetspolitiskt läge, medför detta betydande kostnader och påfrestningar för de kommuner som är värdar för dessa anläggningar och verksamheter.

Det är viktigt att påtala att Försvarsmaktens verksamhet skiljer sig avsevärt från många andra. Till exempel kan Försvarsmaktens närvaro försvåra andra etableringar eller betyda att verksamheter kan behöva flyttas eller inte längre kan drivas i nuvarande utformning. Dessa kostnader kan uppstå långt innan de potentiella ekonomiska fördelarna av en ökad befolkning eller stärkt lokal

ekonomi börjar realiseras. För att säkerställa att dessa kommuner inte missgynnas ekonomiskt, bör en specifik kompensation införas i utjämningsystemet som tar hänsyn till dessa unika kostnader och den viktiga roll dessa kommuner spelar för rikets säkerhet.

Riktade statsbidrag

Kommitténs förslag om att minska volymen på de riktade statsbidragen är lovärt – även om sådana ambitioner även uttryckts tidigare utan effekt. Härnösand tillstyrker förslaget om att riktade bidrag enbart ska ges som a) kostnadsersättningar vid extraordinära situationer, b) när det finns samsyn om behovet av riktat statsbidrag samt c) om det finns särskilda skäl. Här blir det viktigt att ”särskilda skäl” verkligen blir ett sällan använt argument för riktade statsbidrag. Det är också bra att inget riktat statsbidrag ska uppgå till mindre än 100 000 kr för den kommun som får det lägsta bidraget.

När det gäller de 17 riktade bidrag som föreslås överföras till det generella bidraget så är det en välkommen förflyttning – som dock gärna hade fått vara betydligt mer omfattande.

De riktade statsbidragen leder idag till ryckighet i planeringen, tar mycket administrativ tid i anspråk och låser i många stycken upp den kommunala ekonomin så att de lokala satsningar som egentligen hade behövt göras får stå tillbaka för att kommunen ska göra sig förtjänt av något/några av de riktade statsbidragen. Ett rättvist och jämlikt utjämningsystem som sedan fördelas med generella statsbidrag skulle ge Sveriges kommuner betydligt bättre förutsättningar att leverera en god välfärd oavsett befolkningsmässiga, skattekraftmässiga och geografiska förutsättningar.

Andreas Sjölander
Kommunstyrelsens ordförande



Kommunstyrelseförvaltningen
Petra Werner, +46-611-348530
petra.werner@harnosand.se

Kommunstyrelsen

Revidering av sammanträdestider 2024-2025

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta
att anta revidering av sammanträdestider för 2024 och 2025.

Beskrivning av ärendet

Med anledning av att beslut om Årsplan för 2025 har flyttats fram till kommunstyrelsen den 29 oktober samt antas i kommunfullmäktige i november behöver ett beslutsmöte för kommunstyrelsen äga rum i december 2024. Verksamhetsplanen för 2025 med tillhörande detaljbudget behöver antas av kommunstyrelsen i december. Med anledning av det föreslås att tiden för KSAU den 10 december ersätts med ett sammanträde för kommunstyrelsen.

Enligt beslut om sammanträdesplan för 2025 har kommunstyrelsen sammanträden den 14 januari samt 4 februari. Med anledning av att slutkonferensens med tillhörande rapport i SKR:s Modellkoncept för jämställdhetsintegrering äger rum den 4 februari föreslås att kommunstyrelsens sammanträden ställs in den 14 januari och 4 februari. Istället föreslås att kommunstyrelsen har ett sammanträde den 21 januari 2025 den dag och tid som KSAU, enligt tidsplanen skulle ha ägt rum.

Förslag nya tider för kommunstyrelsen:

10 december 2024

21 januari 2025

Dessa sammanträdestider ställs in:

KSAU 10 december 2024

KSAU 21 januari 2025

KS 14 januari 2025

KS 4 februari 2025

Socialt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka perspektivet

Ekologiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka perspektivet

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Beslutet bedöms inte påverka perspektivet.

Petra Werner
Chef kanslienheten

Bilagor

Bilaga 1 – Sammanträdesplan 2024 med revideringar

Bilaga 2 – Sammanträdesplan 2025 med revideringar



Organ	STOPP	Majoritetsmöte (beredning AU)	Presidieträff inför AU (beredning)	AU	Majoritetsmöte (beredning KS)	Presidieträff inför KS (beredning)	KS	KF-Presidiet (beredning)	KF
Tid kl.	14:00	13:15/10:00	13:15	08:15	13:15/10:00	13:15/10:00	08:15	08:15	13:15
Datum	2023	4 dec 2023	11 dec 2023	12 dec 2023	8 jan 2024	15 jan	16 jan	-	-
	2 jan	15 jan 10:00	22 jan	23 jan	29 jan 10:00	5 feb	6 feb	12 feb	26 feb
	29 jan	5 feb 10:00	12 feb	13 feb	19 feb 10:00	26 feb 10:00	27 feb	5 mars	25 mars
	26 feb	4 mars	11 mars	12 mars	18 mars 10:00	2 april	3 apr	8 apr	22 apr
	2 apr	8 apr	15 apr	16 apr	22 apr 10:00	29 april	2 maj	7 maj	27 maj
	2 maj	6 maj	13 maj	14 maj	20 maj	27 maj 10:00	28 maj	3 juni	17 juni
	5 aug	14 aug	19 aug	20 aug	26 aug 13:00	2 sep	3 sep	10 sep	30 sep
	2 sep	9 sep	16 sep	17 sep	23 sep 10:00	30 sep	1 okt	8 okt	21 okt
	1 okt	7 okt	14 okt	15 okt	21 okt 10:00	28 okt	29 okt	5 nov	25 nov
	28 okt	4 nov	11 nov	12 nov	18 nov 10:00	25 nov	26 nov	3 dec	16 dec
	25 nov	2 dec	9 dec	10 dec	16 dec 10:00 2024 25 nov	Jan 2025 9 dec	Jan 2025 10 dec	Jan 2025	Jan 2025



Organ	STOPP	Majoritetsmöte (beredning AU)	Presidieträff inför AU (beredning)	AU	Majoritetsmöte (beredning KS)	Presidieträff inför KS (beredning)	KS	KF-Presidiet (beredning)	KF
Tid kl.	14:00	13:15/10:00	13:15	08:15	13:15/10:00	13:15/10:00	08:15	08:15	13:15
Datum	2024	2 dec 2024	9 dec 2024	10 dec 2024	10 dec 2024 13 januari	13 jan 20 jan	14 jan 21 jan	-	-
	7 jan	13 jan 10:00	20 jan	21 jan	21 jan	3 feb	4 feb	10 feb	24 feb
	27 jan	3 feb 10:00	10 feb	11 feb	11 feb 10:00	3 mars 10:00	4 mars	10 mars	24 mars
	24 feb	3 mars	10 mars	11 mars	11 mars 10:00	31 mars	2 apr	8 apr	28 apr
	31 mars	7 apr	14 apr	15 apr	15 apr 10:00	5 maj	6 maj	12 maj	26 maj
	28 april	5 maj	12 maj	13 maj	13 maj	26 maj	27 maj	2 juni	16 juni
	4 aug	11 aug	18 aug	19 aug	19 aug	1 sep	2 sep	9 sep	29 sep
	1 sep	8 sep	15 sep	16 sep	16 sep	6 okt	7 okt	14 okt	27 okt
	29 sep	6 okt	13 okt	14 okt	14 okt	3 nov	4 nov	10 nov	24 nov
	27 okt	3 nov	10 nov	11 nov	11 nov	24 nov	25 nov	1 dec	15 dec
	24 nov	1 dec	8 dec	9 dec	9 dec 2025	Jan 2026	Jan 2026	Jan 2026	Jan 2026



Härnösands
kommun

2025

Redovisning av kommunstyrelsens uppdragsbeslut t o m 2024-10-29

Kommunstyrelseförvaltningen, dnr 2024-4

Uppdraget	KS- beslut, datum samt §	Ansvarig för ärendet	Kommentarer	Pågående / Avslutat
Planprogram Skeppsbron att uppdra till kommundirektören att upprätta planprogram för området Silviabron- Skeppsbron-Sälsten.	2020- 09-08 § 120	Kommundirektör		<p>Pågår</p> <p>Planprogram skeppsbron har varit vilande en period under 2022. Alla dialoger är färdiga och nästa steg är gestaltningsförslag inför ett antagande av programmet. Två välbesökta workshops (ca 100 Härnösandsbor deltog) kring Skeppsbron och dess gestaltning genomfördes under oktober. Mängder av idéer kläcktes och under 2023 kommer några koncept att provas. Sammanställning och återkoppling till alla som medverkade har skett under vecka 47 (föregående vecka)</p> <p>En gedigen sammanställning utifrån de medborgardialoger som genomförts har nu mynnat ut i ett förslag över hur Skeppsbron skulle kunna utvecklas. Pexrådet fick en första genomgång i förra veckan och förslaget togs emot väl. Förslaget går nu ut på samråd mellan 27 mars – 17 april. Bland annat erbjuds två öppna samrådsmöten den 5 april till den/de som vill lämna synpunkter. Samhällsnämnden har fattat beslut om planprogrammet som nu går vidare för tjänsteberedning och beslut i KS och därefter KF. Parkeringsutredning ska genomföras tillsammans med fastighetsägare under vintern. Målbilden är att formulera en parkeringslösning som både tar hänsyn till planprogrammets intentioner om grönska, stråk och samlingspunkter och som samtidigt levererar en parkeringslösning som fastighetsägare/handlare ser som ändamålsenlig. Kort sagt en lösning som omfattar tre av kommunens sex inriktningar i målprogram 24-27: "Plats för alla", "Plats för Tillväxt" och "Modig miljökommun"</p> <p>2024-05-28</p> <p>Upphandling av utförare av parkeringsutredning nu klar.</p> <p>Planprogrammet beräknas gå till beslut efter parkeringsutredningen är slutförd – bedöms bli under hösten 2024.</p> <p>2024-10-29 Parkeringsutredningen beräknas vara klar vid årsskiftet.</p>
God och nära vård Västernorrland att uppdra till kommundirektör, Lars	KF 2020- 02-22 § 8			<p>Pågår.</p> <p>Projektledare finns anställd sedan våren 2021. Hastigheten i utvecklingsarbetet har påtagligt påverkats av pandemin. Under våren kommer bland annat ett</p>

<p>Liljedahl, att slutligt fastställa och underteckna programdirektivet för Härnösands kommuns räkning</p>			<p>”projekt teamarbete vid hemgång” att genomföras. Under hösten planeras utvecklingsarbeten kring</p> <ul style="list-style-type: none"> a) rehabiliterande förhållningssätt, b) biståndshandläggning c) vårdplanering/överslagrapportering mellan huvudmännen <p>Ett annat angeläget område som väckts är möjligheten att påverka för bland annat vårt eget Tillgänglighetsråd. Eftersom det är ett länsgemensamt projekt så behöver patient/medborgarmedverkan ske på ett likartat/samordnat sätt i hela länet. Ytterligare expertstöd från nationell nivå är också möjligt som fortsättning på utvecklingsarbetet.</p> <p>Regiondirektör + kommundirektörer kommer att fortsätta arbeta med frågan under hösten 2023 vid tre längre och fysiska möten. Härnösand har varit aktiv i planeringen inför länsledningsarbetet. Den särskilda utredaren Anna Nergård var med under våren och bidrog med sin sakkunskap som kritisk vän. Första träffen har genomförts enligt plan i slutet av februari. Konstruktiva och goda samtal präglade mötet som förhoppningsvis både ska mynna ut i ett antal principer som ska vara vägledande för hur vi gemensamt jobbar för Västernorrlandens bästa tillsammans och vi har även fångat in ett antal områden där vi idag inte är nöjda med samarbetet som vi också behöver hitta gemensamma lösningar på. Länsledningen (regiondirektör, hälso- och sjukvårdsdirektör och kommundirektörer kommer att fortsätta träffas under hösten). En sammanfattning av nuläget presenterades för Tillgänglighetsrådet under våren. Bifogas som bilaga denna gång.</p> <p>Digitalsamarbetet mellan RVN och länets 7 kommuner saknar idag en ändamålsenlig form – men arbetet ligger samtidigt högt på agendan för alla huvudmän.</p> <p>Lokalt så påbörjades ett gemensamt utvecklingsprojekt med sikte på ”intensiv hemrehabilitering (IHR)” den 25/9.</p> <p>Rekrytering av medarbetare till IHR pågår och arbetet beräknas komma igång efter nyår.</p> <p>Tillsammans med Region Västernorrland så initierades också ”Digifysisk läkarmedverkan” vid en presskonferens i slutet av oktober. Kort handlar projektet om att de som idag bor på särskilt boende ska ha tillgång till läkare oavsett tid på dygnet. Tillgången på läkare kan ske både fysiskt – men även digitalt och syftet är att tidigt upptäcker när hälsan försämras för att kunna sätta in rätt behandling/vård i ett tidigare skede än idag.</p> <p>Systemledningen (Region- och kommundirektörer) träffades den 11/1. Ambitionen är att ta fram en gemensam</p>
--	--	--	--

				<p>färdplan för att förverkliga ambitionerna i avsiktsförklaringen gällande "God och nära vård". Ytterligare systemledningssträffar är redan inplanerade under våren. Bland annat konstaterades att det finns många lovande pilotprojekt som skulle behöva skalas upp och breddinföras.</p> <p>2024-05-02 Uppföljning av den färdplan mot målbilderna i Programdirektivet för Nära Vård som "Länsledningen" nu jobbar med kommer att göras i slutet av april. Fokus i färdplanen ska i första hand vara äldre personer med omfattande behov av hälso- och sjukvård och i andra hand barn- och unga.</p> <p>2024-05-28 Hälsam och systemledningen medverkade i en utbildning för andra regioner och kommuner i Sverige i början av maj. Där lyftes Region Västernorrland fram som ett gott exempel på hur en region behöver jobba för att få "systemen" att jobba väl tillsammans. Färdplanen för det fortsatta arbetet inom ramen för "En god och nära vård" ska redovisas innan sommaren.</p> <p>2024-09-03 Färdplanen för det fortsatta arbetet kommer att redovisas den 16/9. I samband med KOMMEK-mässan uppmärksammades region Västernorrlands arbete med "God och nära vård" under ett av seminarierna. Under hösten 2024 är ambitionen att breddinföra några av de lovande piloter som just nu pågår i länet.</p> <p>2024-10-29 Färdplanen – som presenterades för systemledningen den 16/9 – kommer att konkretiseras ytterligare under hösten. Uppdraget till socialchefer och sjukvårdsdirektörer är att färdplanen för genomförandet av en god och nära vård i Västernorrland ska vara klar senast i november 2024.</p>
<p>Behov av nytt särskilt boende Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommundirektören att från AB Härnösandshus inhämta förslag på hyresavtal omfattande förhyrning av de nya verksamhetslokaler som fastställt enligt socialnämndens beslut per 2021-06-17, § 82.</p>	<p>KS 2021-02-08 § 26 (dnr 2022-45)</p>			<p>Pågår Arbetet med lokalprogram pågår ambitionen är att kunna göra en upphandling kring årsskiftet med byggstart våren 2023 och färdigställande hösten 2024. Lokalgruppen har hittat en plats inom Gerestaområdet som verksamheten förordar. Detaljplanen gäller för allmänt ändamål vilket stämmer med att bygga äldreboende men planen tillåter endast en våning och vi behöver bygga 3 – 4 våningar. Detta medför att detaljplanen behöver förändras. PEX-gruppen har diskuterat frågan vid senaste sammanträdet. En politisk referensgrupp bildas under hösten med ordförande och andre vice ordförande från KS, Samhälls- och</p>

				<p>Socialnämnd samt Härnösands Hus styrelse. Referensgruppen ska följa arbetet och bidra i viktiga vägvalsfrågor – precis som under arbetet med ny sporthall.</p> <p>Referensgruppen har haft sitt första möte i december 2022 och i skrivande stund tjänstebereds frågan om vilka platser som är de bästa. Två förslag har presenterats för referensgruppen. För att fortsättningsvis inte jobba i parallella spår så kommer Pex-rådet nu att ta över frågan. Till detta Pex-rådsmöte adjungeras socialnämndens presidium. Ett enigt politiskt PEX-råd har nu valt att gå vidare med ett av de två föreslagna alternativen från tjänsteorganisationen. Nytt PEX-råd diskuterar möjliga alternativ vid ett extrainsatt möte torsdagen den 23/11.</p> <p>Inom kort kommer kommunen att bjuda in till ett öppet informationsmöte med möjlighet för närboende att få ta del av processen fram till idag samt den fortsatta processen.</p> <p>Mötet för närboende genomfördes torsdag 15/2. Detaljplaneprocessen inleds nu och i den kommer alla relevanta perspektiv att belysas.</p> <p>2024-04-03</p> <p>Ärendet om planbesked framskrivet och tas upp i samhällsnämnden i mars månad.</p> <p>2024-05-28</p> <p>Efter dialog med H-hus pausades ärendet tillfälligt så tjänsteorganisationen får möjlighet till ytterligare samprat.</p> <p>Ärendet gick alltså inte upp i mars och kommer inte upp i april. Kommer tidigast upp till samhällsnämnden i maj och först efter ytterligare tjänstepersonsdialog samt därpå följande dialog i PEX-rådet.</p> <p>2024-10-01 PEX-Rådet har ställt sig bakom förslaget att övergå till alternativ 1, alltså Jensenvägen. Kommunikationsplan är under framtagande. Ansökan om planbesked är inskickad i slutet av juni. HEMAB har fått information.</p> <p>2024-10-29 Planbeskedet hanteras nu och är ett kommande ärende i samhällsnämnden i oktober. När ett positivt planbesked kan ges planeras ett startmöte och därefter sätts en tidsplan för hela detaljplaneprocessen i samverkan mellan Härnösandshus och samhällsförvaltningen</p>
<p>Reviderad Arbetsmiljöpolicyn (att anta Arbetsmiljöpolicyn, att policyn börjar gälla 2023-03-01,)</p>	<p>KS 2023-01-18 § 5</p>			<p>På börjas under hösten 2023. Tjänsteförslag på formering av den politiska arbetsgruppen är nästa steg. Arbetsgrupp nominerades vid förra KS.</p>

<p>att uppdra till kommundirektören att genomföra en översyn tillsammans med politiska företrädare av arbetsmiljöpolicy, samt att åiterrapporteringen sker våren 2023.</p>	<p>Dnr 2022-493</p>			<p>Arbetet kommer sannolikt att pågå under hela våren 2024. 2024-05-28 Ett möte med referensgruppen inbokad samt plan för möten en gång per månad mellan augusti- november. 2024-10-29 Pågår enligt planen.</p>
<p>Uppföljning av perspektiven i tjänsteskrivelserna att uppdra till kommundirektören att återkomma senast till kommunstyrelsens sammanträde i september med förslaget som är kopplad till kommunens övergripande styrdokument</p>	<p>KS 2024-04-03 § 43</p>			<p>2024-05-28 – Påbörjad. 2024-10-29 Uppdraget slutfört på tjänstemannanivå och återredovisas till kommunstyrelsen 29/10 – därmed anses uppdraget vara slutfört</p>
<p>Ny bussdepå att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att tillsammans med samhällsförvaltningen och AB Härnösands kommunfastigheter starta projektering för en ny bussdepå, samt Att återkomma till kommunstyrelsen med förslag på en indikativ hyra efter genomförd projektering</p>	<p>KS 2024-202 § 93</p>			<p>2024-10-01 Kommunfastigheter har påbörjat arbetet 2024-10-29 Studiebesök är genomfört på Sundsvalls relativt nya depå, samt att man undersöker andra liknande projekt som gjorts i Sverige med nya bussdepåer.</p>
<p>Ökad demokratisk insyn att uppdra till kommundirektören att utreda förutsättningarna för ett digitalt system med sökbarhet för offentliga handlingar och att återkomma till kommunstyrelsens sammanträde i februari 2025</p>				<p>2024-10-01 påbörjad</p>
<p>Delårsrapport Härnösands kommun 2024 att uppdra till kommundirektören att säkerställa att arbetet prioriteras i tillräcklig omfattning</p>	<p>KS 2024-10-01 §139</p>			



Ordförandebeslut: Beslut om bidrag till SKPF, avd 76 Härnösand

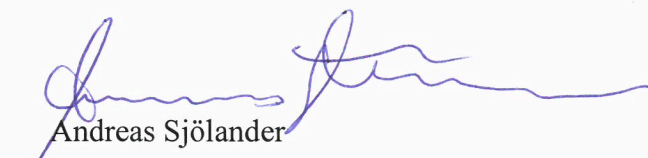
Ordförandebeslut

Kommunstyrelsens ordförande beslutar

att bevilja ett bidrag om 5 000 kronor till SKPF, avd 76 Härnösand som firar 75 år i år

Beskrivning av ärendet

SKPF, avd 76 Härnösand firar i år 75 år som förening. Med anledning av detta har undertecknad lovat föreningen en jubileumsgåva som ska kunna användas för att främja aktiviteter för seniorer i syfte att bryta social isolering och främja hälsa för äldre. Föreningen har efter detta inkommit med en skrivelse som redogör för hur de avser använda dessa medel. Utifrån detta beslutar undertecknad om ett särskilt jubileumsbidrag om 5 000 kronor till SKPF, avd 76 Härnösand.



Andreas Sjölander
Kommunstyrelsens ordförande

Ansökan om medel för aktivering av medlemmar i SKPF, AVD 76 Härnösand

I samband med firandet av SKPF Pensionärernas 75 årsjubileum ställdes i utsikt ett bidrag från kommunen för aktivering av avdelningens medlemmar. Härmed ansöker vi om detta bidrag:

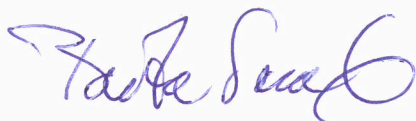
Styrelsen för SKPF avdelning 76 i Härnösand vill fortsätta arbetet med aktivering av i första hand våra äldsta medlemmar (80+). Dessa riskerar social isolering som en följd av minskad ork och sviktande nätverk. Avdelning 76 vill genom sin verksamhet spåra upp och aktivera dessa våra äldsta medlemmar så att de kan delta i de gemensamma aktiviteter som föreningen driver. Vi vill också främja deltagande i andra sammanhang, t ex de nystartade seniorcaféerna på Biblioteket.

Kontaktpersoner i styrelsen fördelar sinsemellan våra äldsta medlemmar, så att de uppmärksammas och får hjälp med skjuts och anmälan då det är något på gång.

Härnösand 2024-09-16

Styrelsen för SKPF Pensionärernas avdelning 76

genom



Brita Semb

ordförande